

ÅRSREDOVISNING

för

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

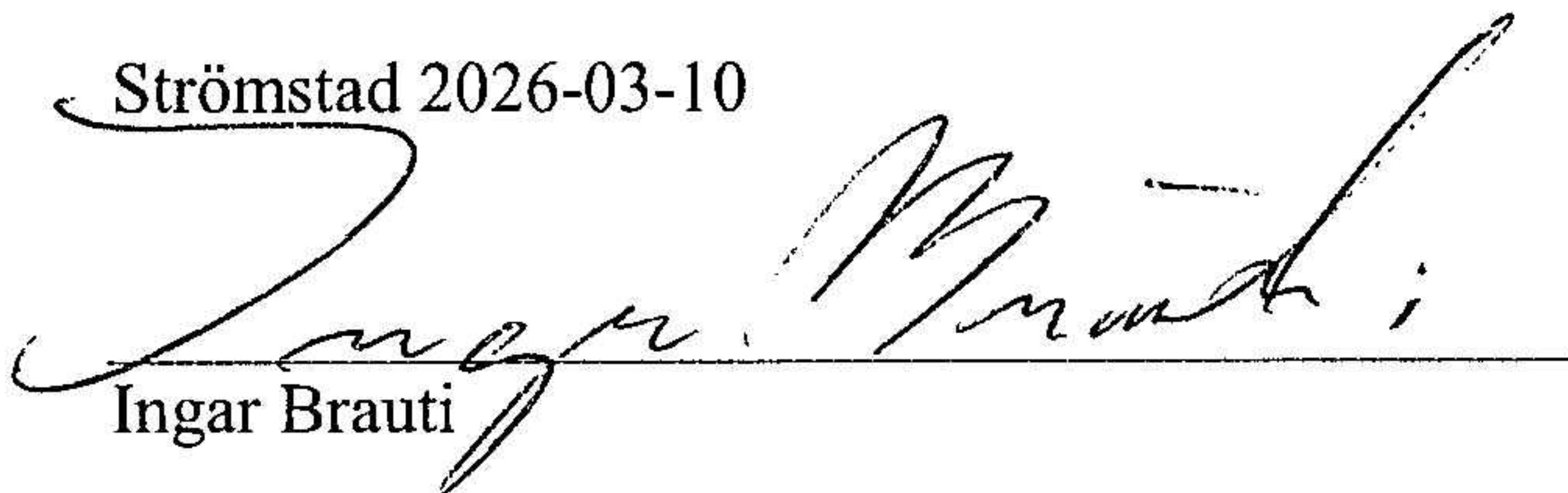
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ekenäs Bygg & Anläggning AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 mars 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad 2026-03-10


Ingar Brauti

ÅRSREDOVISNING

för

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet genom inköp och försäljning av byggtjänster samt uthyrning av maskiner och inventarier för hotellverksamhet. Ingen byggverksamhet har bedrivits under året.

Företagets säte är Strömstad.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	310 497	29 838 510	299 997	318 653
Resultat efter finansiella poster	96 721	-7 842 578	-636 809	-208 073
Soliditet (%)	55,62	10,11	0,69	4,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den lägre omsättningen beror på att bolaget inte har haft något byggprojekt under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	7 989 861	-7 842 578	197 283
Balanseras i ny räkning		-7 842 578	7 842 578	0
Årets resultat			96 721	96 721
Belopp vid årets utgång	50 000	147 283	96 721	294 004

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	147 282
Årets resultat	96 721
	<hr/>
	244 003

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	244 003
	<hr/>
	244 003

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2026040704359

Penneo dokumentnyckel: F5MIE-CM165-OZY8L-8TCF9-7XQD8-IBW6M

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		310 497	29 838 510
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>310 497</u>	<u>29 838 510</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-79 000	-36 287 627
Övriga externa kostnader		-109 068	-497 601
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-26 102</u>	<u>-64 095</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-214 170</u>	<u>-36 849 323</u>
Rörelseresultat		96 327	-7 010 813
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 932	3 084
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-5 538</u>	<u>-834 849</u>
Summa finansiella poster		394	-831 765
Resultat efter finansiella poster		96 721	-7 842 578
Resultat före skatt		96 721	-7 842 578
Årets resultat		<u>96 721</u>	<u>-7 842 578</u>

2026040704360

Penneo dokumentnyckel: FSMIE-CM165-OZY8L-8TCF9-7XQD8-IBW6M

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2025-12-31

2024-12-31

3

0

26 102

0

26 102

0

26 102

13 690

6 672

192 654

0

71 106

1 830 072

277 450

1 836 744

251 123

87 442

251 123

87 442

528 573

1 924 186

528 573

1 950 288

2026040704361

Penneo dokumentnyckel: F5MIE-CM165-OZY8L-8TCF9-7XQD8-IBW6M

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

147 282

7 989 861

Årets resultat

96 721

-7 842 578

Summa fritt eget kapital

244 003

147 283

Summa eget kapital

294 003

197 283

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

9 569

Skulder till koncernföretag

0

1 326 154

Övriga skulder

124 570

115 650

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 000

301 632

Summa kortfristiga skulder

234 570

1 753 005

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

528 573

1 950 288

2026040704362

Penneo dokumentnyckel: FSMIE-CM165-OZY8L-8TCF9-7XQD8-IBW6M

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2025

2024

Räntekostnader och liknande resultatposter
som avser skulder till koncernföretag

0

-733 685

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 265 357

3 265 357

Utgående anskaffningsvärden

3 265 357

3 265 357

Ingående avskrivningar

-3 239 255

-3 175 160

Årets avskrivningar

-26 102

-64 095

Utgående avskrivningar

-3 265 357

-3 239 255

Redovisat värde

0

26 102

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

2026040704363

Penneo dokumentnyckel: FSMIE_CM165-OZY8L-8TCF9-7XQD8-IBW6M

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-09

Ingar Brauti

Svein Lund

Stein Håkon Glosi

Min revisionsberättelse har lämnats den

Hans Lundgren

Auktoriserad revisor

2026040704364

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2026040704365

Ingar Brauti

Styrelseledamot

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-4283082

IP: 89.10.xxx.xxx

2026-03-09 11:28:06 UTC



QES



Svein Lund

Styrelseledamot

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-930757

IP: 89.11.xxx.xxx

2026-03-09 13:27:31 UTC



QES



Stein Håkon Glosli

Styrelseledamot

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-325541

IP: 195.1.xxx.xxx

2026-03-10 09:27:12 UTC



QES



HANS LUNDGREN

Revisor

Serienummer: 57564e5c38aea9[...]jaa834bea314b6

IP: 4.223.xxx.xxx

2026-03-10 10:05:49 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekenäs Bygg & Anläggning AB
Org.nr. 559072-6534

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekenäs Bygg & Anläggning AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekenäs Bygg & Anläggning ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenäs Bygg & Anläggning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekenäs Bygg & Anläggning AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenäs Bygg & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Strömstad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hans Lundgren
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HANS LUNDGREN

Revisor

Serienummer: 57564e5c38aea9[...]aa834bea314b6

IP: 4.223.xxx.xxx

2026-03-10 10:05:49 UTC



2026040704368

Penneo dokumentnyckel: H4BBL-E637G-AJXXV-SJFK9-L5KT9-F7A0K

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.