

# ÅRSREDOVISNING

för

## Utsiktsvägen i Forsbäck AB

Org.nr. 556726-6795

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Bo-Krister Olsson, Styrelseledamot

2025-06-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har under året varit vilande.

Bolaget är komplementär i KB Villa Händelsen, org nr 916840-4243.

Företagets säte är Hallands län, Kungsbacka.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-43
Soliditet (%)	91,69	91,69	91,69	91,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	<u>100 000</u>	<u>-22 703</u>	<u>77 297</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	-22 703	77 297

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	<u>-22 703</u>
	-22 703

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-22 703</u>
	-22 703

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>84 297</u>	<u>84 297</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		84 297	84 297
Summa anläggningstillgångar		84 297	84 297
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>84 297</b>	<b>84 297</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		<u>-22 703</u>	<u>-22 703</u>
Summa fritt eget kapital		-22 703	-22 703
Summa eget kapital		77 297	77 297
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>7 000</u>	<u>7 000</u>
Summa kortfristiga skulder		7 000	7 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>84 297</b>	<b>84 297</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>232 122</u>	<u>232 122</u>
	Utgående anskaffningsvärden	232 122	232 122
	Ingående nedskrivningar	<u>-147 825</u>	<u>-147 825</u>
	Utgående nedskrivningar	-147 825	-147 825
	Redovisat värde	84 297	84 297

### Övriga noter

Not 3	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
		<u>1 837 382</u>	<u>1 837 382</u>
		1 837 382	1 837 382

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka

Jan Bo-Krister Olsson  
Jan Bo-Krister Olsson

2025-06-09