

**Årsredovisning
för Pelle Målare AB
556385-1517
räkensårsåret
2023-01-01 – 2023-12-31**

Fastställeseintyg

Undertecknad, ledamot i bolagets styrelse, intygar härmed att efterföljande resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma
2024-06-19

Resultatet disponerades enligt styrelsens förslag. Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Östersund 2024-06-19



Per Magnus Persson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen avger härmed följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

Bolagets huvudsakliga verksamhet består av måleriarbeten samt försäljning av tapeter och färg. Bolaget äger och förvaltar också tre mindre hyresfastigheter i Östersund. Bolagets säte är i Östersund.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Omsättning	3032156,-	2948117,-	2297214,-	2693246,-	2762180,-
Resultat efter fin poster	-302045,-	143034,-	142674,-	-482394,-	712653,-
Soliditet	2,9%	4,9%	5,3%	7,7%	13,8%

Eget kapital	2023	2022
Aktiekapital	200000,-	200000,-
Reservfond	35943,-	35943,-
Balanserat resultat	475738,-	412008,-
Årets resultat	- 302045,-	63729,-
Summa eget kapital	409636,-	711680,-

Styrelsens förslag till vinstfördelning:

Balanserad vinst 20221231	475738,-
Årets resultat	-302045,-
Till bolagsstämans förfogande	173693,-
Till bolagets aktieägare utdelas	0,-
I ny räkning överföres	173693,-

Beträffande årets resultat och bolagets ekonomiska ställning per 2023-12-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

PELLE MÅLARE AB
RÖJARVÄGEN 10
831 46 ÖSTERSUND
556385-1517

ÅRSREDOVISNING
RÄKENSKAPSÅRET 230101 - 231231

RESULTATRÄKNING	Not	20230101 20231231	20220101 20221231
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3032156	2948117
Övriga rörelseintäkter		285046	280489
Summa rörelseintäkter		3317202	3228606
Rörelsens kostnader			
Material och förbrukningsvaror		-236994	-279525
Övriga externa kostnader		-1414021	-965779
Personalkostnader	1	-1332046	-1120451
Av- och nedskrivning av anläggningstillgångar		-161823	-210790
Summa rörelsekostnader		-3144884	-2576545
Rörelseresultat		172318	652061
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1533	0
Värdereglering av kortfristiga placeringar		34314	-262461
Räntekostnader och liknande resultatposter		-510210	-246566
Resultat efter finansiella poster		-302045	143034
Resultat före skatt		-302045	143034
Skatt		0	-79305
Årets resultat		-302045	63729

PELLE MÅLARE AB
RÖJARVÄGEN 10
831 46 ÖSTERSUND
556385-1517

ÅRSREDOVISNING
RÄKENSKAPSÅRET 230101 - 231231

BALANSRÄKNING	Not	20231231	20221231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	12947357	13055880
Maskiner och inventarier	3	388919	369219
Summa maskiner och inventarier		13336276	13425099
Summa anläggningstillgångar		13336276	13425099
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	4	297288	539958
Övriga kortfristiga fordringar		235979	134191
Förutbetalda kostnader, upplupna int.		34612	65880
Summa kortfristiga fordringar		567879	740029
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	5	370533	320462
Summa kortfristiga placeringar		370533	320462
Kassa och bank			
Kassa och bank		155315	88
Summa kassa och bank		155315	88
Summa omsättningstillgångar		1093727	1060579
Summa tillgångar		14430003	14485678 ✓

PELLE MÅLARE AB
RÖJARVÄGEN 10
831 46 ÖSTERSUND
556385-1517

ÅRSREDOVISNING
RÄKENSKAPSÅRET 230101 - 231231

BALANSRÄKNING	Not	20231231	20221231
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (2000 aktier á 100 kr)		200000	200000
Reservfond		35943	35943
Summa bundet kapital		235943	235943
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		475738	412008
Årets resultat		-302045	63729
Summa fritt eget kapital		173693	475737
Summa eget kapital		409636	711680
Långfristiga skulder			
Checkkredit		0	128382
Övriga skulder till kreditinstitut		12721750	12786077
Skuld till bolagets ägare		527449	0
Summa långfristiga skulder	6	13249199	12914459
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av långfristiga skulder	6	129000	289536
Leverantörsskulder		226561	117802
Skatteskulder		63497	59132
Övriga kortfristiga skulder		131652	156216
Upplupna kostnader, förutbet intäkter		220458	236853
Summa kortfristiga skulder		771168	859539
Summa Eget kapital och skulder		14430003	14485678

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper m. m

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 100 år

Inventarier 10 år

Bolaget har i boslutet övergått till en avskrivningstid för byggnader på 100 år istället för som tidigare 75 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln

Definition av nyckeltal

Soliditet - Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

1. Antal anställda.

Bolaget har under större delen av året haft i medeltal två anställda, varav den ena är bolagets ägare

2. Byggnader och mark

	2023	2022
Anskaffningsvärde byggn.	10852313,-	10852313,-
Mark	3533637,-	3533637,-
Ack avskrivning	- 1330070,-	- 1167105,-
Årets avskrivning	- 108523,-	- 162965,-
Bokfört värde vid årets slut.	12947357,-	13055880,-

3. Inventarier

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	820 661,-	820 661,-
Inköp	73 000,-	0,-
Utgående anskaffningsvärde	893 661,-	820 661,-
Ingående avskrivning	-451 442,-	- 403 617,-
Årets avskrivning	- 53 300,-	- 47 825,-
Utgående avskrivningar	-504 742,-	- 451 442,-
Utgående redovisat värde	388 919,-	369 219,-

4. Kundfordringar

Av kundfordringarna betraktas 10 275 kr som osäkra.

5. Kortfristiga placeringar

Bolagets kortfristiga placeringar består av börsnoterade aktier som värderats som kollektiv. Aktierna är i balansräkningen värderade till marknadsvärdet per 2023-12-31.

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	2 074 673,-	1 935 119,-
Inköp under året	15 756,-	139 554,-
Ingående nedskrivningar	- 1 754 210,-	- 1 491 749,-
Årets värdeförändring	34 314,-	- 262 461,-
Utgående marknadsvärde	370 533,-	320 463,-

PELLE MÅLARE AB
RÖJARVÄGEN 10
831 46 ÖSTERSUND
556385-1517

ÅRSREDOVISNING
RÄKENSKAPSÅRET 230101-231231

6.	Förfallotider långfristiga skulder till kreditinstitut	
	Del som förfaller inom ett år efter balansdagen:	129 000,-
	Del som förfaller senare än ett men tidigare än fem år efter balansdagen:	516 000,-
	Del som förfaller senare än fem år efter balansdagen:	<u>12 205 750,-</u>
		12 850 750,-

Skulder till kreditinstitut (Länsförsäkringar bank) amorteras med 1% per år

Ställda säkerheter

Pantbrev i bolagets fastigheter	13 338 000 kr
Äganderättsförbehåll	<u>0 kr</u>
	13 338 000 kr

UNDERSKRIFTER

Östersund 2024-06-19



Per-Magnus Persson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits 2024-06-19
beträffande denna årsredovisning.



Håkan Hjelm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pelle Målare AB

Org.nr 556385-1517

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pelle Målare AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pelle Målare ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pelle Målare AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pelle Målare AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pelle Målare AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund den 19 juni 2024



Håkan Hjelm

Auktoriserad revisor

2024-07-09

2024071037486

✓ 556385-1512

Felle Måler AB

✓ 559204-3680

Portal Holding AB

✓ 556963-7746

Portal Egendomsinvest AB

✓ 559259-5325

IDKA Holding AB