

Årsredovisning

för

Julia Hast Fastighetsmäkleri AB

559148-9082

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Hast, Styrelseledamot
2024-05-11

Styrelsen för Julia Hast Fastighetsmäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förmedling av bostäder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har minskat med mer än 30% i jämförelse med föregående år vilket förklaras av att bolagets ägare inte har varit verksam i bolaget i samma omfattning som tidigare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	385	1 570	1 950	1 154
Resultat efter finansiella poster	-56	688	1 131	387
Soliditet (%)	83	70	68	61

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	771 295	545 732	1 367 027
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		545 732	-545 732	0
Utdelning		-289 000		-289 000
Årets resultat			475	475
Belopp vid årets utgång	50 000	1 028 027	475	1 078 503

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	1 028 027
Årets resultat	475
Totalt	1 028 503

disponeras enligt följande:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	824 503
	1 028 503

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		384 974	1 570 395
Övriga rörelseintäkter		5 602	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		390 576	1 570 395
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-181 800	-108 914
Personalkostnader	2	-268 840	-772 760
Summa rörelsekostnader		-450 639	-881 674
Rörelseresultat		-60 064	688 721
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 377	116
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 567	-523
Summa finansiella poster		3 810	-407
Resultat efter finansiella poster		-56 254	688 314
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		57 000	0
Summa bokslutsdispositioner		57 000	0
Resultat före skatt		746	688 314
Skatter			
Skatt på årets resultat		-271	-142 582
Årets resultat		475	545 732

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		200 614	0
Övriga fordringar		77 345	367 825
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 812	4 546
Summa kortfristiga fordringar		353 771	372 371
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		997 412	1 702 865
Summa kassa och bank		997 412	1 702 865
Summa omsättningstillgångar		1 351 183	2 075 236
SUMMA TILLGÅNGAR		1 351 183	2 075 236

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 028 027	771 295
Årets resultat		475	545 732
Summa fritt eget kapital		1 028 503	1 317 027
Summa eget kapital		1 078 503	1 367 027
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		53 000	110 000
Summa obeskattade reserver		53 000	110 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 329	689
Skatteskulder		115 676	411 388
Övriga skulder		94 676	186 132
Summa kortfristiga skulder		219 681	598 209
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 351 183	2 075 236

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Julia Hast

2024-04-26