

Årsredovisning för  
**Invest In You Stockholm AB**  
556745-6156

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Invest In You Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-30



Azra Durakovic

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Invest In You Stockholm AB, 556745-6156, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall bedriva konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen med projekledning, fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling. Bolaget skall även bedriva bemanning och rekrytering av personal inom bygg- och fastighetsbranschen, äga och förvalta värdepapper, fastigheter, fast coh lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	1 371 511	193 049	164 296	1 802 631
Resultat efter finansiella poster	186 930	249 179	-168 936	452 115
Soliditet, %	34,80	23,19	9,00	78,00

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat- resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början	100 000	3 184	221 824	325 008
Omföring av föreg års vinst		221 824	-221 824	
Årets resultat			146 758	146 758
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>225 008</b>	<b>146 758</b>	<b>471 766</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 371 766, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	225 008
Årets resultat	146 758
<b>Totalt</b>	<b>371 766</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	371 766
<b>Summa</b>	<b>371 766</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 371 511	193 050
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 371 511</b>	<b>193 050</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-82 248	-
Övriga externa kostnader		-223 391	-12 652
Personalkostnader	2	-874 513	-52 568
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 329	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 184 481</b>	<b>-65 220</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>187 030</b>	<b>127 830</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	121 349
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-100</b>	<b>121 349</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>186 930</b>	<b>249 179</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>186 930</b>	<b>249 179</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-40 172	-27 355
<b>Årets resultat</b>		<b>146 758</b>	<b>221 824</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 663	-
Summa materiella anläggningstillgångar		27 663	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	640 450	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		640 450	1 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>668 113</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		181 975	241 313
Fordringar hos koncernföretag		-	20 225
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	40 449
Övriga fordringar		10 532	20 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 290	-
Summa kortfristiga fordringar		193 797	322 275
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		495 018	79 125
Summa kassa och bank		495 018	79 125
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>688 815</b>	<b>401 400</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 356 928</b>	<b>1 401 400</b>

2022080225097

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		225 008	3 184
Årets resultat		146 758	221 824
Summa fritt eget kapital		371 766	225 008
<b>Summa eget kapital</b>		<b>471 766</b>	<b>325 008</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		640 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		640 000	1 000 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-140	-
Skatteskulder		67 527	28 129
Övriga skulder		152 823	48 263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 952	-
Summa kortfristiga skulder		245 162	76 392
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 356 928</b>	<b>1 401 400</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	20 %

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	31 992	
Vid årets slut	31 992	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 329	
Vid årets slut	-4 329	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>27 663</b>	

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 000	1 000 000
-Avyttring	-359 550	
<b>Vid årets slut</b>	<b>640 450</b>	<b>1 000 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal/ Kapital- Ägarandelar</i>	<i>2021-12-31 Redovisat värde</i>
Viggan Drängen Holding AB 559225-4931	224 719	640 450

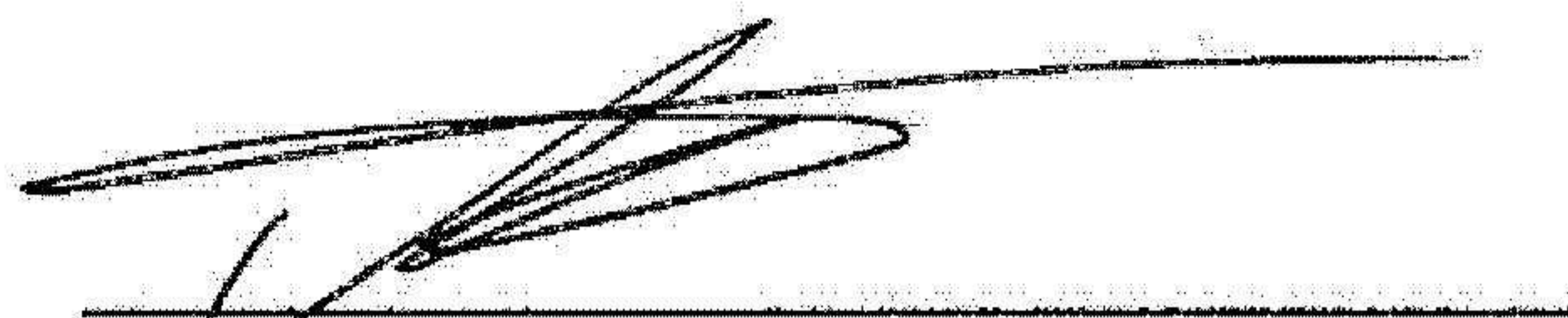
---

640 450

2022080225100

## Underskrifter

Stockholm 2022-06-30



Azra Durakovic  
Verkställande direktör

2022080225101