

Årsredovisning

EMMA Fastigheter AB

559272-9908

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 – 2024-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Emir Kadric , Verkställande direktör
2024-11-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och handel med fastigheter.
Företaget har sitt säte i .

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2310-2409 | 2210-2309 | 2110-2209 | 2009-2109 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | | -107 | -8 | -4 |
| Soliditet % | 100 | 100 | 3 | 5 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|--------|
| - Belopp vid årets ingång | 25 000 | 107 204 | -107 151 | 25 053 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -107 151 | 107 151 | 0 |
| - Belopp vid årets utgång | 25 000 | 53 | | 25 053 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|----|
| Balanserat resultat | 53 |
| <i>Årets resultat</i> | 0 |
| <i>Summa</i> | 53 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----|
| Balanseras i ny räkning | 53 |
| <i>Summa</i> | 53 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-10-01 2024-09-30 | 2022-10-01 2023-09-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | 0 | -1 250 |
| Övriga rörelsekostnader | 0 | -105 901 |
| Summa rörelsekostnader | 0 | -107 151 |
| <i>Rörelseresultat</i> | <i>0</i> | <i>-107 151</i> |
| <i>Resultat efter finansiella poster</i> | <i>0</i> | <i>-107 151</i> |
| <i>Resultat före skatt</i> | <i>0</i> | <i>-107 151</i> |
| <i>Årets resultat</i> | <i>0</i> | <i>-107 151</i> |

BALANSRÄKNING

1

| | 2024-09-30 | 2023-09-30 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | 25 053 | 25 053 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | 25 053 | 25 053 |
| Summa omsättningstillgångar | 25 053 | 25 053 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 25 053 | 25 053 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-09-30 | 2023-09-30 |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 25 000 | 25 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 53 | 107 204 |
| Årets resultat | 0 | -107 151 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 53 | 53 |
| Summa eget kapital | 25 053 | 25 053 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 25 053 | 25 053 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Emir Kadric

Emir Kadric

Verkställande direktör

2024-11-12