

Årsredovisning för
Kungsgatan 30 i Uppsala AB

556535-4460

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Kjellén
Verkställande direktör

2025-03-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kungsgatan 30 i Uppsala AB, 556535-4460, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala äger och förvaltar fastigheter samt bedriver konsultverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 593 081	2 655 157	2 343 882	2 302 361
Resultat efter finansiella poster	604 405	835 833	393 111	351 187
Soliditet %	30,7	44,2	40,5	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	166 700	86 802	2 859 519	663 035
Balanseras i ny räkning			663 035	-663 035
Årets resultat				370 507
Belopp vid årets utgång	166 700	86 802	3 522 554	370 507

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 522 554
Årets resultat	370 507
Summa	3 893 061
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 893 061
Summa	3 893 061

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 593 081	2 655 157
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 593 081	2 655 157
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-703 580	-644 805
Personalkostnader	2	-802 150	-683 086
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-417 699	-398 817
Summa rörelsekostnader		-1 923 429	-1 726 708
Rörelseresultat		669 652	928 449
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74 169	33 808
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-139 416	-126 424
Summa finansiella poster		-65 247	-92 616
Resultat efter finansiella poster		604 405	835 833
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		253 000	0
Lämnade koncernbidrag		-390 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-137 000	0
Resultat före skatt		467 405	835 833
Skatter			
Skatt på årets resultat		-96 898	-172 798
Årets resultat		370 507	663 035

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	5 321 327	5 567 143
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	278 272	296 472
Inventarier, verktyg och installationer	6	415 717	404 400
Summa materiella anläggningstillgångar		6 015 316	6 268 015
Summa anläggningstillgångar		6 015 316	6 268 015
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		190 171	188 422
Fordringar hos koncernföretag	7	6 853 188	733 664
Övriga fordringar		269 960	188 465
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 961	22 299
Summa kortfristiga fordringar		7 339 280	1 132 850
Kassa och bank			
Kassa och bank		148 611	1 150 904
Summa kassa och bank		148 611	1 150 904
Summa omsättningstillgångar		7 487 891	2 283 754
SUMMA TILLGÅNGAR		13 503 207	8 551 769

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		166 700	166 700
Reservfond		86 802	86 802
Summa bundet eget kapital		253 502	253 502
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 522 554	2 859 519
Årets resultat		370 507	663 035
Summa fritt eget kapital		3 893 061	3 522 554
Summa eget kapital		4 146 563	3 776 056
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	8	7 378 152	2 299 847
Summa långfristiga skulder		7 378 152	2 299 847
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 498	4 643
Skulder till koncernföretag		1 634 738	2 126 627
Övriga skulder		32 107	29 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		308 149	314 606
Summa kortfristiga skulder		1 978 492	2 475 866
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 503 207	8 551 769

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Bil	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	139 416	126 424

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 235 437	10 235 437
Utgående anskaffningsvärden	10 235 437	10 235 437
Ingående avskrivningar	-4 668 294	-4 422 477
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-245 816	-245 817
Utgående avskrivningar	-4 914 110	-4 668 294
Redovisat värde	5 321 327	5 567 143

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	364 000	364 000
Utgående anskaffningsvärden	364 000	364 000
Ingående avskrivningar	-67 528	-49 328
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 200	-18 200
Utgående avskrivningar	-85 728	-67 528
Redovisat värde	278 272	296 472

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	718 000	718 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	165 000	
Utgående anskaffningsvärden	883 000	718 000
Ingående avskrivningar	-313 600	-178 800
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-153 683	-134 800
Utgående avskrivningar	-467 283	-313 600
Redovisat värde	415 717	404 400

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	733 664	722 220
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	6 485 680	11 444
Reglerade fordringar	-366 156	
Utgående anskaffningsvärden	6 853 188	733 664
Redovisat värde	6 853 188	733 664

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 378 152	2 299 847

Not 9 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
KLN Holding Uppsala AB	556940-3834	Uppsala

Kommentar till not

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 §.

Underskrifter

Uppsala

Lars Kjellén
Lars Kjellén
Verkställande direktör

2025-02-27
Datum