

**Årsredovisning**  
för  
**Sunnerå Herrgård Holdings AB**  
556761-2915

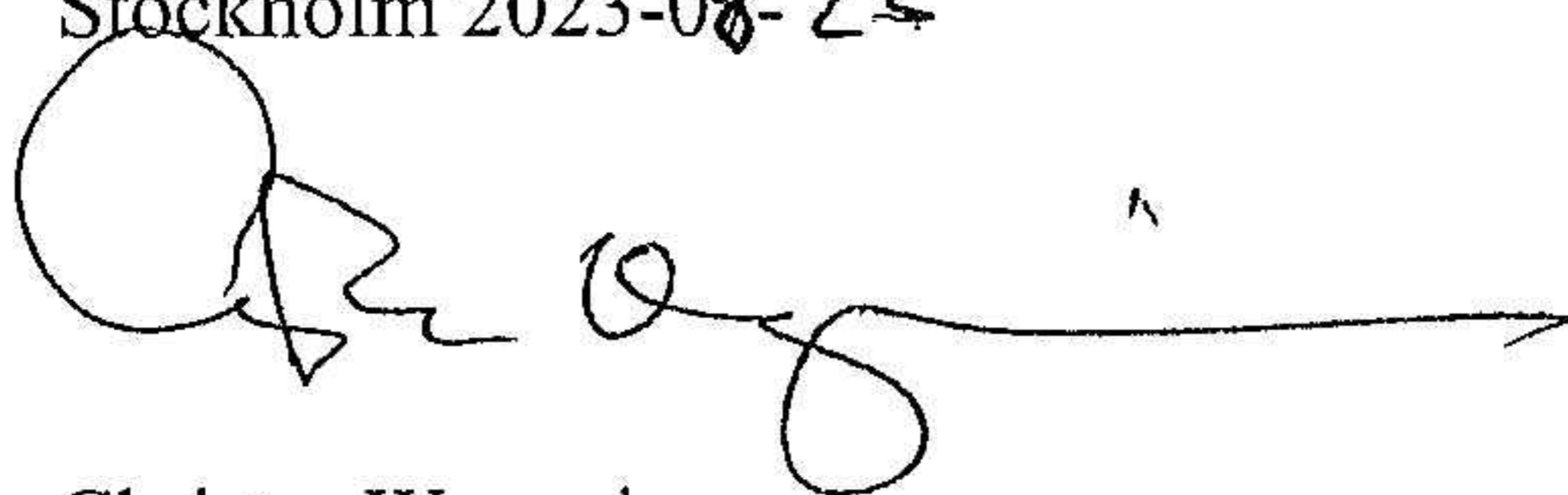
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sunnerå Herrgård Holdings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-08-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-08-23



Christer Wagenius

# Årsredovisning

för

## Sunnerå Herrgård Holdings AB

556761-2915

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Styrelsen och verkställande direktören för Sunnerå Herrgård Holdings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	182
Resultat efter finansiella poster	171	1 062	45	-77
Soliditet (%)	98,2	95,2	78,5	79,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 260 632	1 061 889	2 422 521
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 061 889	-1 061 889	0
Årets resultat			170 626	170 626
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 322 521</b>	<b>170 626</b>	<b>2 593 147</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 322 521
årets vinst	170 626
	<b>2 493 147</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 493 147
	<b>2 493 147</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-99 183

-77 081

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-29 559

-29 559

**Summa rörelsekostnader**

**-128 742**

**-106 640**

**Rörelseresultat**

**-128 742**

**-106 640**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-2 046 600

1 521 548

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och  
kortfristiga placeringar

2 345 966

-352 999

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-20

**Summa finansiella poster**

**299 367**

**1 168 529**

**Resultat efter finansiella poster**

**170 626**

**1 061 889**

**Resultat före skatt**

**170 626**

**1 061 889**

**Årets resultat**

**170 626**

**1 061 889**

2023090103579

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	41 475	61 475
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>41 475</b>	<b>61 475</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 631	31 190
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 631</b>	<b>31 190</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	569 795	839 083
Andra långfristiga fordringar	5	1	1
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>569 796</b>	<b>839 084</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>632 902</b>	<b>931 749</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		17 799	72 056
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 799</b>	<b>72 056</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 989 421	1 541 185
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 989 421</b>	<b>1 541 185</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 007 220</b>	<b>1 613 241</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 640 122</b>	<b>2 544 990</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 322 521

1 260 632

Årets resultat

170 626

1 061 889

**Summa fritt eget kapital**

**2 493 147**

**2 322 521**

**Summa eget kapital**

**2 593 147**

**2 422 521**

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

73 494

Övriga skulder

16 975

18 975

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**46 975**

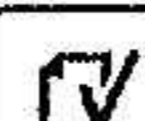
**122 469**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 640 122**

**2 544 990**

2023090103580



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-38 525	-18 525
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-58 525</b>	<b>-38 525</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 475</b>	<b>61 475</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 796	47 796
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>47 796</b>	<b>47 796</b>
Ingående avskrivningar	-16 606	-7 047
Årets avskrivningar	-9 559	-9 559
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 165</b>	<b>-16 606</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 631</b>	<b>31 190</b>

2023090105581

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 422 723	3 422 723
Inköp	317 841	0
Försäljningar	-2 990 450	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>750 114</b>	<b>3 422 723</b>
Ingående nedskrivningar	-2 583 640	-2 683 640
Försäljningar	2 555 278	0
Återförda nedskrivningar	0	100 000
Årets nedskrivningar	-151 957	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-180 319</b>	<b>-2 583 640</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>569 795</b>	<b>839 083</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	702 000	702 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>702 000</b>	<b>702 000</b>
Ingående nedskrivningar	-701 999	-249 000
Årets nedskrivningar	0	-452 999
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-701 999</b>	<b>-701 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter och enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventalförpliktelser.

Stockholm 2023- -

Henrik Wagenius  
Verkställande direktör

Christer Wagenius

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023- -

Grant Thornton Sweden AB

Tobias Carlsson  
Auktoriserad revisor

202309010358Z



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
23.08.2023 11:51

SENT BY OWNER:  
Jennie Lindberg • 22.08.2023 15:19

DOCUMENT ID:  
BJVWU4Gah

ENVELOPE ID:  
Hy7-UVM6h-BJVWU4Gah

DOCUMENT NAME:  
ÅR Sunnerå Herrgård Holdings AB 2022.pdf  
8 pages

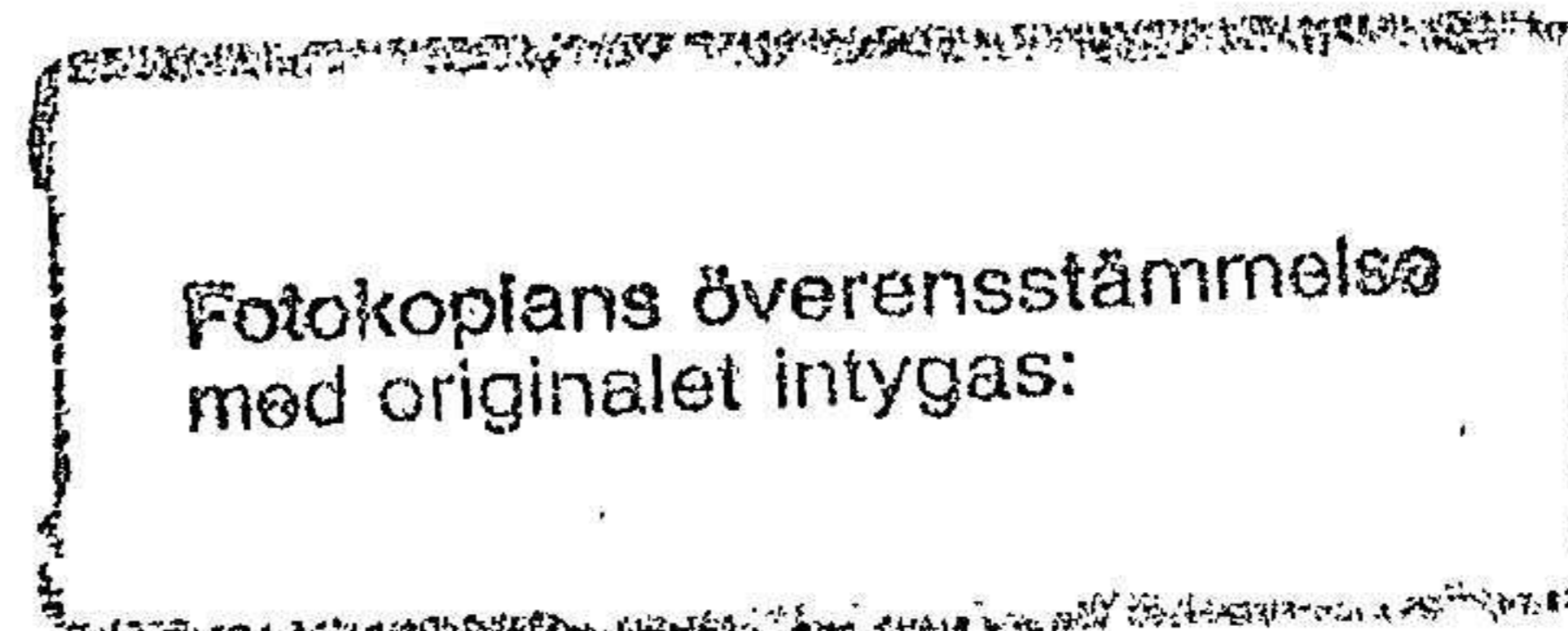
## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HENRIK WAGENIUS hw@eucaps.com	Signed	23.08.2023 09:43	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/04/16)
	Authenticated	23.08.2023 09:42	Low	IP: 94.137.101.210
2. Krister Stig Herman Wagenius christer.wagenius@wagenius.com	Signed	23.08.2023 09:51	eID	Swedish BankID (DOB: 1941/03/08)
	Authenticated	23.08.2023 09:47	Low	IP: 81.237.99.153
3. TOBIAS CARLSSON tobias.carlsson@se.gt.com	Signed	23.08.2023 11:51	eID	Swedish BankID (DOB: 1989/09/21)
	Authenticated	23.08.2023 11:50	Low	IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document



*Tobias Carlsson*

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sunnerå Herrgård Holdings AB

Org.nr. 556761 - 2915

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sunnerå Herrgård Holdings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sunnerå Herrgård Holdings AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sunnerå Herrgård Holdings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sunnerå Herrgård Holdings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sunnerå Herrgård Holdings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

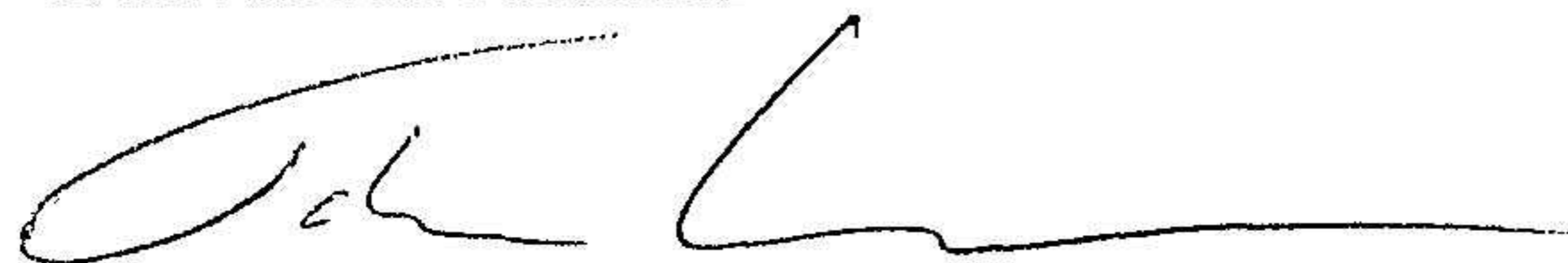
Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt aktiebolagslagen 7 kap 10 §, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg 2023 - 08-23

Grant Thornton Sweden AB



Tobias Carlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Tobias Carlsson