

ÅRSREDOVISNING

för

LBM Investmon AB

Org.nr. 559193-7973

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Dennis Larsson, Styrelseledamot
2023-11-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamheten

Företagets skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Jönköping

FLERÅRSÖVERSIKT*

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	23 725	15 600	50 400	21 200
Res. efter finansiella poster	6 788	14 599	35 150	14 031
Balansomslutning	970 589	1 185 993	1 414 041	1 415 605
Soliditet (%)	10,84	8,41	6,24	4,28

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	38 250	11 592	99 842
Balanseras i ny räkning		11 592	-11 592	0
Årets resultat			5 400	5 400
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>49 842</u>	<u>5 400</u>	<u>105 242</u>

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	49 842
årets vinst	<u>5 400</u>
	55 242

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>55 242</u>
	55 242

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>23 725</u>	<u>15 600</u>
		23 725	15 600
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-17 000</u>	<u>-1 000</u>
		-17 000	-1 000
Rörelseresultat		6 725	14 600
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		76	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-13</u>	<u>-1</u>
		63	-1
Resultat efter finansiella poster		6 788	14 599
Skatt på årets resultat	2	-1 388	-3 007
Årets resultat		<u>5 400</u>	<u>11 592</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>962 500</u>	<u>937 500</u>
		962 500	937 500
Summa anläggningstillgångar		962 500	937 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	240 000
Aktuell skattefordran		6 189	0
Övriga fordringar		1 796	8 328
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>35</u>	<u>0</u>
		8 020	248 328
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>69</u>	<u>165</u>
Summa kassa och bank		69	165
Summa omsättningstillgångar		8 089	248 493
SUMMA TILLGÅNGAR		970 589	1 185 993

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		49 842	38 250
Årets resultat		<u>5 400</u>	<u>11 592</u>
		55 242	49 842
Summa eget kapital		<u>105 242</u>	<u>99 842</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		832 347	1 062 900
Aktuella skatteskulder		0	7 251
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>33 000</u>	<u>16 000</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>865 347</u>	<u>1 086 151</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		970 589	1 185 993

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Not 2	Skatt på årets resultat	2022/2023	2021/2022
	Aktuell skatt	-1 388	-3 007
	Summa redovisad skatt	<u>-1 388</u>	<u>-3 007</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	6 788	14 599
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 398	-3 007
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	1	0
	Ej skattepliktiga intäkter	9	0
	Summa redovisad skatt	<u>-1 388</u>	<u>-3 007</u>

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Org.nummer	Kap.andel %	Resultat	
Säte			
Värme & Sanitet i Huskvarna AB			
556294-5542	750		
Jönköping	75 %		
E4el AB			
559386-2609	100		
Nyköping	100 %		
		2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärde		937 500	937 500
Försäljningar/utrangeringar		25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>962 500</u>	<u>937 500</u>
Utgående redovisat värde		<u>962 500</u>	<u>937 500</u>

NOTER

Not 4	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5	Eventualförpliktelser	2023-06-30	2022-06-30
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 6	Koncernförhållanden
--------------	----------------------------

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är LBM invest AB, org. nr. 556601-4402, med säte i Jönköping. Moderföretag för hela koncernen är Solidum Group AB, org. nr. 556798-5493, med säte i Jönköping.

Not 7	Definition av nyckeltal
--------------	--------------------------------

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

LBM Investmon AB

Org.nr. 559193-7973

Lekeryd

Dennis Larsson
Dennis Larsson

Joacim Larsson
Joacim Larsson

Veronica Suneson
Veronica Suneson

2023-11-14

2023-11-14

2023-11-15

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av efterföljande elektronisk signatur, den 15 november 2023.

Deloitte AB

Erik Grahnat
Erik Grahnat
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LBM Investmon AB, org.nr 559193-7973

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LBM Investmon AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LBM Investmon ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LBM Investmon AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LBM Investmon AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LBM Investmon AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2023-11-15

Deloitte AB

Erik Grahnat

Erik Grahnat

Auktoriserad revisor