

Årsredovisning för  
**Nags Head Holdings AB**

556837-0661

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Arvid Trolle  
Styrelseledamot

2026-03-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nags Head Holdings AB, 556837-0661, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2011 och ska förvalta och investera i fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	1 449 262	-10 849	-1 985 807	-7 504
Soliditet %	99,3	75,1	5,1	1,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 007	-10 849
Balanseras i ny räkning		-10 849	10 849
Årets resultat			1 449 262
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-19 856</b>	<b>1 449 262</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-19 856
Årets resultat	1 449 262
<b>Summa</b>	<b>1 429 406</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	1 420 000
Balanseras i ny räkning	9 406
<b>Summa</b>	<b>1 429 406</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 380	-10 849
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 380</b>	<b>-10 849</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 380</b>	<b>-10 849</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 460 642	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 460 642</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 449 262</b>	<b>-10 849</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 449 262</b>	<b>-10 849</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 449 262</b>	<b>-10 849</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 478 724	28 723
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 478 724</b>	<b>28 723</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		10 682	11 421
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 682</b>	<b>11 421</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 489 406</b>	<b>40 144</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 489 406</b>	<b>40 144</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-19 856	-9 007
Årets resultat		1 449 262	-10 849
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 429 406</b>	<b>-19 856</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 479 406</b>	<b>30 144</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 489 406</b>	<b>40 144</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-09

Stockholm

*Arvid Trolle*  
Arvid Trolle  
Styrelseordförande

---

2026-03-09  
Datum

*Eric Kjellberg*  
Eric Kjellberg  
Styrelseledamot

---

2026-03-09  
Datum