

Årsredovisning
för
Neptun Fastigheter AB
559086-2776

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fahlström, Styrelseledamot
2024-02-15

Styrelsen för Neptun Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i slutet av år 2016 och bedriver sedan dess försäljning, projektering samt agentur- och konsultverksamhet av byggmaterial och nybyggnation av villor samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Onsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 038	1 509	1 754	2 142
Resultat efter finansiella poster	1	112	83	283
Soliditet (%)	5,0	22,3	10,8	22,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	61 055	81 413	192 468
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-140 000		-140 000
Balanseras i ny räkning		81 413	-81 413	0
Årets resultat			1 418	1 418
Belopp vid årets utgång	50 000	2 468	1 418	53 886

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 468
årets vinst	1 418
	3 886
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 886
	3 886

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 038 056	1 508 758
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 038 056	1 508 758
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-460 364	-169 223
Övriga externa kostnader		-373 958	-302 697
Personalkostnader	2	-1 342 444	-920 288
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 414	-3 413
Summa rörelsekostnader		-2 180 180	-1 395 621
Rörelseresultat		-142 124	113 137
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		155 240	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		635	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 333	-1 306
Summa finansiella poster		143 542	-1 298
Resultat efter finansiella poster		1 418	111 839
Resultat före skatt		1 418	111 839
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-30 426
Årets resultat		1 418	81 413

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	3 414
Summa materiella anläggningstillgångar		0	3 414
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	8 300
Andra långfristiga fordringar	5	0	730 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	170 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		170 000	788 300
Summa anläggningstillgångar		170 000	791 714
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 000	0
Övriga fordringar		92 425	64 608
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 175	0
Summa kortfristiga fordringar		137 600	64 608
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		760 142	6 753
Summa kassa och bank		760 142	6 753
Summa omsättningstillgångar		897 742	71 361
SUMMA TILLGÅNGAR		1 067 742	863 075

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 468	61 055
Årets resultat		1 418	81 413
Summa fritt eget kapital		3 886	142 468
Summa eget kapital		53 886	192 468
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	0	97 925
Leverantörsskulder		252 135	2 513
Övriga skulder		754 721	563 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		1 013 856	670 607
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 067 742	863 075

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 240	10 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 240	10 240
Ingående avskrivningar	-6 826	-3 413
Årets avskrivningar	-3 414	-3 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 240	-6 826
Utgående redovisat värde	0	3 414

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 300	8 300
Försäljningar	-8 300	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 300
Utgående redovisat värde	0	8 300

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	730 000	725 000
Tillkommande fordringar		5 000
Avgående fordringar	-730 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	730 000
Utgående redovisat värde	0	730 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
Inköp	120 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	170 000	50 000
Utgående redovisat värde	170 000	50 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	97 925

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Onsala 2024-02-07

Johan Fahlström
Johan Fahlström