

Årsredovisning för
Ski Apartments Åre Holding AB

556910-0489

Räkenskapsåret

2023-11-01 - 2024-10-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Berglund
Styrelseledamot

2025-03-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ski Apartments Åre Holding AB, 556910-0489, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åre registrerades år 2012 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget äger 100% av aktierna i dotterbolagen Soleil 1 AB samt Nice Appartments Isbjörnen 25 Bromma AB. Eftersom Soleil 1 AB inte har någon verksamhet längre har bolaget anmält för frivillig likvidation och bör avslutas under 2025.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	262 923	-9 947	-146 856	31 184 924
Soliditet %	99,8	99,8	99,8	97,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 353 588	-9 947
Balanseras i ny räkning		-9 947	9 947
Årets resultat			262 923
Belopp vid årets utgång	50 000	4 343 641	262 923

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 343 641
Årets resultat	262 923
Summa	4 606 564
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 606 564
Summa	4 606 564

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-11-01 - 2024-10-31	2022-11-01 - 2023-10-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 650	-9 947
Summa rörelsekostnader		-8 650	-9 947
Rörelseresultat		-8 650	-9 947
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		271 573	0
Summa finansiella poster		271 573	0
Resultat efter finansiella poster		262 923	-9 947
Resultat före skatt		262 923	-9 947
Årets resultat		262 923	-9 947

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-31</i>	<i>2023-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		271 573	0
Summa kortfristiga fordringar		271 573	0
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 223 800	4 223 800
Summa kortfristiga placeringar		4 223 800	4 223 800
Kassa och bank			
Kassa och bank		71 837	80 487
Summa kassa och bank		71 837	80 487
Summa omsättningstillgångar		4 567 210	4 304 287
SUMMA TILLGÅNGAR		4 667 210	4 404 287

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-31</i>	<i>2023-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 343 641	4 353 588
Årets resultat		262 923	-9 947
Summa fritt eget kapital		4 606 564	4 343 641
Summa eget kapital		4 656 564	4 393 641
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 646	2 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		10 646	10 646
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 667 210	4 404 287

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Soleil 1 AB	559014-6220	Åre	500
Nice Appartments Isbjörnen	556941-6240	Stockholm	500

Underskrifter

Åre

Jan Berglund
Jan Berglund
Styrelseledamot

2025-03-05
Datum