

Årsredovisning

för

Aeonic Ekobostäder Runby AB

559316-5193

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Saxby, Styrelseledamot
2023-06-25

Styrelsen för Aeonic Ekobostäder Runby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och sedan dess äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	663	0
Resultat efter finansiella poster	-164	-301
Soliditet (%)	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	300 000	-300 841	24 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-300 841	300 841	0
Årets resultat			267	267
Belopp vid årets utgång	25 000	-841	267	24 426

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-841
årets vinst	267
	-574
behandlas så att i ny räkning överföres	-574
	-574

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-05-10 -2021-12-31 (8 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		663 444	0
Övriga rörelseintäkter		300	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		663 744	0
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-90 782	-48 249
Övriga externa kostnader		-231 420	-22 580
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 536	-89 535
Summa rörelsekostnader		-411 737	-160 364
Rörelseresultat		252 007	-160 364
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		81	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-415 821	-140 478
Summa finansiella poster		-415 740	-140 478
Resultat efter finansiella poster		-163 733	-300 841
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		164 000	0
Summa bokslutsdispositioner		164 000	0
Resultat före skatt		267	-300 841
Årets resultat		267	-300 841

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 856 879	7 916 415
Inventarier, verktyg och installationer	3	90 000	120 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		52 260	162 265
Summa materiella anläggningstillgångar		7 999 139	8 198 680
Summa anläggningstillgångar		7 999 139	8 198 680
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		76 348	0
Fordringar hos koncernföretag		164 000	0
Övriga fordringar		80 364	80 283
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 555	0
Summa kortfristiga fordringar		361 267	80 283
Kassa och bank			
Kassa och bank		686 958	89 686
Summa kassa och bank		686 958	89 687
Summa omsättningstillgångar		1 048 225	169 970
SUMMA TILLGÅNGAR		9 047 364	8 368 649

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-841	300 000
Årets resultat		267	-300 841
Summa fritt eget kapital		-575	-841
Summa eget kapital		24 425	24 159
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		8 732 249	8 316 428
Summa långfristiga skulder		8 732 249	8 316 428
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 216	18 063
Skulder till koncernföretag		79 649	0
Skatteskulder		18 930	0
Övriga skulder		153 895	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		290 690	28 063
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 047 364	8 368 649

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 975 950	0
Inköp	0	7 975 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 975 950	7 975 950
Ingående avskrivningar	-59 535	0
Årets avskrivningar	-59 536	-59 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 071	-59 535
Utgående redovisat värde	7 856 879	7 916 415

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	0
Inköp	0	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-30 000	0
Årets avskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 000	-30 000
Utgående redovisat värde	90 000	120 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristig skuld koncern, förfaller senare än 5 år	-8 732 249	-8 316 428
	-8 732 249	-8 316 428

Underskrifter

Stockholm 2023-06-12

Peter Saxby
Peter Saxby
Styrelseledamot

Robert Taflin
Robert Taflin
Styrelseledamot