

ÅRSREDOVISNING

för

Trebeo AB

Org.nr. 556925-2678

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Trebeo AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 september 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möln dal 2023-09-30



Niclas Björk

ÅRSREDOVISNING

för

Trebeo AB

Org.nr. 556925-2678

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Trebeo AB

Org.nr. 556925-2678

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Bolaget äger fastigheten Glaslyktan 4 i Mölndal.

Företagets säte är Mölndal.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	2 098 202	2 095 998	2 049 204	2 124 835
Resultat efter finansiella poster	878 540	998 428	691 620	1 309 530
Soliditet (%)	30,21	23,47	18,42	18,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 496 976	589 002	2 085 978
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		589 002	-589 002	0
Årets resultat			726 198	726 198
Belopp vid årets utgång	50 000	2 085 978	726 198	2 812 176

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 085 978
Årets resultat	726 198
	<hr/>
	2 812 176
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	2 812 176
	<hr/>
	2 812 176

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Trebeo AB

Org.nr. 556925-2678

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-04-01 2023-03-31	2021-04-01 2022-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	<u>2 098 202</u>	<u>2 095 998</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 098 202	2 095 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-526 963	-512 184
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-404 221</u>	<u>-404 221</u>
Summa rörelsekostnader		-931 184	-916 405
Rörelseresultat		1 167 018	1 179 593
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-288 556</u>	<u>-181 165</u>
Summa finansiella poster		-288 478	-181 165
Resultat efter finansiella poster		878 540	998 428
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-80 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>67 000</u>	<u>-156 700</u>
Summa bokslutsdispositioner		67 000	-236 700
Resultat före skatt		945 540	761 728
Skatter			
Skatt på årets resultat		-219 342	-172 726
Årets resultat		<u>726 198</u>	<u>589 002</u>

2023102509502

Trebeo AB

Org.nr. 556925-2678

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2023-03-31

2022-03-31

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

3

4

8 933 830

244 319

9 178 149

9 178 149

0

3 728 500

202 185

3 930 685

482 097

482 097

4 412 782

13 590 931

9 252 022

330 348

9 582 370

9 582 370

168 375

4 128 500

269 452

4 566 327

480 068

480 068

5 046 395

14 628 765

2023102509503

Trebeo AB

Org.nr. 556925-2678

BALANSRÄKNING

2023-03-31

2022-03-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 085 978

1 496 976

Årets resultat

726 198

589 002

Summa fritt eget kapital

2 812 176

2 085 978

Summa eget kapital

2 862 176

2 135 978

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 568 000

1 635 000

Summa obeskattade reserver

1 568 000

1 635 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

8 245 510

8 992 014

Skulder till koncernföretag

0

1 000 000

Summa långfristiga skulder

8 245 510

9 992 014

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

746 504

746 504

Leverantörsskulder

81 593

17 558

Övriga skulder

57 148

71 711

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

915 245

865 773

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 590 931

14 628 765

2023102509504

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2022/2023	2021/2022
	Årets försäljning till koncernföretag	1 300 000	1 560 000

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-03-31	2022-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 454 804	15 454 804
	Utgående anskaffningsvärden	15 454 804	15 454 804
	Ingående avskrivningar	-6 202 782	-5 884 590
	Årets avskrivningar	-318 192	-318 192
	Utgående avskrivningar	-6 520 974	-6 202 782
	Redovisat värde	8 933 830	9 252 022

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-03-31	2022-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	476 047	75 900
	Inköp	0	400 147
	Utgående anskaffningsvärden	476 047	476 047
	Ingående avskrivningar	-145 699	-59 670
	Årets avskrivningar	-86 029	-86 029
	Utgående avskrivningar	-231 728	-145 699
	Redovisat värde	244 319	330 348

Not 5	Långfristiga skulder	2023-03-31	2022-03-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 313 510	2 986 016
	Förfaller senare än 5 år	5 932 000	7 005 998
		8 245 510	9 992 014

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-03-31	2022-03-31
	Fastighetsinteckningar	10 828 000	10 828 000

Trebeo AB

Org.nr. 556925-2678

NOTER

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Olausson & Björk AB, Org. nr 556925-2660, säte Göteborg.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Mölnadal



Niclas Björk
2023-09-30

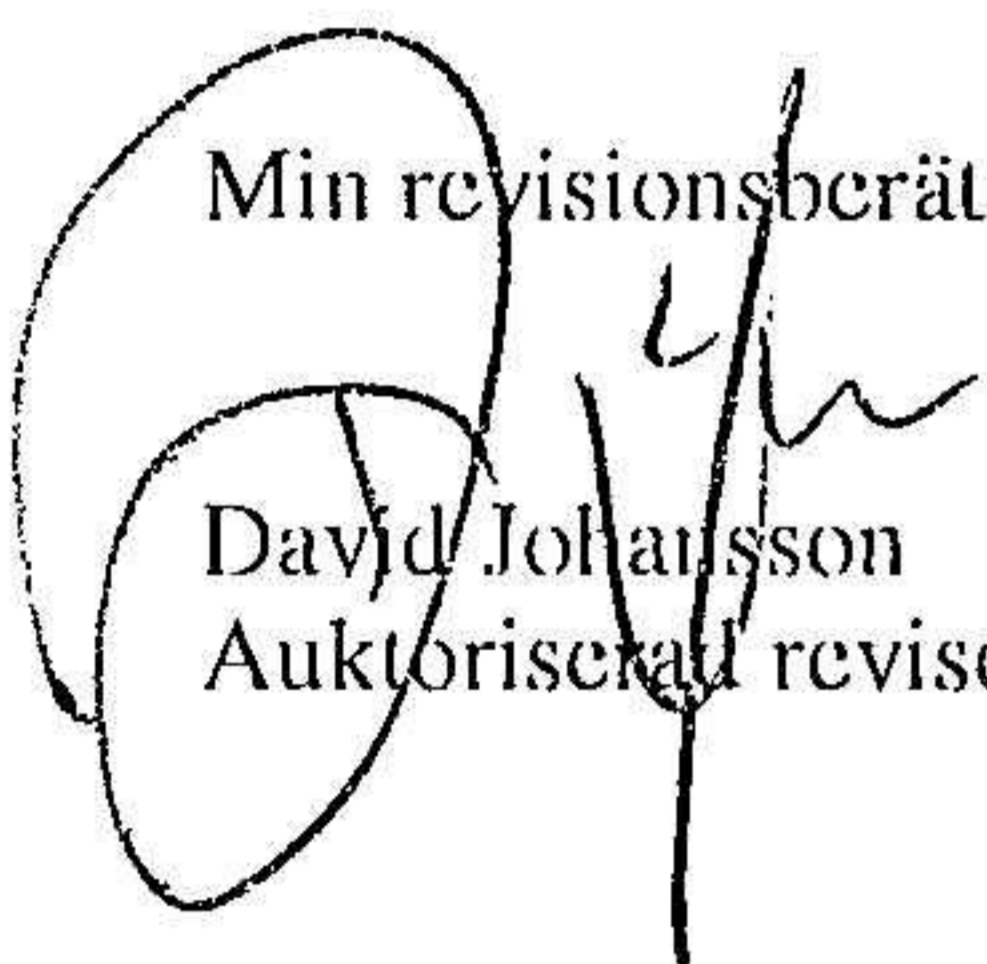


Andreas Björk
2023-09-30

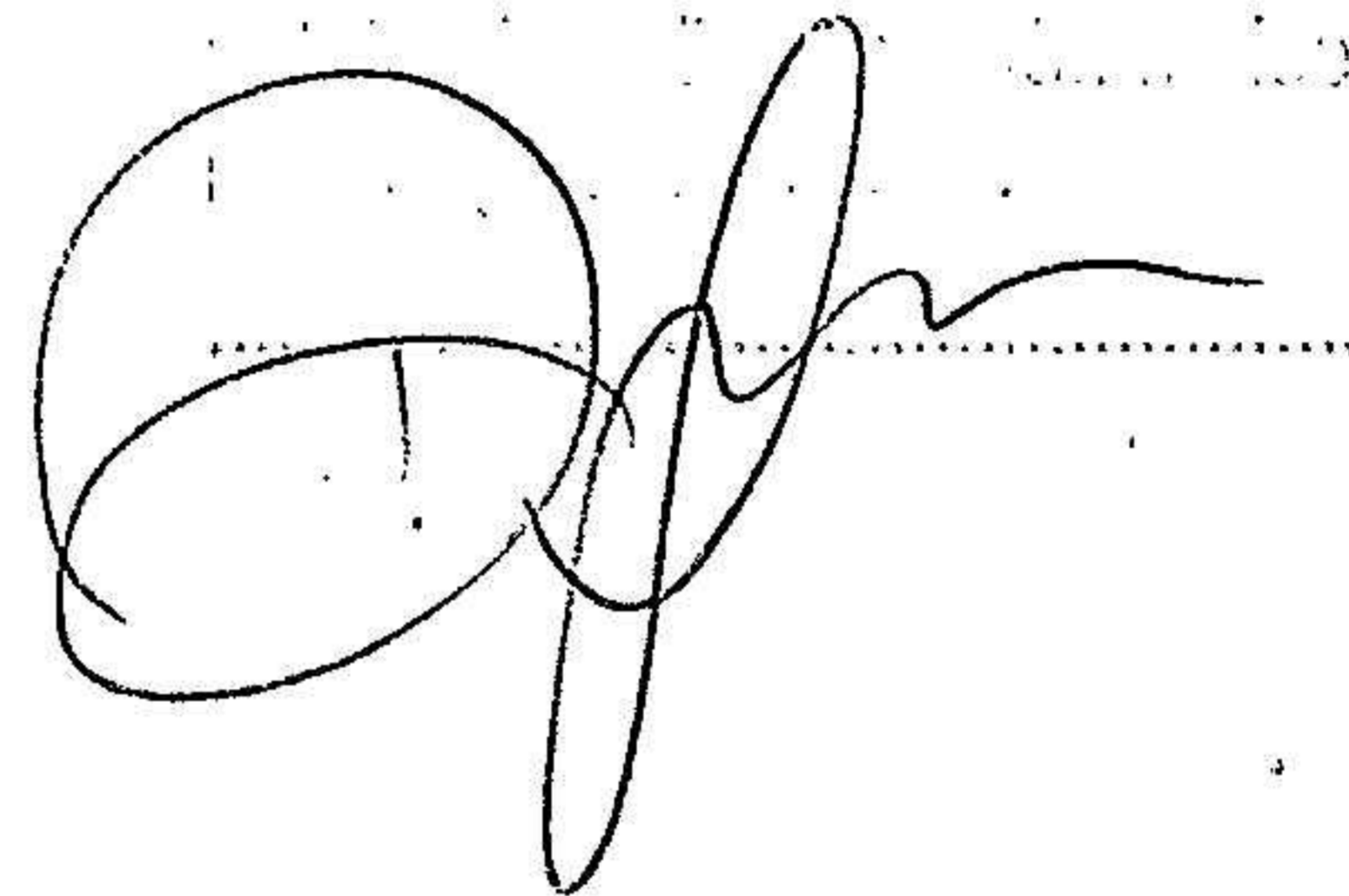


Anders Olausson
2023-09-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 september 2023.



David Johansson
Auktoriserad revisor



2023102509506

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trebeo AB
Org.nr. 556925-2678

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trebeo AB för räkenskapsåret 2022-04-01 -- 2023-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trebeo ABs finansiella ställning per den 31 mars 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trebeo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trebeo AB för räkenskapsåret 2022-04-01 -- 2023-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trebeo AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 september 2023

David Johansson
Auktoriserad revisor