

# Årsredovisning

---

## *Easy Way Bygg AB*

559145-3179

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Zbigniew Halubek  
2023-10-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

|                                   | 2109-2208  | 2009-2108  | 1909-2008  | 1809-1908  |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning                   | 39 337 929 | 25 646 342 | 14 606 158 | 10 232 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 401 322  | 1 455 055  | 402 841    | 339 000    |
| Soliditet %                       | 69         | 61         | 66         | 56         |

Nettoomsättningen har ökat i år med mer än 30% då bolaget har fått fler jobbupdrag.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 468 267             | 1 047 168      |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| - Utdelning                                     |              | -183 000            |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 1 047 168           | -1 047 168     |
| - Årets resultat                                |              |                     | 3 287 911      |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000       | 1 332 435           | 3 287 911      |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 1 332 435 |
| Årets resultat      | 3 287 911 |
| <i>Summa</i>        | 4 620 346 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning               | 570 000   |
| Balanseras i ny räkning | 4 050 346 |
| <i>Summa</i>            | 4 620 346 |

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2021-09-01<br>2022-08-31 | 2020-09-01<br>2021-08-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 39 337 929               | 25 646 342               |
| Övriga rörelseintäkter  | 82 346                   | 9 874                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>39 420 275</b>        | <b>25 656 216</b>        |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   | -20 244 869              | -10 247 771              |
| Övriga externa kostnader  | -2 013 075               | -3 160 177               |
| Personalkostnader   | 2 -11 595 558            | -10 718 962              |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -38 200                  | -11 867                  |
| Övriga rörelsekostnader   | -127 056                 | -7 491                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-34 018 758</b>       | <b>-24 146 268</b>       |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>5 401 517</b>         | <b>1 509 948</b>         |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -195                     | -54 893                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-195</b>              | <b>-54 893</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>5 401 322</b>         | <b>1 455 055</b>         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder  | -1 350 000               | 0                        |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  | <b>-1 350 000</b>        | <b>0</b>                 |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>4 051 322</b>         | <b>1 455 055</b>         |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | -763 411                 | -407 887                 |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>3 287 911</b>         | <b>1 047 168</b>         |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2022-08-31       | 2021-08-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |   |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3 | 81 000           | 119 200          |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |   | <i>81 000</i>    | <i>119 200</i>   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 4 | 25 000           | 25 000           |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | <i>25 000</i>    | <i>25 000</i>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>106 000</b>   | <b>144 200</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |   | 2 651 590        | 987 758          |
| Övriga fordringar                              |   | 34 135           | 153 781          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |   | 398 217          | 115 130          |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | <i>3 083 942</i> | <i>1 256 669</i> |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 5 173 638        | 1 145 595        |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | <i>5 173 638</i> | <i>1 145 595</i> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>8 257 580</b> | <b>2 402 264</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>8 363 580</b> | <b>2 546 464</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2022-08-31       | 2021-08-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 1 332 435        | 468 267          |
| Årets resultat                               | 3 287 911        | 1 047 168        |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 4 620 346        | 1 515 435        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>4 670 346</b> | <b>1 565 435</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         | 1 350 000        | 0                |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            | <b>1 350 000</b> | <b>0</b>         |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | 727 557          | 194 860          |
| Skatteskulder                                | 586 052          | 463 590          |
| Övriga skulder                               | 309 984          | 322 579          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 719 641          | 0                |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>2 343 234</b> | <b>981 029</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>8 363 580</b> | <b>2 546 464</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-08-31

2021-08-31

Medelantalet anställda

20

20

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

143 000

143 000

Utgående anskaffningsvärden

143 000

143 000

Årets avskrivningar

62 000

23 800

### Not 4 Andelar i koncernföretag

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Utgående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Redovisat värde

25 000

25 000

## UNDERSKRIFTER

Åkersberga

*Zbigniew Halubek*

Zbigniew Halubek

2023-10-09

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-10-09

*Lena Isik*

Lena Isik

Auktoriserad revisor