

Årsredovisning
för
Hagbackens fastighetsbolag AB
556545-2231

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Wiklund, Styrelseledamot
2025-08-04

Styrelsen för Hagbackens fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	298	284	265	187
Resultat efter finansiella poster	1	35	44	74
Soliditet (%)	99,7	98,7	96,8	89,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 038 485	34 772	1 193 257
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			34 772	-34 772	0
Årets resultat				1 096	1 096
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 073 257	1 096	1 194 353

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 073 257
årets vinst	1 096
	1 074 353
disponeras så att i ny räkning överföres	1 074 353
	1 074 353

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	297 822	284 328
Övriga rörelseintäkter	0	25 701
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	297 822	310 029

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-273 032	-250 764
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-23 876	-23 876
Summa rörelsekostnader	-296 908	-274 640
Rörelseresultat	914	35 389

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	182	378
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-995
Summa finansiella poster	182	-617
Resultat efter finansiella poster	1 096	34 772

Resultat före skatt 1 096 34 772

Årets resultat 1 096 34 772

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 054 335	1 078 211
Summa materiella anläggningstillgångar		1 054 335	1 078 211
Summa anläggningstillgångar		1 054 335	1 078 211
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 540	12 753
Summa kortfristiga fordringar		5 540	12 753
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		137 837	118 539
Summa kassa och bank		137 837	118 539
Summa omsättningstillgångar		143 377	131 292
SUMMA TILLGÅNGAR		1 197 712	1 209 503

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 073 257

1 038 485

Årets resultat

1 096

34 772

Summa fritt eget kapital

1 074 353

1 073 257

Summa eget kapital

1 194 353

1 193 257

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

13 512

Skatteskulder

1 389

764

Övriga skulder

1 970

1 970

Summa kortfristiga skulder

3 359

16 246

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 197 712

1 209 503

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 546 700	1 546 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 546 700	1 546 700
Ingående avskrivningar	-468 489	-444 613
Årets avskrivningar	-23 876	-23 876
Utgående ackumulerade avskrivningar	-492 365	-468 489
Utgående redovisat värde	1 054 335	1 078 211
Taxeringsvärden byggnader	2 495 000	2 232 000
Taxeringsvärden mark	961 000	583 000
	3 456 000	2 815 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	64 000	64 000
Fastighetsinteckning	937 500	937 500
	1 001 500	1 001 500

Hagbackens fastighetsbolag AB
Org.nr 556545-2231

6 (6)

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Wiklund
Jan Wiklund

2025-07-03