

Årsredovisning
för
H.R.W Fastighet AB
559443-6114

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rames Altahhan, Styrelseledamot
2025-12-15

Styrelsen för H.R.W Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	50	-3
Soliditet (%)	2,3	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-2 965	22 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 965	2 965	0
Årets resultat			40 149	40 149
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 965	40 149	62 184

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 965
årets vinst	40 149
	37 184
disponeras så att i ny räkning överföres	37 184
	37 184

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 553 775	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 553 775	0
Summa anläggningstillgångar		2 553 775	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 871	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 774	0
Summa kortfristiga fordringar		14 645	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		100 620	22 035
Summa kassa och bank		100 620	22 035
Summa omsättningstillgångar		115 265	22 035
SUMMA TILLGÅNGAR		2 669 040	22 035

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 965

0

Årets resultat

40 149

-2 965

Summa fritt eget kapital

37 184

-2 965

Summa eget kapital

62 184

22 035

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 894

0

Skatteskulder

9 708

0

Övriga skulder

2 576 737

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 517

0

Summa kortfristiga skulder

2 606 856

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 669 040

22 035

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 600 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 600 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-46 225	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 225	0
Utgående redovisat värde	2 553 775	0

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Jönköping

Rames Altahhan
Rames Altahhan

2025-12-15