

Årsredovisning för

Wisbo AB

556945-8044

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Evert Nilsson
Styrelseledamot

2024-05-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wisbo AB, 556945-8044, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall registrerades år 2013 och bedriver sedan dess fastighetsverksamhet såsom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	301 744	292 916	290 976	290 026
Resultat efter finansiella poster	409	478	717	731
Soliditet %	2,9	2,9	2,9	2,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 730	369
Balanseras i ny räkning		369	-369
Årets resultat			311
Belopp vid årets utgång	50 000	5 099	311

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 099
Årets resultat	311
Summa	5 410
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 410
Summa	5 410

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		301 744	292 916
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		301 744	292 916
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 741	-242 259
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 122	-31 122
Summa rörelsekostnader		-193 863	-273 381
Rörelseresultat		107 881	19 535
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		599	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 071	-19 057
Summa finansiella poster		-107 472	-19 057
Resultat efter finansiella poster		409	478
Resultat före skatt		409	478
Skatter			
Skatt på årets resultat		-98	-109
Årets resultat		311	369

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 759 480	1 790 602
Inventarier, verktyg och installationer	4	104 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 863 480	1 790 602
Summa anläggningstillgångar		1 863 480	1 790 602
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 988	24 733
Övriga fordringar		38	4 388
Summa kortfristiga fordringar		34 026	29 121
Kassa och bank			
Kassa och bank		29 918	96 972
Summa kassa och bank		29 918	96 972
Summa omsättningstillgångar		63 944	126 093
SUMMA TILLGÅNGAR		1 927 424	1 916 695

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 099	4 730
Årets resultat		311	369
Summa fritt eget kapital		5 410	5 099
Summa eget kapital		55 410	55 099
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 700 000	1 800 000
Summa långfristiga skulder		1 700 000	1 800 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 457	8 513
Övriga skulder		111 617	3 617
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 940	49 466
Summa kortfristiga skulder		172 014	61 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 927 424	1 916 695

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 074 825	2 074 825
Utgående anskaffningsvärden	2 074 825	2 074 825
Ingående avskrivningar	-284 223	-253 101
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 122	-31 122
Utgående avskrivningar	-315 345	-284 223
Redovisat värde	1 759 480	1 790 602

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	130 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-30 000	0
Utgående anskaffningsvärden	130 000	30 000
Ingående avskrivningar	-30 000	-30 000
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	30 000	0
Årets avskrivningar	-26 000	
Utgående avskrivningar	-26 000	-30 000
Redovisat värde	104 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	1 800 000	1 800 000

Underskrifter

Sundsvall

Evert Nilsson
Evert Nilsson
Styrelseledamot

2024-05-08
Datum