

Årsredovisning

för

Greenstay AB

559315-6077

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Carlsson, Styrelseledamot

2025-12-28

Styrelsen för Greenstay AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska utveckla, bygga, sälja och hyra ut mindre hus. Företaget ska även köpa, förvalta och sälja fastigheter samt driva med ovanstående förenlig verksamhet.

Företaget är dotterföretag till Challenge Mill AB, 556912-8977, med säte i Gällivare Kommun.

Företaget har sitt säte i Hakkas.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har ännu inte kommit igång med det planerade byggandet av tiny houses då man fortsatt väntar på bygglov från kommunen.

Företaget har ändrat räkenskapsår, vilket medför att detta räkenskapsår är förlängt och omfattar 18 månader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (18 mån)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-16	-26	-19
Soliditet (%)	10,8	12,1	5,0	7,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	54 810	-16 249	138 561
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 249	16 249	0
Årets resultat			-16 560	-16 560
Belopp vid årets utgång	100 000	38 561	-16 560	122 001

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 99 955 kr (99 955 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 561
årets förlust	-16 560
	22 001

disponeras så att i ny räkning överföres	22 001
---	--------

22 001

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2025-06-30
(18 mån)

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

30 900

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

30 900

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-24 250

0

Övriga externa kostnader

-23 210

-16 249

Summa rörelsekostnader

-47 460

-16 249

Rörelseresultat

-16 560

-16 249

Resultat efter finansiella poster

-16 560

-16 249

Resultat före skatt

-16 560

-16 249

Årets resultat

-16 560

-16 249

Balansräkning

Not

2025-06-30

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

822 883

822 883

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

173 225

148 225

Summa materiella anläggningstillgångar

996 108

971 108

Summa anläggningstillgångar

996 108

971 108

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

135 318

170 828

Summa kassa och bank

135 318

170 828

Summa omsättningstillgångar

135 318

170 828

SUMMA TILLGÅNGAR

1 131 426

1 141 936

Balansräkning

Not

2025-06-30

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 561

54 811

Årets resultat

-16 560

-16 249

Summa fritt eget kapital

22 001

38 562

Summa eget kapital

122 001

138 562

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

700 000

700 000

Övriga skulder

303 374

303 374

Summa långfristiga skulder

1 003 374

1 003 374

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 640

0

Övriga skulder

4 411

0

Summa kortfristiga skulder

6 051

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 131 426

1 141 936

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Mark	0
------	---

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	822 883	789 180
Inköp	0	33 703
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	822 883	822 883
Utgående redovisat värde	822 883	822 883

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 225	138 475
Inköp	25 000	9 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	173 225	148 225
Utgående redovisat värde	173 225	148 225

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hakkas

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Carlsson
Erik Carlsson

2025-12-18