

# Årsredovisning

# BRUKSHOTELLET ROMA AB

Org.nr.556614-3268

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

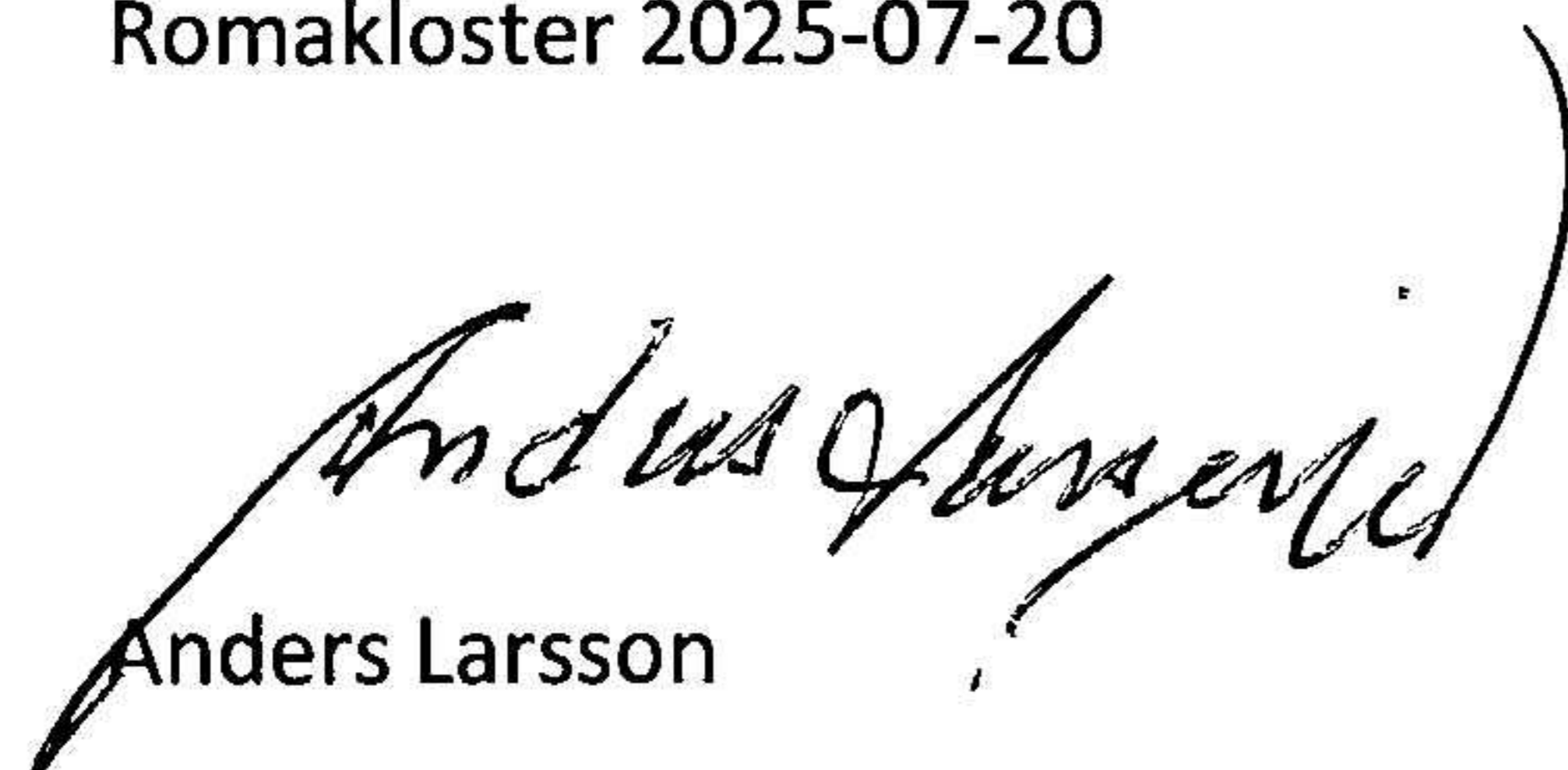
Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- 3 RESULTATRÄKNING**
- 4 BALANSRÄKNING**
- 5 STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER**
- 6 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**
- 8 UNDERSKRIFTER**

Undertecknad styrelseledamot i Brukshotellet Roma AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025- 07-20

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Romakloster 2025-07-20



Anders Larsson

# Årsredovisning

# BRUKSHOTELLET ROMA AB

Org.nr 556614-3268

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Brukshotellet Roma AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 3 RESULTATRÄKNING
- 4 BALANSRÄKNING
- 5 STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER
- 6 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR
- 8 UNDERSKRIFTER

**Brukshotellet Roma AB**

Org.nr. 556614-3268

**Förvaltningsberättelse**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamhet****Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Gotland Björke Varplöse 1:22

Denna årsredovisning utgör även kontrollbalansräkning. Den visar att bolagets kapital är intakt.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 559 638	1 512 900	1 374 530
Resultat efter finansiella poster	167 067	260 787	146 330
Soliditet(%)	3,7	-1,7	-10,7
-			
Balansomslutning	3 046 523	3 077 199	2 991 751

**Resultatdisposition**

## Medel att disponera

Balanserat resultat

- 669 491

Årets resultat

167 067

Totalt

- 502 424

## Disponeras för

Balanseras i ny räkning

- 502 424

Summa

- 502 424

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

BRUKSHOTELLET ROMA AB  
Org.nr. 556614-3268

**Resultaträkning**

**Rörelseintäkter, lagerförändring m.m**

Belopp i kr

Not

2024-01-01  
- 2024-12-31

2023-01-01  
- 2023-12-31

Nettoomsättning	1 559 639	1 512 900
Övriga rörelseinkomster	297 661	447 925
<b>Summa rörelseinkomster, lager förändring m.m</b>	<b>1 857 300</b>	<b>1 960 825</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	236 401	188 740
Övriga externa kostnader	476 683	505 134
Personalkostnader	725 948	757 137
Av- och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	93 144	96 544
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>1 532 176</b>	<b>1 563 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>325 124</b>	<b>413 269</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande poster	190	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	158 247	152 482
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>158 057</b>	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>167 067</b>	<b>260 787</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivning		
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		
<b>Resultat före skatt</b>	<b>167 067</b>	<b>260 787</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		
<b>Årets resultat</b>	<b>167 067</b>	<b>260 787</b>

**BRUKSHOTELLET ROMA AB**

Org.nr. 556614-3268

**Balansräkning**

---

Belopp i kr	Not	2024 -12-31	2023-12-31
-------------	-----	-------------	------------

---

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	2 084 949	2 149 646
Inventarier, verktyg och installationer	3	423 812	452 259
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 508 761</b>	<b>2 601 905</b>

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar			0
Övriga fordringar		174 489	165 360
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>174 489</b>	<b>165 360</b>

Summa kassa och bank		363 273	316 276
----------------------	--	---------	---------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>537 762</b>	<b>481 634</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 046 523</b>	<b>3 083 541</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

**BRUKSHOTELLET ROMA AB**

Org.nr. 556614-3268

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Eget kapital</b>	4		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		487 350	487 350
Summa bundet eget kapital		587 350	587 350
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		- 641 491	- 902 278
Årets resultat		167 067	260 787
Summa fritt eget kapital		- 474 424	- 641 491
<b>Summa eget kapital</b>		<b>112 926</b>	<b>-54 141</b>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 659 549	2 862 520
Summa långfristiga skulder		2 659 549	2 862 520
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	0	0
Övriga skulder		222 134	219 513
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 914	55 639
Summa kortfristiga skulder		274 048	275 162
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 046 523</b>	<b>3 083 541</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>	7		
<i>Ställda panter och säkerheter Som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>			
<i>Företagainteckning</i>		200 000	200 000
<i>Fastighetsinteckning</i>		3 500 000	3 500 000
Summa ställda säkerheter		3 700 000	3 700 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>			
<i>Ansvarsförbindelser</i>		<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

**BRUKSHOTELLET ROMA AB**

Org.nr. 556614-3268

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen upprättad i enighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning  
I mindre aktiebolag.

## Värderingsprinciper

Materilla anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader och mark

-inventarier, verktyg och installationer

Antal År

10 till 50

5 till 10

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

**Upplysningar till resultaträkning****Not 1 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har haft en anställd under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

**Medelantalet anställda**

	2024	2023
Män		
Kvinnor	1,0	1,0
Totalt	1,0	1,0

**Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

Löner och andra ersättningar:	543 426	567 448
Sociala kostnader	182 522	189 689
<b>_Summa</b>	<b>725 948</b>	<b>757 137</b>

BRUKSHOTELLET ROMA AB  
Org.nr. 556614-3268  
TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Upplysningar till balansräkning

**Not 2 Byggnader och mark**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 434 862	3 434 862
Utgående anskaffningsvärden	3 434 862	3 434 862
Markanläggningar	33 179	33 179
Ingående avskrivningar	1 290 395	-1 225 698
Årets avskrivningar	64 697	-64 697
Utgående avskrivningar	1 355 092	-1 290 395
Redovisat värde	2 112 949	2 177 646
Taxeringsvärden		
Mark		500 000
Byggnader		<u>1 404 000</u>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	900 912	900 912
Utgående anskaffningsvärde	900 912	900 912
Ingående avskrivningar	-444 456	-412 609
Utgående avskrivningar	-472 903	-444 456
Årets avskrivningar	-28 447	-31 847
Redovisat värde	428 009	456 456

**Not 4 Eget kapital**

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivnings- fond	Uppskrivnings- kapital
Belopp vid årets början	100 000		431 350	- 815 554
Disposition enl årstämma				
Uppskrivningsfond			-14 000	-14 000
Årets resultat			<u>167 067</u>	<u>167 067</u>
Belopp vid årets slut	100 000		417 350	- 662 487
			<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktietillskott uppgår till:			245 006	245 006

**Not 5 Förfallotider skulder**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Förfaller på 1 år	0	0
Förfaller senare än 1 år	2 659 549	2 862 520

BRUKSHOTELLET ROMA AB  
Org.nr. 556614-3268

### TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

**Not 6 Checkräkningskredit** **2024-12-31** **2023-12-31**

Beviljad checkräkningskredit uppgår till: 250 000 250 000

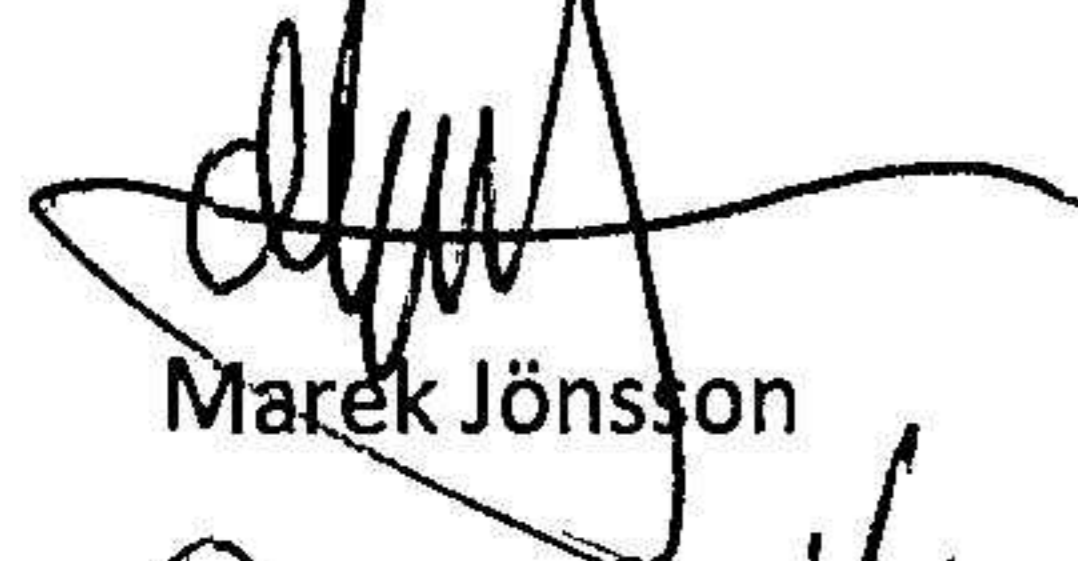
**Not 7 Skulder för vilka säkerheter ställts** **2024-12-31** **2023-12-31**

Checkräkningskredit, utnyttjat belopp 0 0

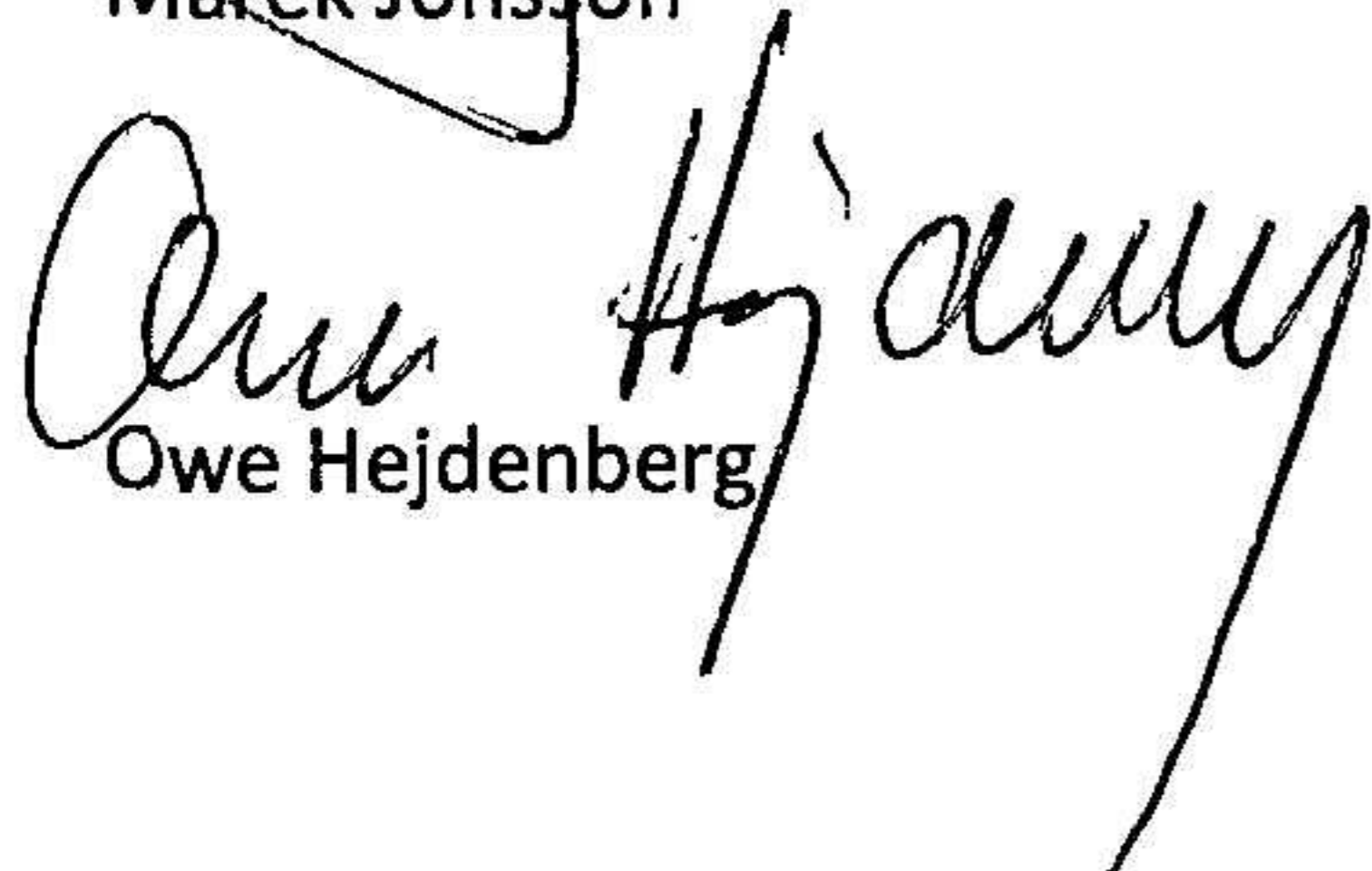
Fastighetsinteckningar 3 500 000 3 500 000

Företagsinteckningar 200 000 200 000

Romaklöster 2025-07-20



Marek Jönsson



Owe Hejdenberg



Anders Larsson