

**Årsredovisning**  
för  
**BLS Komfast AB**  
559383-4939

Räkenskapsåret  
2022-06-02 - 2023-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Hansson, Styrelseledamot  
2023-12-18

Styrelsen för BLS Komfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-02 - 2023-09-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta obebyggda fastigheter, såväl som bebyggda fastigheter företrädsvis kommersiella lokaler. Äga och förvalta lös egendom, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ystad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	0,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insättning aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 616	<b>-1 616</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 616</b>	<b>23 384</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 616
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 616
	<b>-1 616</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-06-02  
-2023-09-30  
(16 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 616
Personalkostnader	2	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 616</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 616</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 616</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 616</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 616</b>

## Balansräkning

Not

2023-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	3 382 809
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 382 809</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 382 809</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		23 384
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 384</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 384</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 406 193**

## Balansräkning

Not

2023-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 616

**Summa fritt eget kapital**

**-1 616**

**Summa eget kapital**

**23 384**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 382 809

**Summa kortfristiga skulder**

**3 382 809**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 406 193**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

**Not 3 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Sjöbo Eiser 5 AB, 559300-3667	250	3 382 809 <b>3 382 809</b>

**Not 4 Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till BLS Fastigheter AB, 559340-4667 med säte i Ystad.

Köpingebro 2023-12-18

*Andreas Hansson*  
Andreas Hansson