

Årsredovisning för  
**Helsingborgs Fritidscenter AB**  
556766-6838

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Helsingborgs Fritidscenter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2024-04-24



Daniel Rockenson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Helsingborgs Fritidscenter AB, 556766-6838 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel med husvagnar/ husbilar och tillbehör samt tillhandahåller service och reservdelar till desamma.

Bolaget är återförsäljare av märkena Kabe, Adria, samt Sun Living, Sveriges ledande varumärken inom produktområdet.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

2023 har präglats av förändrade marknadsförutsättningarna med stigande inflation och stigande räntor vilket medfört en försvagad marknad och kunder som intagit en mer avvaktande hållning till framtiden vilket påverkat både försäljning och lönsamhet negativt.

Vi förväntar oss en fortsatt försiktig/ avvaktande marknad med tanke på det ekonomiska läget, vilket dock kan komma att påverkas positivt om den allmänna räntenivån börjar sjunka enligt bankernas prognoser.

| Flerårsöversikt (TKR)             | Belopp i Tkr |        |        |        |
|-----------------------------------|--------------|--------|--------|--------|
|                                   | 2023         | 2022   | 2021   | 2020   |
| Nettoomsättning                   | 56 017       | 68 660 | 63 188 | 56 471 |
| Resultat efter finansiella poster | -211         | 906    | 1 086  | 463    |
| Soliditet, %                      | 31           | 34     | 37     | 30     |
| Balansomslutning                  | 17 031       | 16 794 | 15 265 | 16 332 |

### Eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 100 000           |                 | 4 597 849             |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                 |                       |
| Utdelning                              |                   |                 | -250 000              |
| Årets resultat                         |                   |                 | 187 472               |
| <b>Vid årets slut</b>                  | <b>100 000</b>    |                 | <b>4 535 321</b>      |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:  
balanserat resultat

Belopp i kr

4 347 849

*R*

**Helsingborgs Fritidscenter AB**  
556766-6838

2

|   |                |
|---|----------------|
| årets resultat  | 187 472        |
| Totalt  | 4 535 321      |
| disponeras för<br>utdelning, 1000 aktier á 0:-<br>balanseras i ny räkning | -<br>4 535 321 |
| Summa   | 4 535 321      |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024050804376

12

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 56 017 484                        | 68 660 136                        |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 635 199                           | 735 522                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |            | <b>56 652 683</b>                 | <b>69 395 658</b>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -127 522                          | -153 261                          |
| Handelsvaror  |            | -49 567 407                       | -60 302 180                       |
| Övriga externa kostnader  |            | -2 709 936                        | -2 885 920                        |
| Personalkostnader   | 2          | -4 157 784                        | -5 009 464                        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -36 264                           | -22 279                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-56 598 913</b>                | <b>-68 373 104</b>                |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>53 770</b>                     | <b>1 022 554</b>                  |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 4 835                             | 1 002                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -269 965                          | -117 641                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-265 130</b>                   | <b>-116 639</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>-211 360</b>                   | <b>905 915</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| Lämnade koncernbidrag   |            | -                                 | -600 000                          |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 467 000                           | 475 000                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>467 000</b>                    | <b>-125 000</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>255 640</b>                    | <b>780 915</b>                    |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | -68 168                           | -173 681                          |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>187 472</b>                    | <b>607 234</b>                    |

2024050804377

R

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 3          | 139 162           | 175 426           |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | 139 162           | 175 426           |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | -                 | 1 486 457         |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 4          | 20 000            | 20 000            |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |            | 20 000            | 1 506 457         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <b>159 162</b>    | <b>1 681 883</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                        |            |                   |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror               |            | 15 496 222        | 14 621 826        |
| Summa varulager                              |            | 15 496 222        | 14 621 826        |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 453 020           | 117 257           |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | 300 000           | -                 |
| Övriga fordringar                            |            | 121 071           | -                 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 244 462           | 140 400           |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 1 118 553         | 257 657           |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 257 223           | 233 088           |
| Summa kassa och bank                         |            | 257 223           | 233 088           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>16 871 998</b> | <b>15 112 571</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>17 031 160</b> | <b>16 794 454</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital (1000 aktier)                   |            | 100 000           | 100 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 4 347 849         | 3 990 615         |
| Årets resultat                               |            | 187 472           | 607 234           |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 4 535 321         | 4 597 849         |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>4 635 321</b>  | <b>4 697 849</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 777 500           | 1 244 500         |
| Summa obeskattade reserver                   |            | 777 500           | 1 244 500         |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Checkräkningskredit                          | 5          | 2 767 589         | 3 129 081         |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 1 157 956         | 1 276 960         |

R

**Helsingborgs Fritidscenter AB**  
556766-6838

5

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder till koncernföretag                  | 528 708           | -                 |
| Summa långfristiga skulder                   | 4 454 253         | 4 406 041         |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 119 376           | 119 376           |
| Förskott från kunder                         | 12 375            | 13 849            |
| Leverantörsskulder                           | 3 374 470         | 2 030 587         |
| Skulder till koncernföretag                  | -                 | 160 000           |
| Skatteskulder                                | -                 | 113 789           |
| Övriga skulder                               | 3 260 187         | 3 515 541         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 397 678           | 492 922           |
| Summa kortfristiga skulder                   | 7 164 086         | 6 446 064         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>17 031 160</b> | <b>16 794 454</b> |

2024050804379

R

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Koncernförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighet AB Rockenson, org.nr. 556716-3992. Inköp från moderbolaget har skett med 0 kr (f.å. 0 kr).

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| Anläggningstillgångar   | År   |
|---|------|
| Materiella anläggningstillgångar:<br>-Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

|               | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|---------------|---------------------------|---------------------------|
| Män           | 7                         | 8                         |
| Kvinnor       | -                         | 1                         |
| <b>Totalt</b> | <b>7</b>                  | <b>9</b>                  |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                |                |
| -Vid årets början                       | 407 099        | 225 864        |
| -Nyanskaffningar                        | -              | 181 235        |
| Vid årets slut                          | 407 099        | 407 099        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                |                |
| -Vid årets början                       | -231 673       | -209 394       |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -36 264        | -22 279        |
| Vid årets slut                          | -267 937       | -231 673       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>139 162</b> | <b>175 426</b> |

R

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|   | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:<br>-Vid årets början | 20 000        | 20 000        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>                 | <b>20 000</b> | <b>20 000</b> |

**Not 5 Checkräkningskredit**

|                               | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Beviljad kreditlimit          | 7 500 000        | 7 500 000        |
| Outnyttjad del                | -4 732 411       | -4 370 919       |
| <b>Utnyttjat kreditbelopp</b> | <b>2 767 589</b> | <b>3 129 081</b> |

**Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

|  | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga<br/>säkerheter som<br/>har ställts för egna skulder och<br/>avsättningar</i> |                  |                  |
| Företagsinteckningar   | 5 000 000        | 5 000 000        |
| Tillgångar med<br>äganderättsförbehåll   | 1 387 768        | 1 387 768        |
| <i>Övriga ställda panter och<br/>därmed jämförliga säkerheter</i>  | <i>Inga</i>      | <i>Inga</i>      |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>  | <b>6 387 768</b> | <b>6 387 768</b> |

**Eventalförpliktelser**

|                                   |      |      |
|-----------------------------------|------|------|
| Övriga eventalförpliktelser       | Inga | Inga |
| <b>Summa eventalförpliktelser</b> |      |      |

*R*

## Underskrifter

Helsingborg 2024-04-24



Daniel Rockenson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 april  
2024



Teddie Leidhem  
Auktoriserad revisor

2024050804382

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Helsingborgs Fritidscenter AB

Org.nr. 556766-6838

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Helsingborgs Fritidscenter AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helsingborgs Fritidscenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Helsingborgs Fritidscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Helsingborgs Fritidscenter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Helsingborgs Fritidscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 24 april 2024

  
Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

