

ÅRSREDOVISNING

FÖR

AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva

Org. nr. 556854-0024

RÄKENSKAPSÅRET

2023-01-01 – 2023-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på ordinarie årsstämma den 19 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av resultatet.

Vårdinge den 16 juni 2024.


Lennart Agebjär

ÅRSREDOVISNING

FÖR

AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva

Org. nr. 556854-0024

RÄKENSKAPSÅRET

2023-01-01 – 2023-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på ordinarie årsstämma den 19 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av resultatet.

Vårdinge den 16 juni 2024.


Lennart Agebjär

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet men framförallt vård, stöd och utveckling för speciellt krävande barn, ungdomar och vuxna enligt antroposofiska riktlinjer, samt att ställa bostäder/lokaler till förfogande för denna verksamhet.

Bolagets säte är Stockholms (län), Södertälje (kommun).

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under eller efter räkenskapsåret.

Resultat och ställning

Flerårsöversikt (tkr)	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	825	825	900	865
Resultat efter finansiella poster	55	82	229	219
Soliditet	14%	13%	16%	15%

Förändring eget kapital

	Aktie- Kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	40 674	82 423	423 097
Balanseras i ny räkning		82 423	-82 423	
Årets resultat			78 378	78 378
Belopp vid årets utgång	300 000	123 097	78 378	501 475

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	123 097
Årets vinst	<u>78 378</u>
Summa	201 475

Styrelsen föreslår att

Till aktieägare utdelas	120 000
Till nästkommande år balanseras	<u>81 475</u>
Summa	201 475

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 120 000 kronor vilket motsvarar 400 kronor per aktie.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva
Org nr 556854-0024

RESULTATRÄKNINGAR	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Kronor			
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		825 000	825 000
Summa			
Rörelsekostnader			
Externa kostnader		-320 798	-327 446
Personalkostnader	2	-	-
Avskrivningar	3	-280 271	-280 271
Summa		-601 069	-607 717
Rörelseresultat		223 931	217 283
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster		657	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-169 311	-133 147
Summa finansiella poster		-168 654	-133 126
Resultat efter finansiella poster		55 277	84 157
Bokslutsdispositioner			
Avsättning/återföring av periodiseringsfond		44 000	25 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 899	-24 734
Årets resultat		78 378	84 423

AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva
Org nr 556854-0024

4 (5)

BALANSRÄKNINGAR (Kronor)	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar		17 960	21 450
Koncessioner, patent, licenser och likn. rättigh.			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	3	4 625 020	4 898 359
Markanläggning	3	26 376	28 818
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		1 300	1 300
Summa anläggningstillgångar		4 670 656	4 950 927
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		300 000	150 000
Skattefordran		36 070	33 710
Övriga fordringar		110 866	110 209
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 269	25 095
		472 205	319 014
Kassa och bank		258 032	225 408
Summa omsättningstillgångar		730 237	544 422
SUMMA TILLGÅNGAR		5 400 893	5 495 349
BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
		300 000	300 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		123 097	40 674
Årets resultat		78 378	82 423
Summa eget kapital		201 475	123 097
		501 475	423 097
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		366 000	410 000
Långfristiga skulder			
Skuld till kreditinstitut		3 504 650	3 519 984
Övriga skulder		350 000	350 000
Summa långfristiga skulder		3 854 650	3 869 984

AB Vårdinge-Nibble Ett:Elva
Org nr 556854-0024

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Kortfristig skuld kreditinstitut		132 000	240 000
Leverantörsskulder		118 000	-
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		401 768	364 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 000	188 000
Summa kortfristiga skulder		678 768	792 268
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 400 893	5 499 349

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enligt med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och del i obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Någon personal har ej varit
anställd

2023-12-31 2022-12-31

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnad, mark och markanläggning

-Byggnad

Ingående anskaffningsvärden	6 833 481	6 833 481
Pågående byggnation	229 427	229 427
Utgående anskaffningsvärde	7 062 908	7 062 908
Ingående avskrivningar	-2 814 549	-2 541 210
-Årets avskrivning	<u>-273 339</u>	<u>-273 339</u>
Utgående avskrivningar	-3 087 888	-2 814 549
	3 975 020	4 248 359

	2023-12-31	2022-12-31
-Mark		
Ingående / Utg. ansk. värde	<u>650 000</u>	<u>650 000</u>
Redovisat värde	4 625 020	4 898 359
-Markanläggning		
Ingående ansk. värde	48 843	48 843
Årets inköp	=	=
Utgående anskaffningsvärde	48 843	48 843
Ingående avskrivningar		
-Årets avskrivning	-20 025	-17 583
Utgående avskrivningar	<u>-2 442</u>	<u>-2 442</u>
Redovisat värde	-22 467	-20 025
	26 376	28 818
Taxeringsvärde		
-Byggnad		
-Mark	360 000	360 000

Avskrivningar enligt plan på byggnad och inventarier beräknas på bolagets ursprungliga anskaffningsvärden och beräknade ekonomiska livslängd.

Avskrivningssats som används är:

Byggnad 4 %

Markanläggning 5 %.

Not 4 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:
Skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
	2 976 650	2 559 984

Not 5 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

	5 000 000	5 000 000
--	-----------	-----------

Not 5 Eventuella förpliktelser

	Inga	Inga
--	------	------

Underskrift

Vårdinge 27 april 2024


Lennart Agebjär