

Årsredovisning
för
Ljungby Rättaren 1 AB
556701-4997

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Persson, Styrelseledamot
2025-07-23

Styrelsen för Ljungby Rättaren 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Ljungby kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en utbyggnad av bolagets befintliga lagerlokaler påbörjats, se not 7. Den nya lagerlokalen beräknas färdigställas under första halvåret 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 765	2 765	2 765	2 122
Resultat efter finansiella poster	2 180	2 042	2 014	1 958
Soliditet (%)	2,4	4,3	4,0	4,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	297 917	112 042	509 959
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		112 042	-112 042	0
Årets resultat			109 985	109 985
Belopp vid årets utgång	100 000	409 959	109 985	619 944

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	409 959
årets vinst	109 985
	519 944
disponeras så att i ny räkning överföres	519 944
	519 944

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 764 986	2 764 986
Övriga rörelseintäkter		30 000	84 410
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 794 986	2 849 396
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-476 997	-626 573
Personalkostnader	3	0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 754	-163 721
Summa rörelsekostnader		-640 751	-790 494
Rörelseresultat		2 154 235	2 058 902
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131 550	87 335
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-106 258	-104 410
Summa finansiella poster		25 292	-17 075
Resultat efter finansiella poster		2 179 527	2 041 827
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 040 000	-1 900 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 040 000	-1 900 000
Resultat före skatt		139 527	141 827
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 542	-29 785
Årets resultat		109 985	112 042

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	5 090 564	5 210 111
Inventarier, verktyg och installationer	6	353 656	397 863
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	18 668 109	38 710
Summa materiella anläggningstillgångar		24 112 329	5 646 684
Summa anläggningstillgångar		24 112 329	5 646 684
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		493 235	31 231
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		130 870	87 269
Summa kortfristiga fordringar		624 105	118 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		572 344	6 051 408
Summa kassa och bank		572 344	6 051 408
Summa omsättningstillgångar		1 196 449	6 169 908
SUMMA TILLGÅNGAR		25 308 778	11 816 592

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		409 959	297 918
Årets resultat		109 985	112 042
Summa fritt eget kapital		519 944	409 960
Summa eget kapital		619 944	509 960
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	5 375 281	5 269 883
Övriga skulder		214 752	214 752
Summa långfristiga skulder		5 590 033	5 484 635
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 800 376	23 366
Skulder till koncernföretag		17 219 508	5 600 000
Skatteskulder		3 916	35 390
Övriga skulder		0	88 241
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	75 001	75 000
Summa kortfristiga skulder		19 098 801	5 821 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 308 778	11 816 592

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterföretag till Silverstone Holding AB (556786-5265), med säte i Kronobergs län, Ljungby kommun. Silverstone Holding AB upprättar koncernårsredovisning.

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser - % (f.å -) av inköpen och 100 % (f.å 100 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Ränteintäkter har uppgått till - tkr (f.å -) och räntekostnader har uppgått till 105 tkr (f.å 103) inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	105 398	103 331
Räntekostnader, övriga	860	1 079
	106 258	104 410

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 543 407	5 343 577
Inköp	0	199 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 543 407	5 543 407
Ingående avskrivningar	-333 296	-213 782
Årets avskrivningar	-119 547	-119 514
Utgående ackumulerade avskrivningar	-452 843	-333 296
Utgående redovisat värde	5 090 564	5 210 111
Taxeringsvärden byggnader	4 305 000	4 305 000
Taxeringsvärden mark	1 297 000	1 297 000
	5 602 000	5 602 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	442 070	0
Inköp	0	442 070
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	442 070	442 070
Ingående avskrivningar	-44 207	0
Årets avskrivningar	-44 207	-44 207
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88 414	-44 207
Utgående redovisat värde	353 656	397 863

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 710	0
Inköp	18 629 399	38 710
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 668 109	38 710
Utgående redovisat värde	18 668 109	38 710

Not 8 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	5 375 281	5 269 883
	5 375 281	5 269 883

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader	75 001	75 000
	75 001	75 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	0
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(0)</i>	<i>(0)</i>
	0	0

Not 11 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Ljungby 2025-06-26

Claes Persson
Claes Persson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ljungby Rättaren 1 AB

Org.nr 556701-4997

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ljungby Rättaren 1 AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ljungby Rättaren 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ljungby Rättaren 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ljungby Rättaren 1 AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ljungby Rättaren 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2025-06-26

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor