

ÅRSREDOVISNING

för

Blanka 1:134 AB

Org.nr. 559318-6967

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Rasmussen, Styrelseledamot

2024-06-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaga ska äga och förvalta en fastighet.
Företagets säte är Malmö Kommun, Skåne län

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	392 872	328 454	171 818
Resultat efter finansiella poster	-99 531	-120 953	7 100
Soliditet (%)	1,02	1,03	1,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0			
Belopp vid årets ingång	25 000		5 638	-4 296	26 342
Balanseras i ny räkning			-4 296	4 296	0
Årets resultat				-1 342	-1 342
Belopp vid årets utgång					
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u></u>	<u>1 342</u>	<u>-1 342</u>	<u>25 000</u>

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	1 342

Årets resultat

-1 342

Blanka 1:134 AB

Belopp vid årets utgång Belopp vid årets utgång

Org.nr. 559318-6967

25 000

0

0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 1 342

Årets resultat -1 342

0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 0

0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		392 872	328 454
Övriga rörelseintäkter		11 688	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>404 560</u>	<u>328 454</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-190 794	-96 062
Övriga externa kostnader		-130 995	-210 796
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-96 462</u>	<u>-96 462</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-418 251</u>	<u>-403 320</u>
Rörelseresultat		-13 691	-74 866
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-85 843</u>	<u>-46 087</u>
Summa finansiella poster		<u>-85 840</u>	<u>-46 087</u>
Resultat efter finansiella poster		-99 531	-120 953
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>98 189</u>	<u>116 657</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>98 189</u>	<u>116 657</u>
Resultat före skatt		-1 342	-4 296
Årets resultat		<u>-1 342</u>	<u>-4 296</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>2 388 500</u>	<u>2 484 962</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 388 500	2 484 962
Summa anläggningstillgångar		2 388 500	2 484 962
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>7</u>	<u>1 484</u>
Summa kortfristiga fordringar		7	1 484
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>43 682</u>	<u>50 580</u>
Summa kassa och bank		43 682	50 580
Summa omsättningstillgångar		43 689	52 064
SUMMA TILLGÅNGAR		2 432 189	2 537 026

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 342	5 638
Årets resultat		-1 342	-4 296
Summa fritt eget kapital		<u>0</u>	<u>1 342</u>
Summa eget kapital		25 000	26 342
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 092 000	1 137 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 092 000</u>	<u>1 137 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 474	0
Skulder till koncernföretag		956 809	1 044 998
Skatteskulder		8 592	5 758
Övriga skulder		295 500	295 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 814	27 428
Summa kortfristiga skulder		<u>1 315 189</u>	<u>1 373 684</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 432 189	2 537 026

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 629 655	2 629 655
	Inköp	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 629 655	2 629 655
	Ingående avskrivningar	-144 693	-48 231
	Årets avskrivningar	-96 462	-96 462
	Utgående avskrivningar	-241 155	-144 693
	Redovisat värde	2 388 500	2 484 962

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Att fördela	0	0
	Förfaller senare än 5 år	1 092 000	1 137 000

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Svensson och Rasmussen fastigheter AB, Org. nr 559313-7424, säte Skåne län.

Blanka 1:134 AB
Org.nr. 559318-6967

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Malmö

Mikael Rasmussen
Mikael Rasmussen

Styrelseledamot
2024-06-05