

Årsredovisning

för

Derya Tumayer Fastigheter AB

559362-1401

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gözde-Derya Tumayer Silva, Styrelseledamot

2024-06-27

Styrelsen för Derya Tumayer Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller tjänster inom uthyrning och fastighetsrelaterade tjänster. Företaget ska på sikt förvärva och förvalta bostadsfastighet/er i större orter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Planering av förvärv av fastighet har påbörjats.

En felaktighet i årsredovisningen för 2022 upptäcktes och är rättad i ÅR2023. +1809kr i resultatet som redovisas i ÅR2023 hör till år 2022.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 2 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 | -9 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 |

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| ansamlad förlust | -6 972 |
| årets förlust | -5 348 |
| | -12 320 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -12 320 |
| | -12 320 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-25 -2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | -310 | 1 550 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | -310 | 1 550 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -7 377 | -522 |
| Personalkostnader | 2 | 2 100 | -10 500 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 277 | -11 022 |
| Rörelseresultat | | -5 587 | -9 472 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 73 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 142 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 24 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 239 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -5 348 | -9 472 |
| Resultat före skatt | | -5 348 | -9 472 |
| Årets resultat | | -5 348 | -9 472 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

2 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 000

0

Summa anläggningstillgångar

2 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2

0

Summa kortfristiga fordringar

2

0

Kassa och bank

Kassa och bank

10 678

15 528

Summa kassa och bank

10 678

15 528

Summa omsättningstillgångar

10 680

15 528

SUMMA TILLGÅNGAR

12 680

15 528

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 972

0

Årets resultat

-5 348

-9 472

Summa fritt eget kapital

-12 320

-9 472

Summa eget kapital

12 680

15 528

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 680

15 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022-01-25 -2022-12-31 |
|------------------------|------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|--------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 2 000 | 0 |

Göteborg 2024-06-15

Gözde-Derya Tumayer Silva
Gözde-Derya Tumayer Silva