20240311102136

Årsredovisning för

56 Masten Tollarp AB

559107-7945

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 56 Masten Tollarp AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2024-02-21

Mats Olofsson

20240311102137

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för 56 Masten Tollarp AB, 559107-7945, med säte i Kristianstad, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att hyra ut och förvalta egna eller arrenderade lokaler.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kr

	2023-08-31	*2022-08-31*	*2021-08-31*	*2020-08-31*	*2019-08-31*
Nettoomsättning	910 534	909 566	908 500	831 963	292 712
Balansomslutning	9 769 182	9 972 759	10 109 581	10 473 170	10 785 426
Soliditet %	6,5	5,8	4,3	3,2	2,9

Definitioner: se not 2

Viktiga förhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stenma AB, 559024-9040.

Eget kapital

	Aktie-kapital	*Balanserad vinst*	*Årets vinst*
Vid årets början	50 000	381 437	119 151
Omföring av föreg års vinst		119 151	-119 151
Årets resultat			64 276
Vid årets slut	**50 000**	**500 588**	**64 276**

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 200 000 kr (200 000 kr).

Förslag till disposition av företagets vinst

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	500 588
årets resultat	64 276
Totalt	564 864
disponeras för	
balanseras i ny räkning	564 864
Summa	564 864

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

20240311102138

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2022-09-01-2023-08-31*	*2021-09-01-2022-08-31*
Nettoomsättning		910 534	909 566
		910 534	909 566
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-218 371	-211 611
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-366 084	-366 085
Rörelseresultat		326 079	331 870
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		15	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244 979	-153 193
Resultat efter finansiella poster		81 115	178 677
Bokslutsdispositioner		-	-30 000
Resultat före skatt		81 115	148 677
Skatt på årets resultat		-16 839	-29 526
Årets resultat		**64 276**	**119 151**

20240311021139

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-08-31*	*2022-08-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 250 837	9 594 245
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 786	33 463
		9 261 623	9 627 708
Summa anläggningstillgångar		9 261 623	9 627 708
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		96 115	-
Fordringar hos koncernföretag		360 000	-
Övriga fordringar		2 252	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000	10 000
		468 367	10 000
Kassa och bank		39 192	335 051
Summa omsättningstillgångar		507 559	345 051
SUMMA TILLGÅNGAR		9 769 182	9 972 759

20240311021140

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-08-31*	*2022-08-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		500 588	381 437
Årets resultat		64 276	119 151
		564 864	500 588
Summa eget kapital		614 864	550 588
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 000	30 000
		30 000	30 000
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		49 624	38 973
		49 624	38 973
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 898 000	4 216 000
		3 898 000	4 216 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		318 000	318 000
Leverantörsskulder		1 969	2 894
Skulder till koncernföretag		4 686 000	4 636 000
Skatteskulder		14 040	23 698
Övriga kortfristiga skulder		31 685	31 606
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		125 000	125 000
		5 176 694	5 137 198
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 769 182	9 972 759

20240311021141

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar	*År*
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning:
Totala tillgångar.

Soliditet:
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

20240311021 42

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	*2022-08-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	10 975 339	10 975 339
Vid årets slut	10 975 339	10 975 339
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-1 381 094	-1 037 686
-Årets avskrivning	-343 408	-343 404
Vid årets slut	-1 724 502	-1 381 090
Redovisat värde vid årets slut	**9 250 837**	**9 594 249**
Varav mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden	1 097 512	1 097 512
Redovisat värde vid årets slut	1 097 512	1 097 512

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	*2022-08-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	113 388	113 388
	113 388	113 388
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-79 925	-57 248
-Årets avskrivning	-22 677	-22 677
	-102 602	-79 925
Redovisat värde vid årets slut	**10 786**	**33 463**

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	*2022-08-31*
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 626 000	2 944 000
Redovisad skuld vid årets slut	**2 626 000**	**2 944 000**

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	*2022-08-31*
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	5 700 000	5 700 000
Summa ställda säkerheter	5 700 000	5 700 000

20240311021 43

Underskrifter

Kristianstad

Sten Persson
Styrelseordförande

2024-02-21

Mats Olofsson
Verkställande direktör

2024-02-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2024

Johan Törnquist
Auktoriserad revisor

Revisionsbyrån
KRISTIANSTAD

Revisionsberättelse

20240311021144

Till bolagsstämman i 56 Masten Tollarp AB
Org.nr 559107-7945

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 56 Masten Tollarp AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 56 Masten Tollarp ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 56 Masten Tollarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

20240311021145

Revisionsbyrån
KRISTIANSTAD

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för 56 Masten Tollarp AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 56 Masten Tollarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 21 februari 2024

Johan Törnquist
Auktoriserad revisor