

**Årsredovisning**  
för  
**Fastighetsbolaget Optimal Nossebro AB**  
559322-8017

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jim Haapasalo, Styrelseledamot  
2025-01-16

Styrelsen för Fastighetsbolaget Optimal Nossebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, men har i nuläget ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Essunga kommun, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-9	-95
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 856	-8 850	<b>50 006</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 850	8 850	<b>0</b>
Årets resultat			-9 036	<b>-9 036</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6</b>	<b>-9 036</b>	<b>40 970</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	6
årets förlust	-9 036
	<b>-9 030</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 030
	<b>-9 030</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 036

-8 331

**Summa rörelsekostnader**

**-9 036**

**-8 331**

**Rörelseresultat**

**-9 036**

**-8 331**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-519

**Summa finansiella poster**

**0**

**-519**

**Resultat efter finansiella poster**

**-9 036**

**-8 850**

**Resultat före skatt**

**-9 036**

**-8 850**

**Årets resultat**

**-9 036**

**-8 850**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		32 000	32 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 970	18 006
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 970</b>	<b>18 006</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 970</b>	<b>50 006</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 970</b>	<b>50 006</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6	8 856
Årets resultat		-9 036	-8 850
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 030</b>	<b>6</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>40 970</b>	<b>50 006</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>40 970</b>	<b>50 006</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johanna Johansson, Ludvig & Co AB

Nossebro

*Jim Haapasalo*  
Jim Haapasalo

2025-01-13