

ÅRSREDOVISNING

för

Malaga Invest 1 AB i likvidation

Org.nr. 559174-9410

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Övferman, Styrelseledamot
2024-06-19

Malaga Invest 1 AB i likvidation

Org.nr. 559174-9410

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska investera i fastighetsprojekt i och omkring Malaga.

Företaget ägs av:

Björn Andersson 10,6%

Ekdörren Fastigheter AB 10,6%

Vestic Invest AB 15,6%

Monjo AB 15,8%

TT Human Development 15,8%

Headplant AB 15,8%

Företagets säte är Malmö, Skåne län. Spanien

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har inträtt i frivillig likvidation och avyttrat sina andelar i intressebolaget Re-Activa Sweden S.L.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	796 096	-28 653	-14 875	-12 500
Soliditet (%)	100	94,91	95,51	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 357 200	-28 653	4 378 547
Fondemission	450 000	-450 000	0	0
Minskning av aktiekapital	-450 000	450 000		0
Balanseras i ny räkning		-28 653	28 653	0
Inlösen		-4 275 000	0	-4 275 000
Årets resultat			796 096	796 096
Belopp vid årets utgång	50 000	53 547	796 096	899 643

Malaga Invest 1 AB i likvidation

Org.nr. 559174-9410

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	53 547
Årets resultat	<u>796 096</u>
	849 643

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>849 643</u>
	849 643

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Malaga Invest 1 AB i likvidation

Org.nr. 559174-9410

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-68 012	-10 625
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-18 028</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-68 012</u>	<u>-28 653</u>
Rörelseresultat		-68 012	-28 653
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>864 108</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>864 108</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		796 096	-28 653
Resultat före skatt		796 096	-28 653
Årets resultat		<u>796 096</u>	<u>-28 653</u>

Malaga Invest 1 AB i likvidation

Org.nr. 559174-9410

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>0</u>	<u>4 525 020</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	4 525 020
Summa anläggningstillgångar		0	4 525 020
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>55 400</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		55 400	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>844 243</u>	<u>88 024</u>
Summa kassa och bank		844 243	88 024
Summa omsättningstillgångar		899 643	88 024
SUMMA TILLGÅNGAR		899 643	4 613 044

Malaga Invest 1 AB i likvidation

Org.nr. 559174-9410

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		53 547	4 357 200
Årets resultat		796 096	-28 653
Summa fritt eget kapital		<u>849 643</u>	<u>4 328 547</u>
Summa eget kapital		899 643	4 378 547
Långfristiga skulder	3		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	222 566
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>222 566</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	9 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	2 556
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>11 931</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		899 643	4 613 044

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
		<u>0</u>	<u>4 525 020</u>
	Ingående anskaffningsvärden	4 525 020	4 525 020
	Försäljningar	<u>-4 525 020</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>4 525 020</u>
	Redovisat värde	0	4 525 020

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lomma

Peter Öfverman
Peter Öfverman

Likvidator
2024-06-19