

Årsredovisning

för

Fastighetsmäklare Alexander Svensson AB

559413-0741

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Svensson, Styrelseledamot

2026-02-11

Styrelsen för Fastighetsmäklare Alexander Svensson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva mäklarrörelse avseende förmedling av bostadsrätter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet
Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har påbörjats under slutet av räkenskapsåret.
Verksamheten har därför varit begränsad under perioden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
Nettoomsättning	528
Resultat efter finansiella poster	491
Soliditet (%)	50,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		310 219	310 219
Belopp vid årets utgång	25 000	310 219	335 219

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	310 219
disponeras så att till aktieägare utdelas	310 000
i ny räkning överföres	219
	310 219

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		527 977
Övriga rörelseintäkter		120 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		648 927
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-78 171
Personalkostnader	2	-80 052
Summa rörelsekostnader		-158 223
Rörelseresultat		490 704
Resultat efter finansiella poster		490 704
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000
Resultat före skatt		390 704
Skatter		
Skatt på årets resultat		-80 485
Årets resultat		310 219

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

25 000

Summa kortfristiga fordringar

25 000

Kassa och bank

Kassa och bank

788 935

Summa kassa och bank

788 935

Summa omsättningstillgångar

813 935

SUMMA TILLGÅNGAR

813 935

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

310 219

Summa fritt eget kapital

310 219

Summa eget kapital

335 219

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

Summa obeskattade reserver

100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

79 952

Skatteskulder

80 485

Övriga skulder

139 427

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

78 852

Summa kortfristiga skulder

378 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

813 935

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Medelantalet anställda

2025

Medelantalet anställda

1

Årsredovisningen beslutades 2026-01-20

Alexander Svensson
Alexander Svensson
Styrelseledamot
2026-02-10