

Årsredovisning för
Navian Venture Capital AB

559395-6492

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Navian Venture Capital AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-07-29.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-07-29



Erik Linton

Erik Linton

Färvaltningsberättelse

Styrelsen för Navian Venture Capital AB, 559395-6492 får härmed presentera årsredovisning för 2022-09-08 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt via dotterbolag, intressebolag eller på annat sätt, bedriva handel med, investeringar i och förvaltning av värdepapper, främst i aktiebolag i uppstartsfasen och liknande, samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernförhållande

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Navian Venture Capital AB är moderföretag i koncernen. Huvuddelen av aktierna innehas av två företag som var och en äger 83.64% av aktierna.

Syfte

Syftet med emissionen är att öka Emittentens auktoriserade kapital för att effektivisera investeringsverksamheten och attrahera nya investerare.

Detaljer om transaktionerna

Följande tabell ger en sammanfattning av transaktioner med bolagets aktier under året.

<i>Transaktionstyp</i>	<i>Antal aktier</i>	<i>Pris per aktie, SEK</i>	<i>Totalt, SEK</i>
Utfärdande	2,673,282	23.79	63,597,379

Påverkan på eget kapital

Effekterna på egen kapital är följande:

Aktiekapital: ökat med 2,673,282 SEK från emission av aktier. Aktiepremie: Ökad med 60,924,097 SEK från emission av aktier.

Juridisk och lagefterlevnad

Alla transaktioner med egna aktier genomfördes i enlighet med Aktiebolagslagen. Företaget följde lagstiftningsgränserna och säkerställde att alla transaktioner godkändes av styrelsen.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i>
	<i>2022-09-08-</i>
	<i>2023-12-31</i>
Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	(340,988)
Soliditet, %	79,5

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förändring Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Överkursfond</i>	<i>Balanserad vinst eller förlust</i>	<i>Arets Resultat</i>
Vid årets början	-	-	-	-
Inbetalt aktiekapital	25,000	-	-	-
Nyemission	2,673,282	60,924,097	-	-
Arets resultat	-	-	-	(340,988)
Vid arets slut	2,698,282	60,924,097	(12,736)	(340,988)

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står enl balansräkningen	<i>Belopp i kr</i>
årets resultat	(340,988)
	<u>(340,988)</u>
Styrelsen föreslår att: balanseras i ny räkning	(340,988)
	<u>(340,988)</u>

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Verksamhetens art, omfattning och risker

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterande utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-08- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		(112,962)
		<u>(112,962)</u>
Rörelseresultat		(112,962)
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	5	569,750
Räntekostnader och liknande kostnader	4	(797,776)
		<u>(228,026)</u>
Resultat efter finansiella poster		(340,988)
Resultat före skatt		<u>(340,988)</u>
Årets resultat		(340,988)

2025011301676

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

69,897,320

Andelar i intresseföretag

5

9,001,600

78,898,920

Summa anläggningstillgångar

78,898,920

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

440,000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1,556

441,556

Kassa och bank

Kassa och bank

240,285

240,285

Summa omsättningstillgångar

681,841

SUMMA TILLGÅNGAR

79,580,761

2025011301677

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2,698,282

2,698,282

Fritt eget kapital

Överkursfond

60,924,097

Årets resultat

(340,988)

60,583,109

Summa eget kapital

63,281,391

Långfristiga skulder

Konvertibla lån

6

12,169,626

12,169,626

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2,116,874

Skulder till närstående företag

1,025,000

Leverantörsskulder

95,346

Övriga skulder

892,524

4,129,244

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

79,580,761

2025011301678

Noter

6(9)

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna årsredovisning avges per 2023-12-31 och avser Navian Venture Capital AB (559395-6492) med säte i Stockholm, Sverige. Huvudkontorets adress är Kungsgatan 8, 111 34 Stockholm.

Lagar och regler

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisningsvaluta

De finansiella rapporterna presenteras i företagets redovisningsvaluta som är svenska kronor.

Koncernredovisning

Företaget utgör moderföretag för en mindre koncern och upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3 §.

Intäkter

Hysesavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Hysesintäkterna fördelas över tiden enligt avtalens innebörd, vilket bland annat innebär att hyresrabatter redovisas i den period de avser.

Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter.

Resultat från finansiella poster

Finansiella intäkter och kostnader redovisas i den period till vilken de hänförs.

Skatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Det skattepliktiga resultatet skiljer sig från det redovisade resultatet genom att det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar bland tillgångarna likvida medel och kundfordringar samt bland skulderna leverantörsskulder och låneskulder. Finansiella instrument redovisas initialt till anskaffningsvärdet med tillägg för transaktionskostnader. Redovisningen sker därefter olika beroende på hur de finansiella instrumenten klassificeras enligt nedan.

Likvida medel

I likvida medel ingår kassa, banktillgodohavanden och kortfristiga placeringar. Kassa och bank bokförs till nominella belopp vilket anses motsvara verkligt värde.

Låneskulder

Låneskulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Upplåning som förfaller till betalning inom 12 månader från balansdagen klassificeras som kortfristig.

Övriga finansiella tillgångar och skulder

Övriga finansiella tillgångar redovisas med det belopp som förväntas inflyta. Övriga finansiella skulder redovisas till nominellt belopp.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualtillgångar

En eventualtillgång är en möjlig tillgång till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir. En eventualtillgång redovisas inte som en tillgång i balansräkningen.

Not 2 Risker och riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk, kreditrisk och likviditetsrisk.

Bolaget anses inte i närtid stå inför några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer. Lånen löpte till största del med rörlig ränta, vilket innebär att företagets framtida finansiella kostnader påverkas vid ändrade marknadsräntor. Arbetet med hantering av likviditetsrisken sker genom ett kontinuerligt arbete med bolagets likviditet. Marknadsklimatet har dock försämrats under 2023 och bolaget behöver övervaka likviditeten under 2024.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 4 Räntekostnader och liknande kostnader

<i>Belopp i kr</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Räntekostnader	792,787
Räntekostnader, koncernföretag	4,989
Summa	797,776

Not 5 Finansiella anläggningstillgångar

Belopp i kr

Bokfört värde vid årets början	-
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
- Inköp	137,891,108
- Försäljning	(63,622,379)
- Förvärv av aktier i befintliga innehav	3,080,191
- Investeringar under året	1,550,000

Redovisat värde vid årets slut 78,898,920

Under 2023 har bolaget, som en del av omstruktureringen, ingått flera köp- och försäljningstransaktioner med aktier i koncernbolag, vilket har lett till att bolaget redovisat en vinst vid försäljning av aktier om 569,750 SEK.

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Styrelsen bedömer att värdet av aktier i dotterföretagen väl kan försvaras med beaktande av marknadsvärdet avseende de fastigheter som dotterföretagen innehar.

Dotterföretag / Org nr	Antal andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Navian Tech AB (publ) 559083-0179	5,488,510	86	86	67,272,320
Abylon AB 559035-8437	500	100	100	2,050,000
Swedish Properties AB 559357-6571	250	100	100	575,000
Andelar i koncernföretag				69,397,320
360 Properties AB 559105-3938	116	17	17	9,001,600
Andelar i intresseföretag				9,001,600
Finansiella anläggningstillgångar				78,898,920

Not 6 Konvertibla lån

Konvertibellånen förfaller till betalning inom 6 till 20 månader, så länge konverteringen inte har skett dessförinnan. Konvertering till aktier kan ske 2024. Konvertibellånen har en fast årlig ränta på 3 till 10 %. Räntan förfaller till betalning i samband med konvertibelns förfallodag eller i samband med konverteringen.

Underskrifter

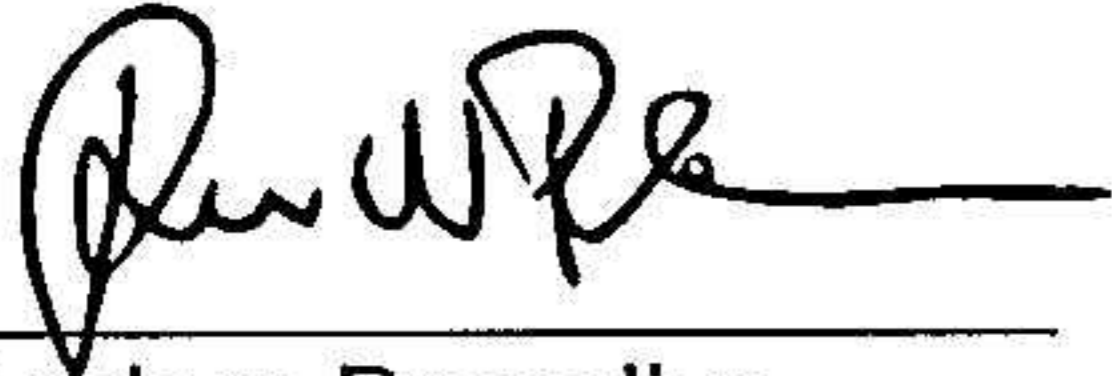
Stockholm 2024-06-30

Erik Linton

Erik Linton
Styrelseordförande



Sergey Kazachenko
Styrelseledamot



Anders Bruzelius
Styrelseledamot

2025011301682