

Årsredovisning

för

Magnus Johanssons Rör AB

556738-1289

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Johansson, Styrelseledamot

2025-06-27

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Magnus Johanssons Rör AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenad- och serviceverksamhet inom VVS-området samt fastighetsförvaltning.

Bolaget är moderföretag till dotterföretagen AKAN i Boden AB, 559349-7000, AKAN Byggnad 1 AB, 559349-7109 och AKAN Byggnad 2 AB, 559349-7117, vilka ägs till 100%, AKAN Torpslingan AB, 559349-7125 som ägs till 70% samt Norr Sprinkler AB, 556990-6307, som ägs till 51%. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Bolaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	907	900	837	833
Resultat efter finansiella poster	58	96	205	1 293
Balansomslutning	17 527	17 502	12 503	12 506
Soliditet (%)	30	30	42	40

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	4 615 428	39 378	4 854 806
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 378	-39 378	0
Årets resultat			169 024	169 024
Belopp vid årets utgång	200 000	4 654 806	169 024	5 023 830

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 654 806
årets vinst	169 024
	4 823 830
disponeras så att i ny räkning överföres	4 823 830
	4 823 830

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		907 177	900 186
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		907 177	900 186
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-379 248	-347 915
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-136 797	-136 797
Summa rörelsekostnader		-516 045	-484 712
Rörelseresultat		391 132	415 474
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 752	13 308
Räntekostnader och liknande resultatposter		-335 300	-333 105
Summa finansiella poster		-333 548	-319 797
Resultat efter finansiella poster		57 584	95 677
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		80 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-105 000
Förändring av periodiseringsfonder		80 000	62 000
Summa bokslutsdispositioner		160 000	-43 000
Resultat före skatt		217 584	52 677
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 560	-13 299
Årets resultat		169 024	39 378

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 243 797	8 380 594
Summa materiella anläggningstillgångar		8 243 797	8 380 594
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	4 960 000	4 960 000
Fordringar hos koncernföretag	5	472 311	3 053 777
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	290 638	290 638
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 722 949	8 304 415
Summa anläggningstillgångar		13 966 746	16 685 009
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		51 570	20 100
Fordringar hos koncernföretag		28 269	0
Övriga fordringar		61 560	102 587
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 572	48 817
Summa kortfristiga fordringar		163 971	171 504
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 396 487	645 618
Summa kassa och bank		3 396 487	645 618
Summa omsättningstillgångar		3 560 458	817 122
SUMMA TILLGÅNGAR		17 527 204	17 502 131

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 654 806	4 615 428
Årets resultat		169 024	39 378
Summa fritt eget kapital		4 823 830	4 654 806
Summa eget kapital		5 023 830	4 854 806
Obeskattade reserver	7		
Periodiseringsfonder		336 000	416 000
Summa obeskattade reserver		336 000	416 000
<i>Långfristiga skulder</i>	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 121 980	6 297 300
Övriga skulder		5 600 000	5 600 000
Summa långfristiga skulder		11 721 980	11 897 300
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		175 320	175 320
Leverantörsskulder		70 897	54 419
Övriga skulder		12 090	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 087	104 286
Summa kortfristiga skulder		445 394	334 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 527 204	17 502 131

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 633 600	9 633 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 633 600	9 633 600
Ingående avskrivningar	-1 253 006	-1 116 209
Årets avskrivningar	-136 797	-136 797
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 389 803	-1 253 006
Utgående redovisat värde	8 243 797	8 380 594

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 960 000	370 000
Inköp	0	4 590 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 960 000	4 960 000
Utgående redovisat värde	4 960 000	4 960 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AKAN i Boden AB	100%	100%	1 000	100 000
AKAN Torpslingan AB	70%	70%	700	70 000
AKAN Byggnad 1 AB	100%	100%	1 000	100 000
AKAN Byggnad 2 AB	100%	100%	1 000	100 000
Norr Sprinkler AB	51%	51%	255	4 590 000
				4 960 000

	Org.nr	Säte
AKAN i Boden AB	559349-7000	Luleå
AKAN Torpslingan AB	559349-7125	Luleå
AKAN Byggnad 1 AB	559349-7109	Luleå
AKAN Byggnad 2 AB	559349-7117	Luleå
Norr Sprinkler AB	556990-6307	Skellefteå

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 053 777	1 904 500
Tillkommande fordringar	80 000	792 311
Avgående fordringar	-2 661 466	0
Omklassificeringar	0	356 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	472 311	3 053 777
Utgående redovisat värde	472 311	3 053 777

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	290 638	0
Inköp	0	290 638
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	290 638	290 638
Utgående redovisat värde	290 638	290 638

Not 7 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	150 000
Periodiseringsfond 2020	79 000	79 000
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2022	87 000	87 000
Periodiseringsfond 2024	70 000	0
	336 000	416 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 245	1 910

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 420 700	5 596 020
	5 420 700	5 596 020

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	8 091 000	8 091 000
	8 091 000	8 091 000

Luleå

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Johansson
Magnus Johansson

2025-06-18

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

Ernst & Young AB

Micael Engström
Micael Engström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnus Johanssons Rör AB, org.nr 556738-1289

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Johanssons Rör AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Johanssons Rör ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Johanssons Rör AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Magnus Johanssons Rör AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Johanssons Rör AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 26 juni 2025

Ernst & Young AB

*Bernt Micael
Engström*

Bernt Micael Engström
Auktoriserad revisor