

Årsredovisning
för
Bralokaler i Lerum AB
559362-3316

Räkenskapsåret
2023-06-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Emanuelsson, Styrelseledamot
2025-03-25

Styrelsen för Bralokaler i Lerum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret fortsatt projektera lokaler. Försäljning och tillträden har startat igång efter räkenskapsårets utgång med goda resultat.

Under räkenskapsåret har företaget förlängt sitt räkenskapsår för att harmonisera räkenskapsåret inom koncernen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
	(15 mån)	(17 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-462	-314
Soliditet (%)	0,1	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	315 000	-314 332	25 668
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-314 332	314 332	0
Erhållna aktieägartillskott		460 000		460 000
Årets resultat			-461 865	-461 865
Belopp vid årets utgång	25 000	460 668	-461 865	23 803

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 775 tkr (315 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	460 668
årets förlust	-461 865
	-1 197
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 197
	-1 197

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-06-01
-2024-08-31
(15 mån)

2022-01-25
-2023-05-31
(17 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 701

-26 802

Summa rörelsekostnader

-35 701

-26 802

Rörelseresultat

-35 701

-26 802

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19 346

35

Räntekostnader och liknande resultatposter

-445 510

-287 565

Summa finansiella poster

-426 164

-287 530

Resultat efter finansiella poster

-461 865

-314 332

Resultat före skatt

-461 865

-314 332

Årets resultat

-461 865

-314 332

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-05-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lager av fastighet

21 102 748

14 831 862

Summa varulager

21 102 748

14 831 862

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

801 505

315 000

Övriga fordringar

18 787

0

Summa kortfristiga fordringar

820 292

315 000

Kassa och bank

Kassa och bank

74 644

105 724

Summa kassa och bank

74 644

105 724

Summa omsättningstillgångar

21 997 683

15 252 586

SUMMA TILLGÅNGAR

21 997 683

15 252 586

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		460 668	315 000
Årets resultat		-461 865	-314 332
Summa fritt eget kapital		-1 196	668
Summa eget kapital		23 804	25 668
Långfristiga skulder	2		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		14 813 853	14 813 853
Summa långfristiga skulder		14 813 853	14 813 853
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 333 553	0
Skulder till koncernföretag		3 881 830	0
Skatteskulder		41 916	18 000
Övriga skulder		100 000	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		802 728	295 065
Summa kortfristiga skulder		7 160 026	413 065
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 997 683	15 252 586

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-05-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	6 413 853
	0	6 413 853

Varberg 2025-02-28

Christian Emanuelsson
Christian Emanuelsson

Klas Nåbo
Klas Nåbo