

Årsredovisning

521 Invest AB

559134-7587

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Patrik Sivermalm
2023-03-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Bålsta, Håbo Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-218	42	-92	-22
Soliditet %	29	72	71	72

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	850 258	41 329	941 587
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-187 000		-187 000
- Balanseras i ny räkning		41 329	-41 329	0
- Årets resultat			-218 245	-218 245
- Belopp vid årets utgång	50 000	704 587	-218 245	536 342

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	704 587
Årets resultat	-218 245
Summa	486 342

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	486 342
Summa	486 342

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-146 346	-16 378
Summa rörelsekostnader	-146 346	-16 378
Rörelseresultat	-146 346	-16 378
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-1 850	58 077
Räntekostnader och liknande resultatposter	-70 049	0
Summa finansiella poster	-71 899	58 077
Resultat efter finansiella poster	-218 245	41 699
Resultat före skatt	-218 245	41 699
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-370
Årets resultat	-218 245	41 329

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 619 860	971 710
Andra långfristiga fordringar	4	0	75 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 719 860</i>	<i>1 146 710</i>
Summa anläggningstillgångar		1 719 860	1 146 710
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		118 117	164 124
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>118 117</i>	<i>164 124</i>
Summa omsättningstillgångar		118 117	164 124
SUMMA TILLGÅNGAR		1 837 977	1 310 834

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	704 587	850 258
Årets resultat	-218 245	41 329
<i>Summa fritt eget kapital</i>	486 342	891 587
Summa eget kapital	536 342	941 587
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 137 790	0
Övriga skulder	0	368 877
Summa långfristiga skulder	1 137 790	368 877
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 280	0
Skatteskulder	370	370
Övriga skulder	151 545	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 650	0
Summa kortfristiga skulder	163 845	370
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 837 977	1 310 834

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	971 710	971 710
	Inköp	1 475 000	-
	Försäljningar	-901 850	-
	Omklassificeringar m.m.	75 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 619 860	971 710

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
	Omklassificeringar m.m.	-75 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	75 000

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Patrik Sivermalm

Patrik Sivermalm

2023-03-31