

Årsredovisning för
Brewery Hotel i Karlskrona AB

556768-6802

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Larsson
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brewery Hotel i Karlskrona AB, 556768-6802, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2008-11-03 och bedriver hotellverksamhet samt förvaltning av värdepapper.

Bolaget äger dotterbolaget KarlshamnsBryggeriet AB, org.nr 559333-4112 med säte i Karlskrona till 100%,

Bolaget har sitt säte i Karlskrona, Blekinge län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	14 083 541	13 165 800	12 035 269	10 542 002
Resultat efter finansiella poster	-122 661	-52 944	147 825	984 194
Soliditet %	38,5	41,2	57,1	56,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 090 493	1 375
Balanseras i ny räkning		1 375	-1 375
Utdelning		-150 000	
Årets resultat			12 720
Belopp vid årets utgång	100 000	1 941 868	12 720

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 941 868
Årets resultat	12 720
Summa	1 954 588
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 954 588
Summa	1 954 588

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 083 541	13 165 800
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-78 092	-12 896
Övriga rörelseintäkter		267 299	563 451
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 272 748	13 716 355
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 244 298	-3 305 696
Övriga externa kostnader		-4 620 690	-4 632 457
Personalkostnader	2	-5 913 700	-5 320 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-519 566	-417 061
Övriga rörelsekostnader		-2 200	-12 771
Summa rörelsekostnader		-14 300 454	-13 688 021
Rörelseresultat		-27 706	28 334
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 172	1 435
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 127	-82 713
Summa finansiella poster		-94 955	-81 278
Resultat efter finansiella poster		-122 661	-52 944
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		150 000	65 000
Summa bokslutsdispositioner		150 000	65 000
Resultat före skatt		27 339	12 056
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 619	-10 681
Årets resultat		12 720	1 375

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	778 314	434 127
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 204 271	1 195 940
Summa materiella anläggningstillgångar		1 982 585	1 630 067
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	245 000	245 000
Fordringar hos koncernföretag		1 001 000	1 001 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 246 000	1 246 000
Summa anläggningstillgångar		3 228 585	2 876 067
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		12 294	35 823
Varor under tillverkning		12 000	15 000
Färdiga varor och handelsvaror		247 987	261 376
Summa varulager m.m.		272 281	312 199
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		136 147	289 362
Fordringar hos koncernföretag		1 510 026	1 605 757
Övriga fordringar		64 882	177 400
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		542 732	496 177
Summa kortfristiga fordringar		2 253 787	2 568 696
Kassa och bank			
Kassa och bank		145 691	387 032
Summa kassa och bank		145 691	387 032
Summa omsättningstillgångar		2 671 759	3 267 927
SUMMA TILLGÅNGAR		5 900 344	6 143 994

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 941 868	2 090 493
Årets resultat		12 720	1 375
Summa fritt eget kapital		1 954 588	2 091 868
Summa eget kapital		2 054 588	2 191 868
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		275 000	425 000
Summa obeskattade reserver		275 000	425 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,8	833 300	541 650
Summa långfristiga skulder		833 300	541 650
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,8	358 350	391 028
Förskott från kunder		123 222	58 378
Leverantörsskulder		789 154	995 658
Skatteskulder		51 285	37 054
Övriga skulder		265 053	141 734
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 150 392	1 361 624
Summa kortfristiga skulder		2 737 456	2 985 476
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 900 344	6 143 994

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20
<hr/>	
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	11	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	920 328	1 823 739
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	551 326	215 625
Försäljningar/utrangeringar		-1 119 036
Utgående anskaffningsvärden	1 471 654	920 328
Ingående avskrivningar	-486 201	-1 454 344
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		1 106 777
Årets avskrivningar	-207 139	-138 634
Utgående avskrivningar	-693 340	-486 201
Redovisat värde	778 314	434 127

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 925 286	2 783 922
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	320 758	141 364
Utgående anskaffningsvärden	3 246 044	2 925 286
Ingående avskrivningar	-1 729 346	-1 450 919
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-312 427	-278 427
Utgående avskrivningar	-2 041 773	-1 729 346
Redovisat värde	1 204 271	1 195 940

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	245 000	245 000
Utgående anskaffningsvärden	245 000	245 000
Redovisat värde	245 000	245 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
KarlshamnsBryggeriet AB	559333-4112	Karlskrona	250	100	100	245 000

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	300 000	300 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	1 800 000	1 210 000
Summa ställda säkerheter	1 800 000	1 210 000

Not 8 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		358 350	208 350
Långfristiga skulder till kreditinstitut		833 300	541 650

Underskrifter

Karlskrona

Thomas Larsson

2025-06-29

Thomas Larsson
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-29

Niclas Bremström

Niclas Bremström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arkipelag Hotel & Brewery AB, org.nr 556768-6802

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arkipelag Hotel & Brewery AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arkipelag Hotel & Brewery ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arkipelag Hotel & Brewery AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arkipelag Hotel & Brewery AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arkipelag Hotel & Brewery AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet

mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Karlskrona 2025-06-29

Niclas Bremström

Niclas Bremström

Auktoriserad revisor