

ÅRSREDOVISNING

för Reservplan C AB

Org.nr. 559068-7215

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Eriksson, Styrelseledamot
2026-05-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och fastighetsbolag samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget genomför ett pågående fastighetsutvecklingsprojekt i Huddinge, Brf Bygdegården.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-306 461	-8 394 786	-27 533	65 832
Soliditet (%)	0	0	5,1	5,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	150 000	1 669 490	-8 394 786	-6 575 296
Balanseras i ny räkning		-8 394 786	8 394 786	0
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		1 000 000
Kapitaltillskott		5 981 838		5 981 838
Årets resultat			-306 461	-306 461
Belopp vid årets utgång	150 000	256 542	-306 461	100 081

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	256 542
Årets resultat	-306 461
	<hr/>
	-49 919

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-49 919
	<hr/>
	-49 919

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>1</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-32 500	0
Övriga externa kostnader		<u>-240 273</u>	<u>-145 087</u>
Summa rörelsekostnader		-272 773	-145 087
Rörelseresultat		-272 772	-145 087
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-33 689	404 674
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-8 653 815
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-558</u>
Summa finansiella poster		-33 689	-8 249 699
Resultat efter finansiella poster		-306 461	-8 394 786
Resultat före skatt		-306 461	-8 394 786
Årets resultat		<u>-306 461</u>	<u>-8 394 786</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	<u>391 451</u>	<u>391 451</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		391 451	391 451
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		441 451	441 451
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		202 176	235 872
Övriga fordringar		12 260 833	12 262 958
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>1 225</u>
Summa kortfristiga fordringar		12 463 009	12 500 055
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>676</u>	<u>1 256</u>
Summa kassa och bank		676	1 256
Summa omsättningstillgångar		12 463 685	12 501 311
SUMMA TILLGÅNGAR		12 905 136	12 942 762

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	150 000	150 000
Summa bundet eget kapital	150 000	150 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	256 542	1 669 490
Årets resultat	-306 461	-8 394 786
Summa fritt eget kapital	-49 919	-6 725 296
Summa eget kapital	100 081	-6 575 296
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	320 076	51 513
Skulder till koncernföretag	12 484 979	13 484 707
Övriga skulder	0	5 981 838
Summa kortfristiga skulder	12 805 055	19 518 058
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 905 136	12 942 762

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	391 451	386 936
	Inköp	0	4 515
	Utgående anskaffningsvärden	<u>391 451</u>	<u>391 451</u>
	Redovisat värde	391 451	391 451

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Trångsund Projekt 1 AB			
559119-5515	50 000	0	50 000
Stockholm	100,00%	0	
			<u>50 000</u>

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	100 000
Försäljningar	0	<u>-50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	50 000
Redovisat värde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-21

Peter Eriksson
Peter Eriksson
2026-05-04