

Årsredovisning
för
Psalmboken 7 AB
556927-4045

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ingrid Svedin, Styrelseledamot
2026-01-09

Styrelsen för Psalmboken 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lägenheter.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 437	1 074	1 144	1 447
Resultat efter finansiella poster	-343	-984	-832	415
Soliditet (%)	33,7	34,2	36,0	48,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 934 609	2 036 532	-983 804	9 037 337
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-983 804	983 804	0
Avskrivning uppskrivningsfond		-205 200	205 200		0
Årets resultat				-342 712	-342 712
Belopp vid årets utgång	50 000	7 729 409	1 257 928	-342 712	8 694 625

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 257 929
årets förlust	-342 712
	915 217
disponeras så att i ny räkning överföres	915 217
	915 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 437 153

1 073 803

Övriga rörelseintäkter

0

10 898

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 437 153

1 084 701

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-622 106

-773 525

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-450 000

-450 000

Summa rörelsekostnader

-1 072 106

-1 223 525

Rörelseresultat

365 047

-138 824

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33 687

91 787

Räntekostnader och liknande resultatposter

-741 446

-936 767

Summa finansiella poster

-707 759

-844 980

Resultat efter finansiella poster

-342 712

-983 804

Resultat före skatt

-342 712

-983 804

Årets resultat

-342 712

-983 804

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	17 149 891	17 599 891
Summa materiella anläggningstillgångar		17 149 891	17 599 891
Summa anläggningstillgångar		17 149 891	17 599 891
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 966 742	7 579 322
Övriga fordringar		22 424	97 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 325	21 325
Summa kortfristiga fordringar		7 010 491	7 698 061
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 613 785	1 093 525
Summa kassa och bank		1 613 785	1 093 525
Summa omsättningstillgångar		8 624 276	8 791 586
SUMMA TILLGÅNGAR		25 774 167	26 391 477

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	3	7 729 409	7 934 609
Summa bundet eget kapital		7 779 409	7 984 609
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 257 929	2 036 533
Årets resultat		-342 712	-983 804
Summa fritt eget kapital		915 217	1 052 729
Summa eget kapital		8 694 626	9 037 338
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	0	16 215 000
Skulder till koncernföretag		166 668	0
Övriga skulder		499 775	499 775
Summa långfristiga skulder		666 443	16 714 775
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		16 215 000	440 000
Leverantörsskulder		5 925	37 607
Skatteskulder		64 988	63 467
Övriga skulder		7 000	7 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 185	91 290
Summa kortfristiga skulder		16 413 098	639 364
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 774 167	26 391 477

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	17 480 000	17 480 000
	17 480 000	17 480 000

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	22 500 000	22 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 500 000	22 500 000
Ingående avskrivningar	-4 900 109	-4 450 109
Årets avskrivningar	-450 000	-450 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 350 109	-4 900 109
Utgående redovisat värde	17 149 891	17 599 891

Not 3 Uppskrivningsfond

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp vid årets ingång	7 934 609	8 139 809
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-205 200	-205 200
Belopp vid årets utgång	7 729 409	7 934 609

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	666 443	14 954 775
	666 443	14 954 775

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-11

Stockholm

Ingrid Svedin
Ingrid Svedin

2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-30

Daniel Sundqvist
Daniel Sundqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Psalmboken 7 AB
Org.nr 556927-4045

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Psalmboken 7 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Psalmboken 7 ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Psalmboken 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Psalmboken 7 AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Psalmboken 7 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2025-12-30

Daniel Sundqvist

Daniel Sundqvist
Auktoriserad revisor