

# Årsredovisning

för

## Huscentrum Holding AB

556611-6561

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Huscentrum Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 23 december 2022



Peter Eritiofsson

# Årsredovisning

för

## Huscentrum Holding AB

556611-6561

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Huscentrum Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Bolaget är namnändrat från Peter & Richard Förvaltning AB per 2022-01-13

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har avyttrat ett intressebolag och ett koncernbolag under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	107	-238	14 401	59 408	54 699
Resultat efter finansiella poster	1 316	2 966	1 831	2 285	6 403
Soliditet (%)	91	95	92	74	67

Ökningen i nettoomsättningen beror på en vidarefakturerad kostnad.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	40 988 959	3 451 344	44 660 303
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-8 000 000		-8 000 000
Balanseras i ny räkning			3 451 344	-3 451 344	0
Årets resultat				1 316 273	1 316 273
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>20 000</b>	<b>36 440 303</b>	<b>1 316 273</b>	<b>37 976 576</b>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 440 302
årets vinst	1 316 273
	<b>37 756 575</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	37 756 575
	<b>37 756 575</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✓

2022122904683

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	106 718	-237 823
Övriga rörelseintäkter	0	1 058
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>106 718</b>	<b>-236 765</b>

### Rörelsekostnader

Varor och köpta tjänster	-126 244	209 378
Övriga externa kostnader	-766 988	-272 082
Personalkostnader	-20 130	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-913 362</b>	<b>-62 704</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-806 644</b>	<b>-299 469</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	2 331 583	1 900 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-142 260	1 404 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-35 960	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-30 446	-38 187
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 122 917</b>	<b>3 265 813</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 316 273</b>	<b>2 966 344</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	485 000
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 316 273</b>	<b>3 451 344</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 316 273</b>	<b>3 451 344</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2, 3	35 827 408	40 034 437
Fordringar hos koncernföretag	4	1 112 810	1 112 810
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	1 963 760
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	43 513
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 940 218</b>	<b>43 154 520</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 940 218</b>	<b>43 154 520</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	1 000
Fordringar hos koncernföretag		0	2 756 025
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	9 350
Övriga fordringar		19 055	8 992
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 303
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 055</b>	<b>2 795 670</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 610 974	1 045 248
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 630 029</b>	<b>3 840 918</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

41 570 247

46 995 438

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**220 000**

**220 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

36 440 302

40 988 958

Årets resultat

1 316 273

3 451 344

**Summa fritt eget kapital**

**37 756 575**

**44 440 302**

**Summa eget kapital**

**37 976 575**

**44 660 302**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

40 606

Skulder till koncernföretag

3 434 975

12 652

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

0

2 400

Övriga skulder

38 446

2 225 780

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 251

53 698

**Summa kortfristiga skulder**

**3 593 672**

**2 335 136**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**41 570 247**

**46 995 438**

*ll*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	64 034 437	63 892 539
Försäljningar	-27 782 029	0
Lämnade aktieägartillskott	0	141 898
Återbetalade aktieägartillskott	-425 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 827 408</b>	<b>64 034 437</b>
Ingående nedskrivningar	-24 000 000	-24 000 000
Försäljningar	24 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-24 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 827 408</b>	<b>40 034 437</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag & dotterföretag	3 607 625	17 768 000
Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	1 000 000	1 200 000
Borgensförbindelse för annan räkning	1 200 000	0
	<b>5 807 625</b>	<b>18 968 000</b>

#

2022122904688

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 112 810	1 900 814
Tillkommande fordringar	0	990 650
Omklassificeringar	0	-1 778 654
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 112 810</b>	<b>1 112 810</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 112 810</b>	<b>1 112 810</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 963 760	263 760
Försäljningar	-1 963 760	0
Aktieägartillskott	0	1 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 963 760</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 963 760</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	43 513	445 513
Tillkommande fordringar	0	1 298 000
Avgående fordringar	-43 513	-1 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>43 513</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>43 513</b>

!

2022122904689

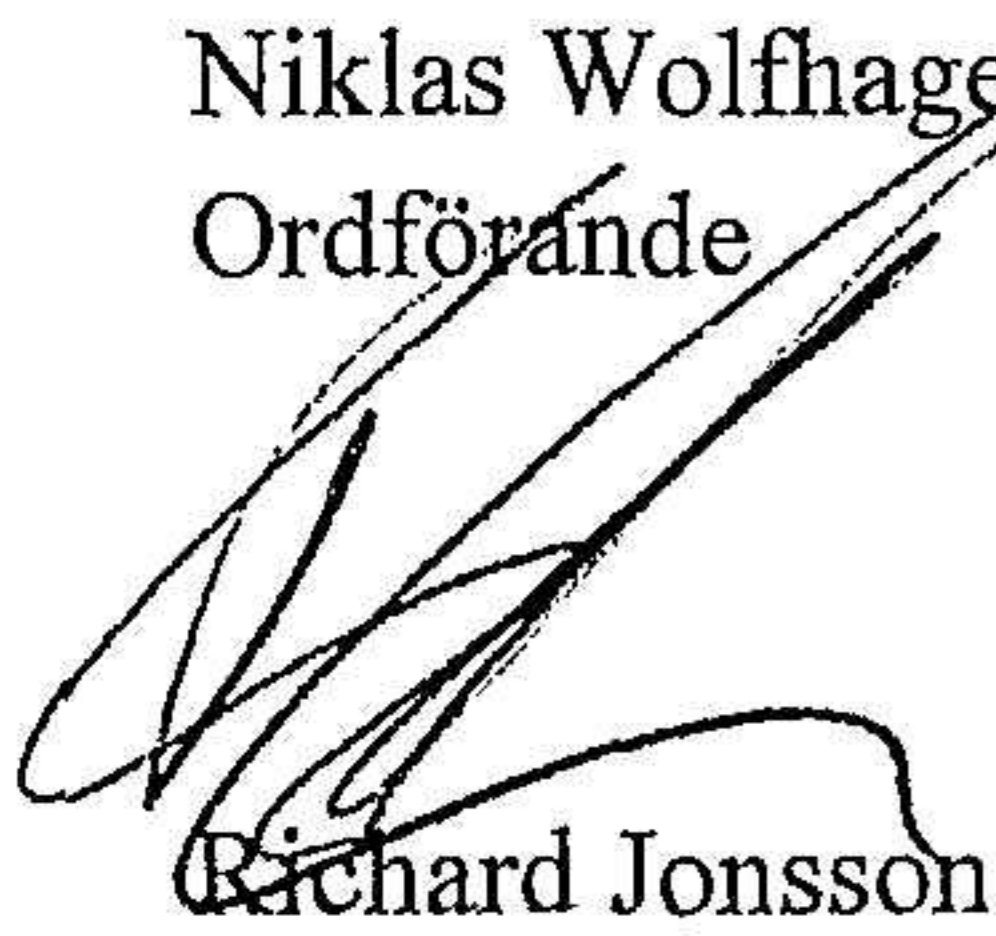
**Not 7 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

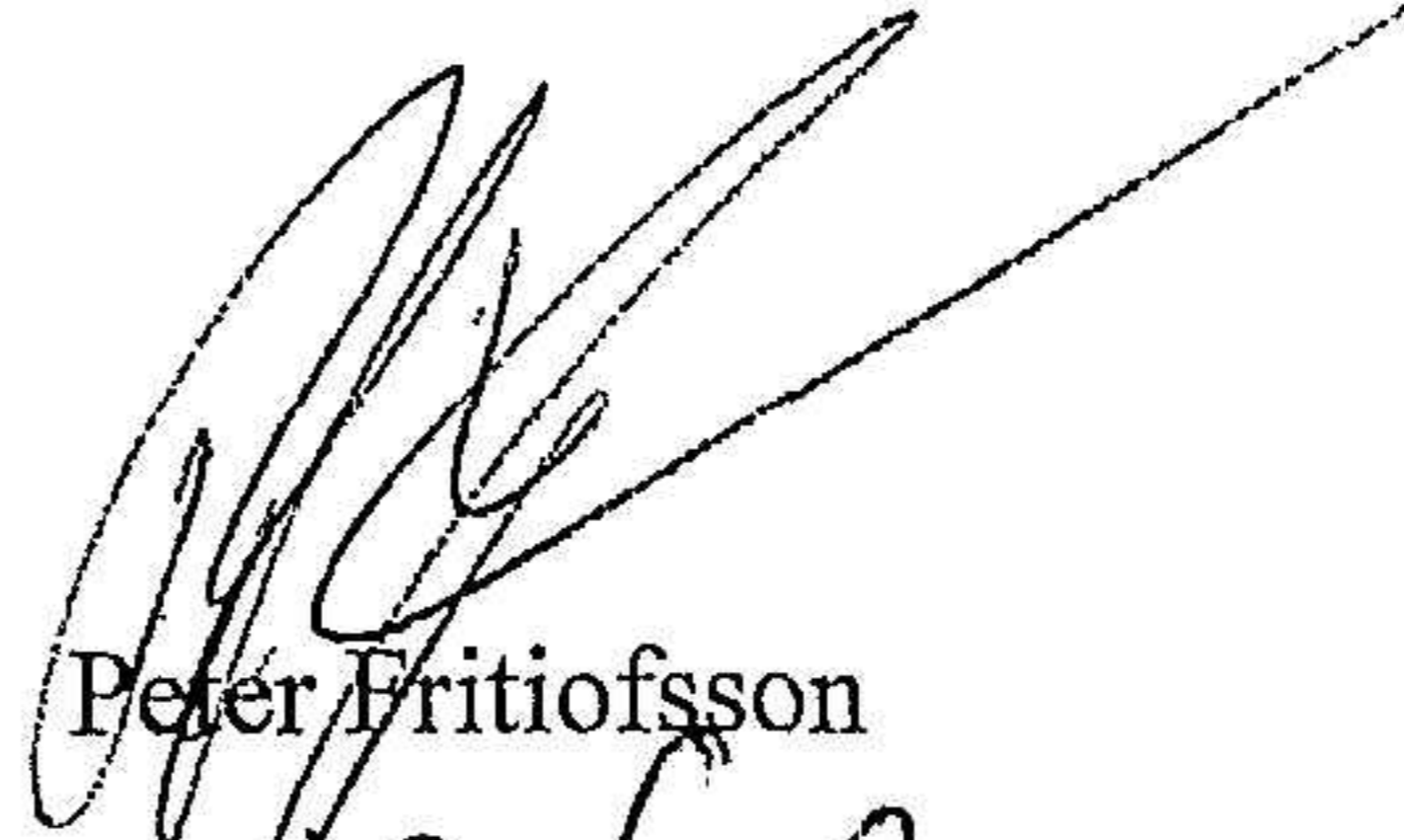
Falkenberg den 23 december 2022



Niklas Wolfhagen  
Ordförande



Richard Jonsson



Peter Fritiofsson



Håkan Johansson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 december 2022



Håkan Johansson  
Auktoriserad revisor



Revisjon AB

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Huscentrum Holding AB

Org.nr 556611-6561

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Huscentrum Holding AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Huscentrum Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Huscentrum Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Huscentrum Holding AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Huscentrum Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 23 december 2022



Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor