

Årsredovisning

för

Bert Pihl AB

556164-1449

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bert Pihl AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 29 september 2023



Bert Pihl

Styrelsen och verkställande direktören för Bert Pihl AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	613	1 335	1 280	1 120
Resultat efter finansiella poster	-1 222	1 609	867	1 158
Balansomslutning	10 544	11 812	10 977	11 277
Soliditet (%)	92	93	90	86

Förändringen i nettoomsättningen beror på att en av hyresgärsterna avslutat sitt hyreskontrakt under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 325 035	958 091	10 383 126
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning		958 091	-958 091	0
Årets resultat			-460 218	-460 218
Belopp vid årets utgång	100 000	10 095 576	-460 218	9 735 358

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 095 576
årets förlust	-460 218
	9 635 358

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390,50 kronor per aktie)	195 250
i ny räkning överföres	9 440 108
	9 635 358

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Utdelningen bedöms som försvarbar med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet och bolagets likviditet och ställning i övrigt.

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	238 511	238 511
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		238 511	238 511
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	8 875 579	10 250 807
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 875 579	10 250 807
Summa anläggningstillgångar		9 114 090	10 489 318
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		27 800	117 760
Övriga fordringar		251 406	2 077
Summa kortfristiga fordringar		279 206	119 837
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 151 122	1 203 018
Summa kassa och bank		1 151 122	1 203 018
Summa omsättningstillgångar		1 430 328	1 322 855
SUMMA TILLGÅNGAR		10 544 418	11 812 173

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 095 576

9 325 035

Årets resultat

-460 218

958 091

Summa fritt eget kapital

9 635 358

10 283 126

Summa eget kapital

9 735 358

10 383 126

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

762 000

Summa obeskattade reserver

0

762 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

623 348

21 978

Övriga skulder

143 472

202 794

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

42 240

442 275

Summa kortfristiga skulder

809 060

667 047

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 544 418

11 812 173

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 529 964	2 529 964
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 529 964	2 529 964
Ingående avskrivningar	-2 291 453	-2 291 453
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 291 453	-2 291 453
Utgående redovisat värde	238 511	238 511

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	35 620
Försäljningar/utrangeringar		-35 620
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar		-35 620
Försäljningar/utrangeringar		35 620
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

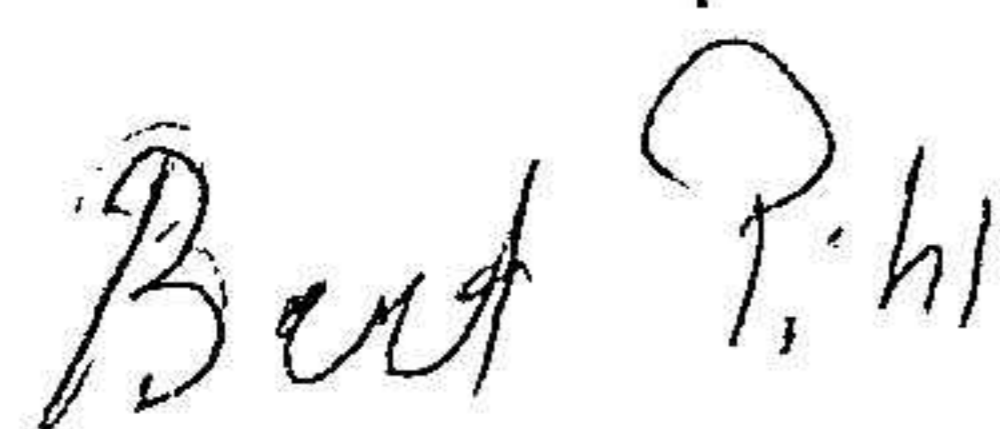
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 250 807	9 947 581
Inköp	630 971	1 103 293
Försäljningar	-2 006 199	-800 067
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 875 579	10 250 807
Utgående redovisat värde	8 875 579	10 250 807

2025100202229

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	4 375 000	4 375 000
	4 675 000	4 675 000

Uppsala den 29 september 2023



Bert Pihl
Verkställande direktör