

Årsredovisning för  
**Apartema Fastighetsapp AB**

559058-5310

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Benjamin Graf  
Styrelseledamot

2024-11-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Apartema Fastighetsapp AB, 559058-5310, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget utvecklar och säljer IT-system samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är fr.o.m 2019-02-15 helägt dotterföretag till Ganymeden i Åtvidaberg AB, org nr 556589-1776, med säte i Åtvidaberg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har fortsatt utvecklingsarbete pågått i det IT-system för fastighetsbolag som bolaget arbetar med att ta fram.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	18 551	7 198	5 562	3 174
Resultat efter finansiella poster	-71 493	-72 540	-91 595	-154 005
Soliditet %	76,1	82,8	89,9	85

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6	60
Balanseras i ny räkning		60	-60
Årets resultat			107
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>66</b>	<b>107</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	66
Årets resultat	107
<b>Summa</b>	<b>173</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	173
<b>Summa</b>	<b>173</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 551	7 198
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 551</b>	<b>7 198</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-12 332	-15 949
Övriga externa kostnader		-71 122	-55 795
Personalkostnader	2	0	-326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 622	-7 224
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-90 076</b>	<b>-79 294</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-71 525</b>	<b>-72 096</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-459
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>32</b>	<b>-444</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-71 493</b>	<b>-72 540</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		71 600	72 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>71 600</b>	<b>72 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>107</b>	<b>60</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>107</b>	<b>60</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	6 622
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 622</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		24 131	23 154
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 131</b>	<b>23 154</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 131</b>	<b>29 776</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		11 256	0
Övriga fordringar		14 132	13 287
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 087	4 169
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>28 475</b>	<b>17 456</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		13 344	13 235
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 344</b>	<b>13 235</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>41 819</b>	<b>30 691</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>65 950</b>	<b>60 467</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		66	6
Årets resultat		107	60
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>173</b>	<b>66</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 173</b>	<b>50 066</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 777	5 401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 777</b>	<b>10 401</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>65 950</b>	<b>60 467</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	36 120	36 120
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>36 120</b>	<b>36 120</b>
Ingående avskrivningar	-29 498	-22 274
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 622	-7 224
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-36 120</b>	<b>-29 498</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 622</b>

## Underskrifter

Linköping

*Benjamin Graf*  
Benjamin Graf  
Styrelseledamot

2024-10-31  
Datum