

Årsredovisning för
Förvaltning/Inköp Björn Eklund AB
556562-8962

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltning/Inköp Björn Eklund AB, 556562-8962, med säte i Nässjö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt en hyresfastighet i Nässjö.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	790 573	758 981	523 069	533 569
Resultat efter finansiella poster	-339 909	9 847 911	1 269 006	531 035
Soliditet, %	64	75	27	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	9 899 891
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-625 000
Årets resultat			-339 909
Vid årets slut	100 000	20 000	8 934 982

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

balanserat resultat	9 274 891
årets resultat	-339 909
Totalt	8 934 982
disponeras för	
utdelning	625 000
balanseras i ny räkning	8 309 982
Summa	8 934 982

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		790 573	758 981
Övriga rörelseintäkter		711	44 343
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		791 284	803 324
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-	-125 800
Övriga externa kostnader		-573 611	-517 049
Personalkostnader	2	-156 103	-272 654
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-202 539	-159 934
Summa rörelsekostnader		-932 253	-1 075 437
Rörelseresultat		-140 969	-272 113
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	10 299 149
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-33 558	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 065	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 438	-71 987
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174 009	-107 138
Summa finansiella poster		-198 940	10 120 024
Resultat efter finansiella poster		-339 909	9 847 911
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-339 909	9 847 911
Skatter			
Årets resultat		-339 909	9 847 911

2023110209650

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 097 672	2 878 359
Inventarier, verktyg och installationer	4	67 458	101 185
Summa materiella anläggningstillgångar		6 165 130	2 979 544
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	5	5 112 899	3 536 064
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	500 000	2 000 000
Andra långfristiga fordringar	7	925 575	928 013
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 538 474	6 464 077
Summa anläggningstillgångar		12 703 604	9 443 621
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		353 800	353 800
Summa varulager		353 800	353 800
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 564	146 689
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	1 599 149
Övriga fordringar		759	529 886
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 959	-
Summa kortfristiga fordringar		18 282	2 275 724
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 031 252	1 322 469
Summa kassa och bank		1 031 252	1 322 469
Summa omsättningstillgångar		1 403 334	3 951 993
SUMMA TILLGÅNGAR		14 106 938	13 395 614

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 274 891	51 980
Årets resultat		-339 909	9 847 911
Summa fritt eget kapital		8 934 982	9 899 891
Summa eget kapital		9 054 982	10 019 891
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 633 320	2 899 992
Övriga skulder		-	115 558
Summa långfristiga skulder		4 633 320	3 015 550
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	200 715
Leverantörsskulder		57 291	123 790
Skatteskulder		9 700	-
Övriga skulder		32 685	5 913
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 960	29 755
Summa kortfristiga skulder		418 636	360 173
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 106 938	13 395 614

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 721 607	3 626 015
-Nyanskaffningar	3 388 125	95 592
	<u>7 109 732</u>	<u>3 721 607</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-843 248	-717 041
-Årets avskrivning enligt plan	-168 812	-126 207
	<u>-1 012 060</u>	<u>-843 248</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 097 672	2 878 359

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	168 639	168 639
Vid årets slut	168 639	168 639
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-67 454	-33 727
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-33 727	-33 727
Vid årets slut	-101 181	-67 454
Redovisat värde vid årets slut	67 458	101 185

Not 5 Övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 536 064	-
-Förvärv	1 576 835	3 536 064
Redovisat värde vid årets slut	5 112 899	3 536 064

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 000 000	-
-Tillkommande tillgångar	500 000	2 000 000
-Avgående tillgångar	-2 000 000	-
Redovisat värde vid årets slut	500 000	2 000 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 000	-
-Tillkommande fordringar	-	1 000 000
	1 000 000	1 000 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-71 987	-
-Årets nedskrivningar	-2 438	-71 987
Redovisat värde vid årets slut	925 575	928 013

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 473 288
	4 473 288

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	3 350 000	3 350 000

Underskrifter

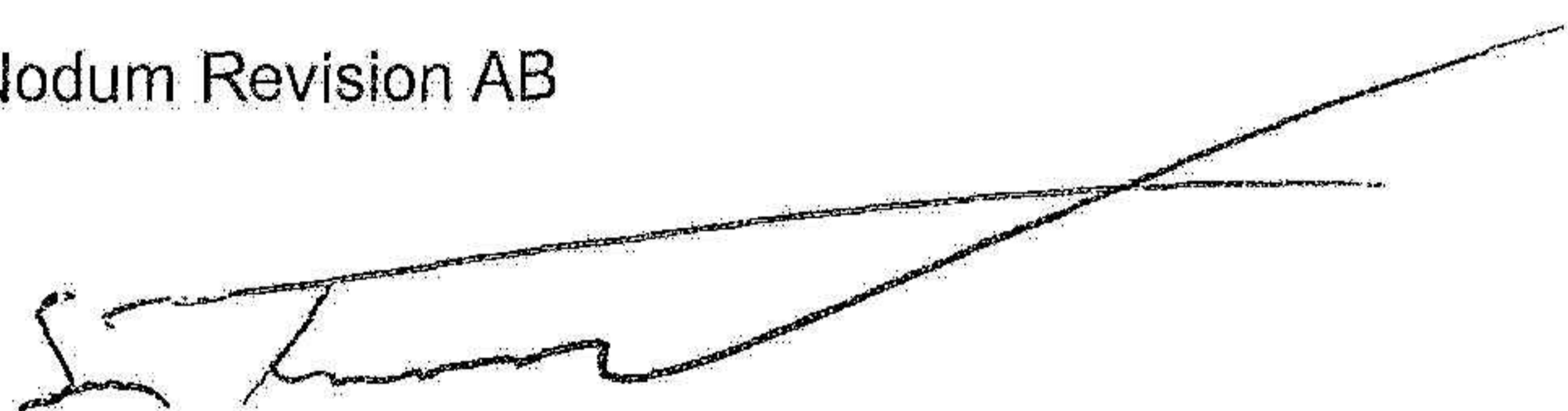
Nässjö den 27 oktober 2023



Björn Eklund
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 oktober 2023

Nodum Revision AB



Simon Fogelberg
Auktoriserad revisor

Kommentar:

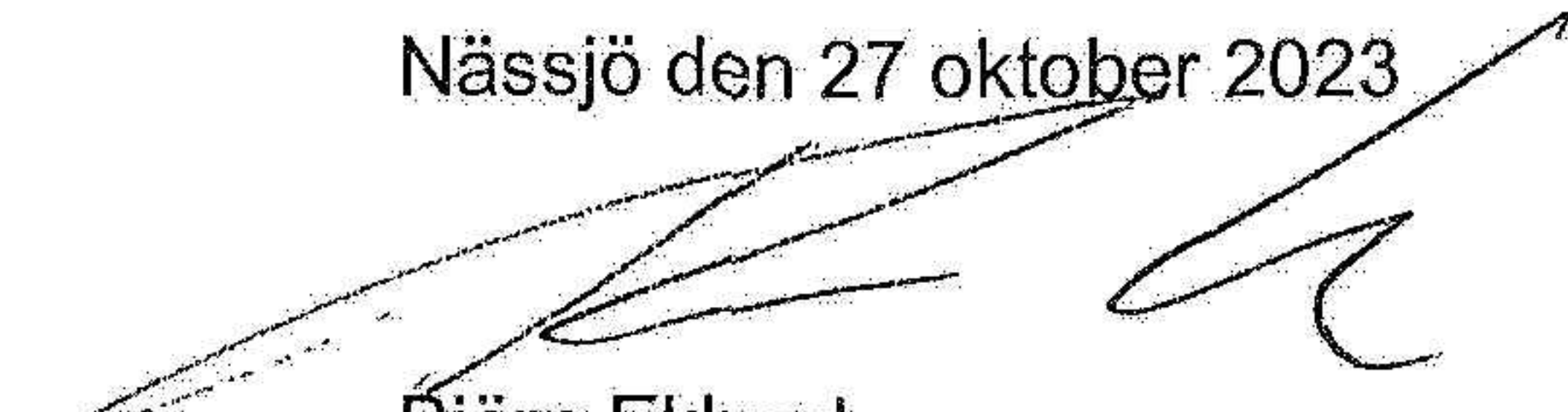
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltning/Inköp Björn Eklund AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Nässjö den 27 oktober 2023


Björn Eklund
Styrelseledamot

2023110209659

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman Förvaltning/inköp Björn Eklund AB org.nr 556562-8962

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nilssons Blomsterhandel i Nässjö AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nilssons Blomsterhandel i Nässjö AB:s finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nilssons Blomsterhandel i Nässjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis Vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses

vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig

felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nilssons Blomsterhandel i Nässjö AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nilssons Blomsterhandel i Nässjö AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis Vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder Vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att Vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö 2023-10-27

Nodum Revision AB



Simon Fogelberg

Auktoriserad revisor