

Årsredovisning

för

Prunus AB

556804-5107

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Lind, Styrelseledamot
2023-06-19

Styrelsen för Prunus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lägenheter och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har beaktat effekten av covid-19 pandemin och bedömer att det inte haft en påverkan på dess verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	501	510	506	474	533
Resultat efter finansiella poster	121	65	26	-41	-8
Soliditet (%)	44	36	28	24	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	27 896	43 475	171 371
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		43 475	-43 475	0
Årets resultat			73 394	73 394
Belopp vid årets utgång	100 000	71 371	73 394	244 765

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71 372
årets vinst	73 394
	144 766
disponeras så att i ny räkning överföres	144 766
	144 766

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		500 981	509 739
Summa rörelseintäkter		500 981	509 739
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-295 680	-291 607
Personalkostnader	2	-65 566	-135 986
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 870	-17 118
Summa rörelsekostnader		-380 116	-444 711
Rörelseresultat		120 865	65 028
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124	-28
Summa finansiella poster		-122	-28
Resultat efter finansiella poster		120 743	65 000
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	-13 300
Summa bokslutsdispositioner		-30 000	-13 300
Resultat före skatt		90 743	51 700
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 349	-8 225
Årets resultat		73 394	43 475

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	251 791	257 857
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	24 426	30 828
Inventarier, verktyg och installationer	5	19 191	25 593
Summa materiella anläggningstillgångar		295 408	314 278

Summa anläggningstillgångar

295 408

314 278

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		12 000	12 000
Summa varulager		12 000	12 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		4	25
Summa kortfristiga fordringar		4	25

Kassa och bank

Kassa och bank		332 062	185 194
Summa kassa och bank		332 062	185 194

Summa omsättningstillgångar

344 066

197 219

SUMMA TILLGÅNGAR

639 474

511 497

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

71 372

27 896

Årets resultat

73 394

43 475

Summa fritt eget kapital

144 766

71 371

Summa eget kapital

244 766

171 371

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

43 300

13 300

Summa obeskattade reserver

43 300

13 300

Långfristiga skulder

Övriga skulder

287 120

287 120

Summa långfristiga skulder

287 120

287 120

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

28 022

10 573

Övriga skulder

0

3 499

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 266

25 634

Summa kortfristiga skulder

64 288

39 706

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

639 474

511 497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	328 294	328 294
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	328 294	328 294
Ingående avskrivningar	-70 437	-64 371
Årets avskrivningar	-6 066	-6 066
Utgående ackumulerade avskrivningar	-76 503	-70 437
Utgående redovisat värde	251 791	257 857

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 900	0
Inköp		34 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 900	34 900
Ingående avskrivningar	-4 072	0
Årets avskrivningar	-6 402	-4 072
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 474	-4 072
Utgående redovisat värde	24 426	30 828

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	687 012	687 102
Försäljningar/utrangeringar		-90
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	687 012	687 012
Ingående avskrivningar	-661 419	-654 439
Årets avskrivningar	-6 402	-6 980
Utgående ackumulerade avskrivningar	-667 821	-661 419
Utgående redovisat värde	19 191	25 593

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2023-06-01

Mikael Lind
Mikael Lind