

Årsredovisning
för
Kungsmarken Fastighet & Konsult AB
556371-3212

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungsmarken Fastighet & Konsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Munkedal den 2 januari 2023



Ronny Bolin

Årsredovisning

för

Kungsmarken Fastighet & Konsult AB

556371-3212

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Kungsmarken Fastighet & Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit handels- och uthyrningsverksamhet med företrädesvis maskiner och tillbehör brukade inom byggnads- och anläggningsindustrin. Från och med februari 2013 bedriver bolaget begränsad konsultverksamhet med inriktning på byggnads- och handelsverksamhet, samt uthyrning av bolagets fastighet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Munkedal kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	84	255	250
Resultat efter finansiella poster	638	-53	128	57
Soliditet (%)	96	99	97	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 035 421	-898	3 154 523
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-185 000		-185 000
Balanseras i ny räkning			-898	898	0
Årets resultat				373 719	373 719
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 849 523	373 719	3 343 242

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 849 523
årets vinst	373 719
	3 223 242
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (198 kronor per aktie)	198 000
i ny räkning överföres	3 025 242
	3 223 242

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	84 037
Övriga rörelseintäkter	34 998	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	34 998	84 037

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-109 656	-111 106
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-25 697	-25 697
Summa rörelsekostnader	-135 353	-136 803
Rörelseresultat	-100 355	-52 766

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	734 179	0
Summa finansiella poster	734 179	0
Resultat efter finansiella poster	633 824	-52 766

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-160 000	52 000
Summa bokslutsdispositioner	-160 000	52 000
Resultat före skatt	473 824	-766

Skatter

Skatt på årets resultat	-100 105	-132
Årets resultat	373 719	-898

Balansräkning Not 2022-08-31 2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	674 842	700 539
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		674 842	700 539

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	2 136 999
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 136 999
Summa anläggningstillgångar		674 842	2 837 538

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		5 227	17 417
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 470	6 070
Summa kortfristiga fordringar		11 697	23 487

Kassa och bank

Kassa och bank		2 946 949	332 978
Summa kassa och bank		2 946 949	332 978
Summa omsättningstillgångar		2 958 646	356 465

SUMMA TILLGÅNGAR 3 633 488 3 194 003

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 849 523

3 035 421

Årets resultat

373 719

-898

Summa fritt eget kapital

3 223 242

3 034 523

Summa eget kapital

3 343 242

3 154 523

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

165 000

5 000

Summa obeskattade reserver

165 000

5 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 141

9 470

Skatteskulder

99 105

0

Övriga skulder

0

11

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

24 999

Summa kortfristiga skulder

125 246

34 480

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 633 488

3 194 003

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 153 325	1 153 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 153 325	1 153 325
Ingående avskrivningar	-452 786	-427 089
Årets avskrivningar	-25 697	-25 697
Utgående ackumulerade avskrivningar	-478 483	-452 786
Utgående redovisat värde	674 842	700 539

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	172 380	172 380
Försäljningar/utrangeringar	-115 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 480	172 380
Ingående avskrivningar	-172 380	-172 380
Försäljningar/utrangeringar	115 900	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 480	-172 380
Utgående redovisat värde	0	0

2023012705926

Not 5 Andra kortfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 136 999	2 136 999
Försäljningar	-2 136 999	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 136 999
Utgående redovisat värde	0	2 136 999

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Munkedal den 2 januari 2023



Ronny Bolin