

**Årsredovisning**  
för  
**Skagersbrunn Värmland AB**

556607-9868

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Skagersbrunn Värmland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 8 januari 2024



Ola Snellström

Styrelsen för Skagersbrunn Värmland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har ägt och drivit semesteranläggningen Skagersbrunn i Kristinehamns kommun

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året inte tagit emot några gäster från Tyskland.

Bolagets fastighet har sålts och verksamheten är under avveckling

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	326	186
Resultat efter finansiella poster	4 568	-306	49	74
Soliditet (%)	82,4	8,2	22,4	21,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 300	275 357	-306 392	72 265
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-306 392	306 392	0
Årets resultat				3 690 132	3 690 132
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 300</b>	<b>-31 035</b>	<b>3 690 132</b>	<b>3 762 397</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust (kronor):

balanserad vinst	-31 035
årets resultat	3 690 132
	<b>3 659 097</b>
behandlas så att	
till aktieägarna utdelas	3 650 000
i ny räkning överföres	9 097
	<b>3 659 097</b>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 63 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet är under avveckling betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		5 611 930	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 611 930</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-179 536	-207 463
Personalkostnader	2	-817 721	-1 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 546	-58 474
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 033 803</b>	<b>-267 455</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 568 281</b>	<b>-267 455</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 534	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 380	-38 937
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 568 281</b>	<b>-306 392</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 568 281</b>	<b>-306 392</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-878 149	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3 690 132</b>	<b>-306 392</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	789 616
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>848 090</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>848 090</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	20 285
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>20 285</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 568 297	76 333
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 568 297</b>	<b>76 333</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 568 297</b>	<b>96 618</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 568 297</b>	<b>886 234</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

3 300

3 300

**Summa bundet eget kapital**

**103 300**

**103 300**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

275 357

275 357

Årets resultat

-306 392

-306 392

**Summa fritt eget kapital**

**-31 035**

**-31 035**

**Summa eget kapital**

**72 265**

**72 265**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

0

725 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**725 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

741 846

0

Övriga skulder till kreditinstitut

0

50 000

Övriga skulder

24 054

23 969

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**805 900**

**88 969**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 568 297**

**1 241 960**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Inventarier verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Anställda (mindre företag)

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	0
Män	1	1
	2	1

2024070128513

**Not 3 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 061 425	2 061 425
Årets avyttringar	-2 061 425	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 061 425</b>
Ingående avskrivningar	-1 213 335	-1 213 335
Årets avyttringar	1 249 881	
Årets avskrivningar	-36 546	-58 474
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 271 809</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>848 090</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 850	74 850
Årets avyttringar	-74 850	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>74 850</b>
Ingående avskrivningar	-74 850	-74 850
Årets avyttringar	74 850	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-74 850</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	575 000
	<b>0</b>	<b>575 000</b>

**Not 6 Not för ställda säkerheter K2**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	2 300 000
	<b>0</b>	<b>2 300 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristinehamn den 8 januari 2024



Ola Snellström  
Ordförande



Ulla Olsson