

**Årsredovisning**  
för  
**David Tillgren AB**  
556894-9092

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

David Tillgren, Styrelseledamot  
2026-05-07

Styrelsen för David Tillgren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bromma.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat efter finansiella poster	23 688	-210	63	-493
Soliditet (%)	99,8	100,0	99,9	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	57 108 653	-210 353	<b>56 948 300</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-210 353	210 353	<b>0</b>
Utdelning på extra stämma		-16 000 000		<b>-16 000 000</b>
Årets resultat			23 567 687	<b>23 567 687</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>40 898 300</b>	<b>23 567 687</b>	<b>64 515 987</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 898 300
årets vinst	23 567 687
	<b>64 465 987</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	64 465 987
	<b>64 465 987</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader  
**Summa rörelsekostnader**  
**Rörelseresultat**

-232 522  
**-232 522**  
**-232 522**

-191 335  
**-191 335**  
**-191 335**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar  
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
**Summa finansiella poster**  
**Resultat efter finansiella poster**

23 920 939  
2  
**23 920 941**  
**23 688 419**

-19 082  
64  
**-19 018**  
**-210 353**

### Resultat före skatt

**23 688 419**

**-210 353**

### Skatter

Skatt på årets resultat  
**Årets resultat**

-120 732  
**23 567 687**

0  
**-210 353**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	64 409 499	21 726 635
Andra långfristiga fordringar	3	0	34 962 993
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>64 409 499</b>	<b>56 689 628</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>64 409 499</b>	<b>56 689 628</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		227	225
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>227</b>	<b>225</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		251 961	282 916
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>251 961</b>	<b>282 916</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>252 188</b>	<b>283 141</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>64 661 687</b>	<b>56 972 769</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

40 898 300

57 108 653

Årets resultat

23 567 687

-210 353

**Summa fritt eget kapital**

**64 465 987**

**56 898 300**

**Summa eget kapital**

**64 515 987**

**56 948 300**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

120 732

0

Övriga skulder

468

468

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 500

24 001

**Summa kortfristiga skulder**

**145 700**

**24 469**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**64 661 687**

**56 972 769**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 726 635	21 933 096
Inköp	68 346 779	2 542 969
Försäljningar	-25 663 915	-2 749 430
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>64 409 499</b>	<b>21 726 635</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>64 409 499</b>	<b>21 726 635</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 962 993	34 962 993
Avgående fordringar	-34 962 993	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>34 962 993</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>34 962 993</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-30

Stockholm

*David Tillgren*  
David Tillgren

2026-05-04

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-04

*Claes Sjödin*  
Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i David Tillgren AB, org.nr 556894-9092

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för David Tillgren AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av David Tillgren ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för David Tillgren AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till David Tillgren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för David Tillgren AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till David Tillgren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 4 maj 2026

Claes Sjödin  
Auktoriserad revisor