

Årsredovisning för  
**SWE Invest Group AB**  
559089-0439

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SWE Invest Group AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-29



Samir Daoud

Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SWE Invest Group AB, 559089-0439, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 20210101-20211231.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget investerar i mark, fastigheter samt skog. Företaget planerar även uppföra byggnader.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	90 000	100 001	80 000	88 000
Resultat efter finansiella poster	-183 928	66 079	139 310	-7 027
Soliditet, %	40	52	49	38

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		237 346
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-183 637
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>53 709</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 53 709, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	237 346
årets resultat	-183 637
Totalt	53 709

balanseras i ny räkning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		90 000	100 001
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>90 000</b>	<b>100 001</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-288 314	-
Övriga externa kostnader		14 144	-33 894
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-274 170</b>	<b>-33 894</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-184 170</b>	<b>66 107</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		278	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	-28
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>242</b>	<b>-28</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-183 928</b>	<b>66 079</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-183 928</b>	<b>66 079</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		292	-12 497
<b>Årets resultat</b>		<b>-183 636</b>	<b>53 581</b>

202308210259

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		24 562	36 965
Summa kortfristiga fordringar		24 562	36 965
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		234 397	516 761
Summa kassa och bank		234 397	516 761
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		258 959	553 726
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		258 959	553 726

2023082100260

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		237 346	183 765
Årets resultat		-183 636	53 581
Summa fritt eget kapital		53 710	237 346
<b>Summa eget kapital</b>		<b>103 710</b>	<b>287 346</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	42 320
Övriga skulder		155 249	219 060
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	5 000
Summa kortfristiga skulder		155 249	266 380
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>258 959</b>	<b>553 726</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2023082100762

## Underskrifter

Stockholm (Datum anges per underskrift för styrelsen)



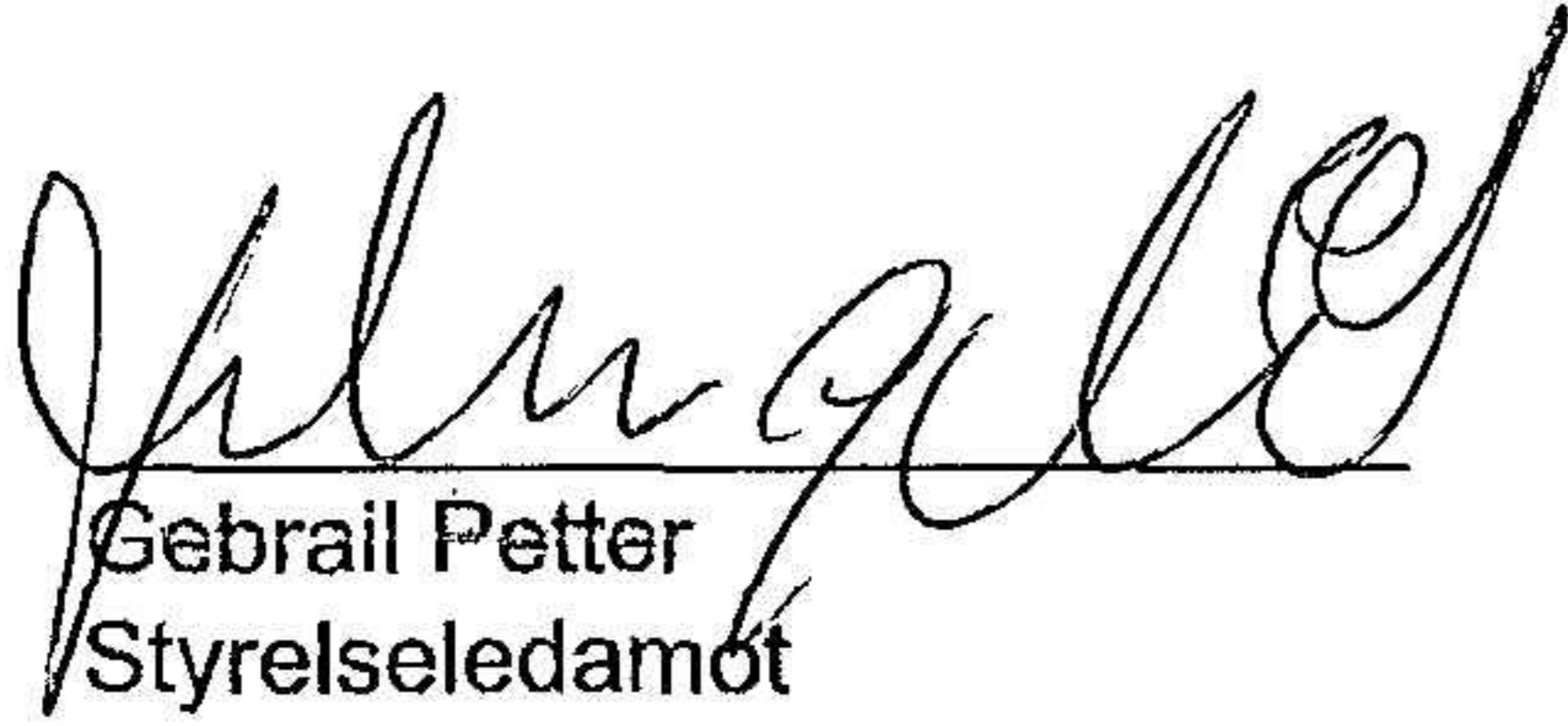
Samir Daoud  
Styrelseordförande

2023-06-29



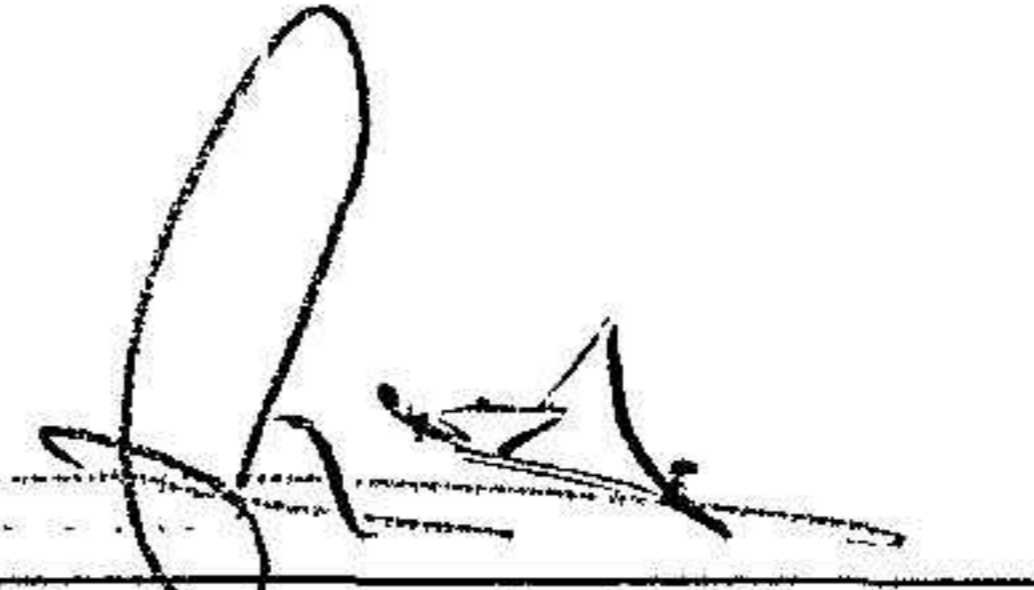
Elias Louis Alekji  
Styrelseledamot

2023-06-29



Gebrail Petter  
Styrelseledamot

2023-06-29



Wissam Maurice Issa  
Styrelseledamot

2023-06-29

2023082100263