

ÅRSREDOVISNING

för

Stockholmsuthyrarna AB

Org.nr. 556959-4723

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Stockholmsuthyrarna AB

Org.nr. 556959-4723

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2014 och bedriver sedan dess uthyrningsverksamhet inom byggsektorn.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 201 855	5 978 422	5 756 396	5 218 457
Resultat efter finansiella poster	94 060	-196 019	573 149	-70 889
Soliditet (%)	20,11	14,10	38,93	19,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	274 021	-121 019	203 002
Balanseras i ny räkning		-121 019	121 019	0
Årets resultat			73 501	73 501
Belopp vid årets utgång	50 000	153 002	73 501	276 503

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	153 003
Årets resultat	73 501
	<hr/>
	226 504

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	226 504
	<hr/>
	226 504

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stockholmsuthyrarna AB

Org.nr. 556959-4723

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 201 855	5 978 421
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	254 141
Övriga rörelseintäkter		929	4 972
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 202 784</u>	<u>6 237 534</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-643 182	-1 331 079
Övriga externa kostnader		-1 709 164	-1 955 303
Personalkostnader	2	-2 569 286	-2 854 618
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-164 787	-274 391
Summa rörelsekostnader		<u>-5 086 419</u>	<u>-6 415 391</u>
Rörelseresultat		116 365	-177 857
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 824	27
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 129	-18 189
Summa finansiella poster		<u>-22 305</u>	<u>-18 162</u>
Resultat efter finansiella poster		94 060	-196 019
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	75 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>75 000</u>
Resultat före skatt		94 060	-121 019
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 559	0
Årets resultat		<u>73 501</u>	<u>-121 019</u>

2024071906845

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

88 484

231 131

Inventarier, verktyg och installationer

4

27 427

49 567

Summa materiella anläggningstillgångar

115 911

280 698

Summa anläggningstillgångar

115 911

280 698

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

221 132

254 141

Summa varulager

221 132

254 141

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

933 549

626 245

Övriga fordringar

4 110

52 926

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

100 011

62 067

Summa kortfristiga fordringar

1 037 670

741 238

Kassa och bank

Kassa och bank

0

163 598

Summa kassa och bank

0

163 598

Summa omsättningstillgångar

1 258 802

1 158 977

SUMMA TILLGÅNGAR

1 374 713

1 439 675

2024071906846

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Värderingsprinciper**Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda byggs på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	4,00	4,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 354 627	1 354 627
Inköp	0	
Utgående anskaffningsvärden	1 354 627	1 354 627
Årets avskrivningar	-142 647	-232 828
Redovisat värde	88 484	231 131

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	289 887	289 887
Försäljningar/utrangeringar	-35 000	0
Utgående anskaffningsvärden	254 887	289 887
Ingående avskrivningar	-240 320	-198 757
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	35 000	0
Årets avskrivningar	-22 140	-41 563
Utgående avskrivningar	-227 460	-240 320
Redovisat värde	27 427	49 567

Not 5 Checkräkningskredit 2023-12-31 2022-12-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	200 000	200 000
---	---------	---------

Övriga noter

Stockholmsuthyrarna AB

Org.nr. 556959-4723

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	200 000	200 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	66 667	121 997
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

2024071906849

Stockholm

Det datum som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Mickelsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tomas Berg
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Daniel Mickelsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-07-16 16:20:36 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1b80d8bd0c4444be9d21dba8f54909c8

Underskrift 2

Namn: Tomas Berg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-07-17 14:10:15 GMT+02:00
Transaktions-ID: 4b84a36ebc5344e1bcff02c618155275



Ärendereferens: 3163862

1507e13d-4e00-422c-4a3b0-81125124-0040

2024071906850

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stockholmsuthyrarna AB
Org.nr. 556959-4723

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholmsuthyrarna AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholmsuthyrarna ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stockholmsuthyrarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsned i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholmsuthyrarna AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stockholmsuthyrarna AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tomas Berg

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2024071906853

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Tomas Berg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-07-17 14:08:12 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2463593552d14f4984525a3df7d86090



Ärendereferens: 3163998

0397e9d4e9b422c1b38e5d1a3124ac4c