

# Årsredovisning

## Villaingenjören Sverige AB

Org.nr 556916-3594

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Smeds, Styrelseledamot

2026-04-24

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Villaingenjören Sverige AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Karlskrona

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbesiktning, fuktmätning, inomhusmiljöutredning, skadeutredning, överlåtelsebesiktning, entreprenadbesiktning, utbildning, forskning och utveckling inom byggnadsteknik samt därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	37	33	54	41
Resultat efter finansiella poster	-3	-3	-1	-44
Balansomslutning	120	123	124	118
Soliditet (%)	33	35	36	40

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 680	-2 508	<b>42 812</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 508	2 508	<b>0</b>
Årets resultat			-3 474	<b>-3 474</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-7 188</b>	<b>-3 474</b>	<b>39 338</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (50 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 188
årets förlust	-3 474
	<b>-10 662</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 662
	<b>-10 662</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		37 205	32 798
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>37 205</b>	<b>32 798</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-40 661	-35 311
Övriga rörelsekostnader		-20	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-40 681</b>	<b>-35 311</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 476</b>	<b>-2 513</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	5
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2</b>	<b>5</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 474</b>	<b>-2 508</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 474</b>	<b>-2 508</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 474</b>	<b>-2 508</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		189	187
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 849	1 849
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 038</b>	<b>2 036</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		117 543	121 188
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>117 543</b>	<b>121 188</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>119 581</b>	<b>123 224</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>119 581</b>	<b>123 224</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 188	-4 680
Årets resultat		-3 474	-2 508
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-10 662</b>	<b>-7 188</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>39 338</b>	<b>42 812</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		55 243	55 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>80 243</b>	<b>80 412</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>119 581</b>	<b>123 224</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Karlskrona

*Johan Smeds*

Johan Smeds

Verkställande direktör

2026-04-21