

Årsredovisning

Hemlängtan at Museivägen 9 AB

559031-4257

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Johansson
2024-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Lidingö kommun, Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	349	315	300	284
Resultat efter finansiella poster	82	104	14	40
Soliditet %	14	11	7	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	42 125	60 724
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		60 724	-60 724
- Årets resultat			48 483
- Belopp vid årets utgång	100 000	102 849	48 483

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	102 849
Årets resultat	48 483
Summa	151 332

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	151 332
Summa	151 332

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	348 672	315 285
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	348 672	315 285
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-135 762	-123 972
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-30 508	-30 508
Summa rörelsekostnader	-166 270	-154 480
Rörelseresultat	182 402	160 805
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	82	15
Räntekostnader och liknande resultatposter	-100 789	-56 772
Summa finansiella poster	-100 707	-56 757
Resultat efter finansiella poster	81 695	104 048
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-20 500	-26 777
Summa bokslutsdispositioner	-20 500	-26 777
Resultat före skatt	61 195	77 271
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12 712	-16 547
Årets resultat	48 483	60 724

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 568 852	1 599 360
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 568 852	1 599 360
Summa anläggningstillgångar		1 568 852	1 599 360
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		359 343	345 343
Övriga fordringar		8 059	29 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 494	8 730
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		377 896	383 170
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		154 574	77 457
<i>Summa kassa och bank</i>		154 574	77 457
Summa omsättningstillgångar		532 470	460 627
SUMMA TILLGÅNGAR		2 101 322	2 059 987

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	102 849	42 125
Årets resultat	48 483	60 724
<i>Summa fritt eget kapital</i>	151 332	102 849
Summa eget kapital	251 332	202 849
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	47 277	26 777
Summa obeskattade reserver	47 277	26 777
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 756 544	1 793 192
Summa långfristiga skulder	1 756 544	1 793 192
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	19 208	5 528
Skatteskulder	17 203	21 038
Övriga skulder	3 814	3 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 944	6 789
Summa kortfristiga skulder	46 169	37 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 101 322	2 059 987

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 814 050	1 814 050
Utgående anskaffningsvärden	1 814 050	1 814 050
Ingående avskrivningar	-214 690	-184 182
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-30 508	-30 508
Utgående avskrivningar	-245 198	-214 690
Redovisat värde	1 568 852	1 599 360

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 573 304	1 609 952
--	-----------	-----------

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Fastighetsinteckningar	1 838 000	1 838 000
Summa ställda säkerheter	1 838 000	1 838 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs av Jumo Holding AB 559255-4215.

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Andreas Johansson

Andreas Johansson

2024-05-15