

Årsredovisning
för
Montören Invest AB
556987-2269

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Montören Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-12-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil 2022-12-22



Petra Wändel

Styrelsen för Montören Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kil Sannerud 2:153 i Kils kommun.

Företaget har sitt säte i Kil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pandemin Covid-19 är fortsatt aktuell, även om läget har förbättrats avsevärt sett till de senaste två åren. Restriktionerna har lättat, men situationen kommer fortsatt bevakas med risken för nya restriktioner i åtanke.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	180	195	194	192
Resultat efter finansiella poster	101	115	117	141
Soliditet (%)	29,2	34,6	25,9	18,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	247 504	90 045	387 549
Disposition enligt beslut av årsstämman:		90 045	-90 045	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			80 466	80 466
Belopp vid årets utgång	50 000	137 549	80 466	268 015

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	137 549
årets vinst	80 466
	218 015
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	118 015
	218 015

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	179 999	194 999
Övriga rörelseintäkter	13 978	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	193 977	194 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-54 737	-39 791
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 840	-26 840
Summa rörelsekostnader	-81 577	-66 631
Rörelseresultat	112 400	128 368

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 006	-13 666
Summa finansiella poster	-10 999	-13 666
Resultat efter finansiella poster	101 401	114 702

Resultat före skatt

101 401 **114 702**

Skatter

Skatt på årets resultat	-20 935	-24 657
Årets resultat	80 466	90 045

Montören Invest AB
Org.nr 556987-2269

4 (7)

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

788 452

796 542

Summa materiella anläggningstillgångar

788 452

796 542

Summa anläggningstillgångar

788 452

796 542

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 100

1 100

Övriga fordringar

12 885

4 895

Summa kortfristiga fordringar

13 985

5 995

Kassa och bank

Kassa och bank

115 416

318 200

Summa kassa och bank

115 416

318 200

Summa omsättningstillgångar

129 401

324 195

SUMMA TILLGÅNGAR

917 853

1 120 737

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

137 549

247 504

Årets resultat

80 466

90 045

Summa fritt eget kapital

218 015

337 549

Summa eget kapital

268 015

387 549

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

570 000

630 000

Summa långfristiga skulder

570 000

630 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

1 425

1 425

Skatteskulder

0

23 351

Övriga skulder

11 412

11 412

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 001

7 000

Summa kortfristiga skulder

79 838

103 188

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

917 853

1 120 737

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	968 765	968 765
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	968 765	968 765
Ingående avskrivningar	-172 223	-145 383
Årets avskrivningar	-26 840	-26 840
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 063	-172 223
Utgående redovisat värde	769 702	796 542

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	330 000	390 000
	330 000	390 000

Not 4 ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	910 000	910 000
	910 000	910 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

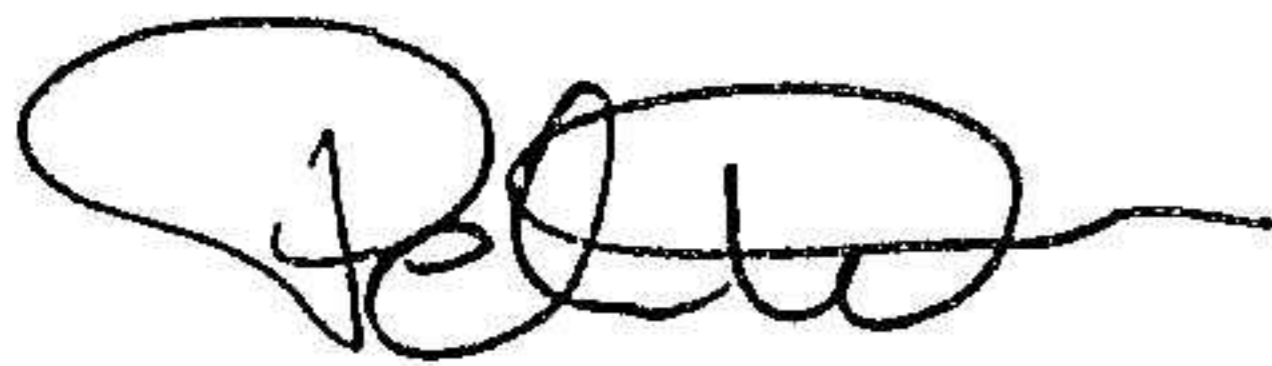
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Treiett invest AB, org. nr 559121-6840 med säte i Kil.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Från och med slutet av februari pågår en väpnad konflikt mellan Ukraina och Ryssland. detta har medfört flera sanktioner som kommer att få effekter på världsekonomin genom exempelvis ökade varupriser samt restriktioner när det kommer till import och export. Då bolaget inte har någon direkt koppling till de inblandade länderna ses inte detta som en risk för fortsatt drift även om konflikten kan komma att påverka omvärlden i stort. den fortsatta utvecklingen av denna situation kommer att bevakas med bedöms i dagsläget inte ha någon direkt påverkan på bolagets fortsatta drift.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kil 2022-12-22



Petra Wändel